



## **DECRETO NÚMERO 52**

**Publicado en el Diario Oficial del Estado  
el 31 de diciembre de 2007**

**IVONNE ARACELLY ORTEGA PACHECO, Gobernador del Estado de Yucatán, con fundamento en la fracción I del artículo 55 de la Constitución Política del Estado de Yucatán, a sus habitantes hago saber:**

**Que el Honorable Congreso del Estado de Yucatán se ha servido dirigirme el siguiente Decreto:**

**El Congreso del Estado Libre y Soberano de Yucatán, conforme a lo dispuesto en los Artículos 30 Fracción V de la Constitución Política; 97, 150 y 156 de la Ley Orgánica del Poder Legislativo, ambas del Estado de Yucatán;**

### **D E C R E T O:**

**Artículo Primero.-** Se aprueban las Leyes de Ingresos de los Municipios de: Muxupip; Opichen; Panaba; Quintana Roo; Rio Lagartos; Sacalum; Samahil; Sanahcat; San Felipe; Santa Elena; Seye; Sinanché; Sotuta; Sucila; Sudzal; Suma De Hidalgo; Tahdziu; Tahmek; Teabo; Tekal De Venegas; Tekit; Tekom; Telchac Puerto; Telchac Pueblo; Temax; Tepakan; Tetiz; Teya; Tixcacalcupul; Tixmehuac; Tixpehual; Tunkas; Uayma; Ucu y Xocchel, todos del Estado de Yucatán, para el Ejercicio Fiscal 2008.

**Artículo Segundo.-** Las Leyes de Ingresos a que se refiere el artículo anterior, se describen en cada una de las fracciones siguientes:



**XVI.- LEY DE INGRESOS DEL MUNICIPIO DE SUMA DE HIDALGO, YUCATAN  
PARA EL EJERCICIO FISCAL 2008:**

**TÍTULO PRIMERO  
DISPOSICIONES GENERALES**

**Artículo 1.-** La presente Ley es de orden público y de interés social y tiene por objeto establecer los ingresos que percibirá la Hacienda Pública del Ayuntamiento de Suma de Hidalgo, Yucatán, mediante las tasas, tarifas, cuotas contenidas en la misma, en la Ley de Hacienda del Municipio de Suma de Hidalgo y las demás Leyes fiscales de carácter local y federal.

**Artículo 2.-** Los ingresos a que se refiere el artículo anterior, serán los que provengan de la recaudación de impuestos, derechos, contribuciones de mejoras, productos, aprovechamientos, participaciones y aportaciones estatales e ingresos extraordinarios y dispondrá de los mismos para cubrir los gastos de su administración, servicios públicos, obras y demás obligaciones a su cargo de conformidad al Presupuesto de Egresos del Municipio.

**Artículo 3.-** Los ingresos por los conceptos mencionados en el artículo anterior, registrarán durante el ejercicio fiscal comprendido del uno de enero al treinta y uno de diciembre del año dos mil ocho.

**TÍTULO SEGUNDO  
DE LOS INGRESOS**

**CAPÍTULO I  
Clasificación de los Conceptos de Ingresos**

**Artículo 4.-** Los impuestos que el municipio percibirá se clasificaran como sigue:

I.- Impuesto Predial \$ 7,480.00



II.-Impuesto Sobre Adquisición de inmuebles	\$ 9,314.00
III.-Impuesto a Espectáculos y Diversiones Públicas	\$ 3,890.00
<b>SUBTOTAL</b>	<b>\$ 20,684.00</b>

**Artículo 5.-** Los derechos que el municipio percibirá se causaran por los siguientes conceptos:

I.- Derechos por Licencias y Permisos	\$ 7,000.00
II.- Derechos por Servicios de Seguridad Publica	\$ 700.00
III.- Derechos por Servicio de Limpia	\$ 3,000.00
IV.- Derechos por Servicio de Agua Potable	\$ 42,000.00
V.- Derechos por servicios de Rastro	\$ 0.00
VI.- Derechos por Certificados y Constancias	\$ 2,000.00
VII.- Derechos por Servicios de Mercados y Centrales de Abasto	\$ 6,000.00
VIII.- Derecho por Servicio de Cementerios	\$ 4,400.00
<b>SUBTOTAL</b>	<b>\$ 65,100.00</b>

**Artículo 6.-** Las contribuciones de mejoras que la Hacienda Pública Municipal tiene derecho de percibir, serán las siguientes:

I.- Contribuciones de mejoras por obras	\$ 0.00
II.- Contribuciones de mejoras por servicios	\$ 0.00
<b>SUBTOTAL</b>	<b>\$ 0.00</b>

**ARTICULO 7.-** Los ingresos provenientes de productos de la Hacienda Publica Municipal se obtendrán de conformidad con la presente Ley y serán por los siguientes conceptos:

I.- Productos Derivados de Bienes Inmuebles	\$ 2,400.00
II.- Productos Derivados de Bienes Muebles	\$ 2,000.00
III.- Productos financieros	\$ 4,200.00
<b>SUBTOTAL</b>	<b>\$ 8,600.00</b>



**ARTICULO 8.-** Los ingresos que la Hacienda Publica Municipal percibirá por Aprovechamientos, se clasificaran de la siguiente manera:

I.- Aprovechamientos derivados por infracciones y faltas administrativas o fiscales de carácter municipal	\$ 6,000.00
II.- Cesiones	\$ 2,000.00
III.- Herencias	\$ 1,600.00
IV.- Legados	\$ 1,200.00
V.- Donaciones	\$ 1,800.00
<b>SUBTOTAL</b>	<b>\$ 12,600.00</b>

**Artículo 9.-** Las participaciones que el Municipio percibirá, serán:

Participaciones Federales y Estatales	\$ 5'784,950.00
<b>SUBTOTAL</b>	<b>\$ 5'784,950.00</b>

**Artículo 10.-** Las aportaciones que percibirá el municipio serán por los siguientes conceptos:

I.- Fondo de Aportaciones para la infraestructura Social Municipal.	\$ 877,959.00
II.- Fondo de Aportaciones para el fortalecimiento Municipal	\$ 774,748.00
<b>SUBTOTAL</b>	<b>\$ 1'652,707.00</b>

**Artículo 11.-** Los ingresos extraordinarios que podrá recibir la Hacienda Pública Municipal serán los siguientes:

I.- Los recibidos del Estado y la Federación por conceptos Diversos a participaciones o aportaciones.	\$ 0.00
II.- Los financiamientos aprobados por el cabildo Municipal, Cuyo vencimiento no exceda de su período de gestión.	\$ 0.00
<b>SUBTOTAL</b>	<b>\$ 0.00</b>



**TOTAL DE INGRESOS EN EL AÑO 2008: 7'544,641.00**

**TÍTULO TERCERO  
IMPUESTOS**

**CAPÍTULO I  
Impuesto Predial**

**Artículo 12.-** El impuesto predial se causará de acuerdo con la siguiente tarifa:

- I.- Habitacional. \$41.00
- II.- Comercial. \$45.00

Cuando la base del impuesto predial sea el valor catastral del inmueble, el impuesto se determinará aplicando al valor catastral, las siguientes tarifas:

Limite inferior	Límite superior	Cuota fija Anual	Factor para aplicar al excedente del límite inferior
Pesos	Pesos	Pesos	
0.01	4,000.00	6.00	0
4,000.01	5,500.00	9.00	0
5,500.01	6,500.00	12.00	0
6,500.01	7,500.00	15.00	0
7,500.01	8,500.00	20.00	0
8,500.01	10,000.00	25.00	0
10,000.01	En adelante	35.00	0.003

A la cantidad que exceda del límite inferior le será aplicado el factor determinado en esta tarifa y el resultado se incrementará con la cuota fija anual respectiva.



Todo predio destinado a la producción agropecuaria 10 al millar anual sobre el valor registrado o catastral, sin que la cantidad a pagar resultante exceda a lo establecido por la legislación agraria federal para terrenos ejidales.

**Artículo 13.-** Para efectos de lo dispuesto en la Ley de Hacienda del Municipio de Suma de Hidalgo, cuando se pague el impuesto durante el primer bimestre del año, el contribuyente gozará de un descuento del 10% anual.

## **CAPÍTULO II**

### **Impuesto Sobre Adquisición de Inmuebles**

**Artículo 14.-** El impuesto a que se refiere este capítulo, se calculará aplicando la tasa del 2% a al base gravable señalada la Ley de Hacienda del Municipio de Suma de Hidalgo.

## **CAPÍTULO III**

### **Impuesto a Espectáculos y Diversiones Públicas**

**Artículo 15.-** La cuota del impuesto a Espectáculos y Diversiones Públicas, será de 8% por día a quien preste dichos servicios.

Cuando el Espectáculo público consista en funciones de circo la cuota será de 4%.

## **TÍTULO CUARTO**

### **DERECHOS**

#### **CAPÍTULO I**

##### **Derechos por Licencias y Permisos**

**Artículo 16.-** Por el otorgamiento de las licencias o permisos a que hace referencia la Ley de Hacienda del Municipio de Suma de Hidalgo, se causarán y pagarán derechos de conformidad con las tarifas establecidas en los siguientes artículos.



**Artículo 17.-** En el otorgamiento de licencias para el funcionamiento de giros relacionados con la venta de bebidas alcohólicas se cobrará una cuota de acuerdo a la siguiente tarifa:

I.- Vinaterías o licorerías	\$ 3,100.00
II.- Expendios de cerveza	\$ 3,100.00

**Artículo 18.-** A los permisos eventuales para el funcionamiento de giros relacionados con la venta en los expendios de cerveza, se les aplicará la cuota de \$ 410.00.

**Artículo 19.-** Para el otorgamiento de licencias de funcionamiento de giros relacionados con la prestación De servicios que incluyan el expendio de bebidas alcohólicas se aplicará la tarifa que se relaciona a Continuación:

I.- Cantinas o bares	\$ 2,550.00
II.- Restaurante-Bar	\$ 3,100.00

**Artículo 20.-** Por el otorgamiento de la revalidación de licencias para el funcionamiento de los Establecimientos que se relacionan se pagará un derecho conforme a la siguiente tarifa:

I.- Vinaterías o Licorerías	\$ 360.00
II.- Expendios de cerveza	\$ 360.00
III.- Cantinas o bares	\$ 410.00
IV.- Restaurante-Bar	\$ 460.00

**Artículo 21.-** Por el otorgamiento de los permisos para luz y sonido, bailes populares, verbenas y otros se Causarán y pagarán derechos de \$ 410.00 por día.



**Artículo 22.-** Por el otorgamiento de licencias para la instalación de anuncios de toda índole, se causarán y pagarán derechos de conformidad a lo siguiente:

- I.- Anuncios murales por metro cuadrado o fracción \$ 21.00
- II.- Anuncios estructurales fijos por metro cuadrado o fracción \$ 26.00
- III.- Anuncios en cartelera mayores de 2 metros cuadrados por cada metro cuadrado o fracción \$ 32.00

**Artículo 23.-** Por el otorgamiento de los permisos de construcción a que hace referencia la Ley de Hacienda del Municipio de Suma de Hidalgo, se causará y pagarán derechos de acuerdo con las siguientes tarifas:

- I.- Por cada permiso de construcción menor de 40 Metros cuadrados en Planta Baja \$1.00 por metro cuadrado
- II.- Por cada permiso de construcción mayor de 40 Metros cuadrados o en Planta Alta \$1.00 por metro cuadrado
- III.- Por cada permiso de remodelación \$1.00 por metro cuadrado
- IV.- Por cada permiso de ampliación \$1.00 por metro cuadrado
- V.- Por cada permiso de demolición \$1.00 por metro cuadrado
- VI.- Por cada permiso para la ruptura de banquetas, empedrados o pavimento \$1.00 por metro cuadrado
- VII.- Por construcción de albercas \$5.00 por metro cúbico de capacidad
- VIII.- Por construcción de pozos \$5.00 por metro lineal de profundidad
- IX.- Por construcción de fosa séptica \$5.00 por cada metro cúbico de capacidad
- X.- Por cada autorización para la construcción o demolición de bardas u obras lineales \$1.00 por metro lineal





**Artículo 24.-** Por el permiso para el cierre de calles por fiestas o cualquier evento o espectáculo en esa Vía pública, se pagará la cantidad de \$ 62.00 por día.

## **CAPITULO II**

### **Derechos por Seguridad Pública**

**Artículo 25.-** Por los servicios de seguridad pública que preste el Ayuntamiento se pagará por cada Elemento de seguridad pública una cuota de acuerdo a la siguiente tarifa:

I.- Por día	\$150.00
II.- Por hora	\$ 25.00

## **CAPITULO III**

### **Derechos por Servicio de Limpia**

**Artículo 26.-** Por los derechos correspondientes al servicio de limpia, mensualmente se causará y pagará \$ 8.00 por cada predio habitacional y \$ 10.00 al comercial.

## **CAPITULO IV**

### **Derechos por Servicio de Agua Potable**

**Artículo 27.-** Por los servicios de agua potable que preste el municipio se pagará una cuota de \$ 4.50 mensuales por cada 10m<sup>3</sup> de consumo, rebasando los 10m<sup>3</sup> se pagará \$ 0.70 más por m<sup>3</sup>.

## **CAPITULO V**

### **Derechos por Servicio de Rastro**

**Artículo 28.-** Los derechos por la autorización de matanza de ganado se pagarán de acuerdo a la siguiente tarifa:



- I. Vacuno \$ 30.00 por cabeza
- II. Porcino \$ 25.00 por cabeza

### **CAPITULO VI**

#### **Derechos por Certificados y Constancias**

**Artículo 29.-** Por los certificados y constancias que expida la autoridad municipal, se pagarán las cuotas siguientes:

- I. Por cada certificado que expida el Ayuntamiento \$ 8.50
- II. Por cada copia certificada que se expida el Ayuntamiento \$ 8.50
- III. Por cada constancia que expida el ayuntamiento. \$ 8.50

### **CAPITULO VII**

#### **Derechos por Servicio de Mercados y Centrales de Abasto**

**Artículo 30.-** Los derechos por servicios de mercados se causarán y pagarán de conformidad con la siguiente tarifa:

- I.- Locatarios fijos \$ 36.00 mensuales
- II.- Locatarios kiosco fijo \$ 41.00 mensuales
- III.- Locatarios semifijos \$ 30.00 diarios

### **CAPITULO VIII**

#### **Derechos por Servicio de Cementerio**

**Artículo 31.-** Los derechos a que se refiere este Capítulo, se causarán y pagarán conforme a las siguientes cuotas

- I.- Inhumaciones en fosas y criptas:



Por temporalidad de 4 años de restos	Adquiridas a perpetuidad	Refrendo por depósitos
ADULTOS	ADULTOS	a 7 años
\$120.00	\$175.00	\$75.00

En las fosas o criptas para niños, las tarifas aplicadas a cada uno de los conceptos serán 50% menores a las aplicadas por adultos.

- II.- Permiso de construcción de cripta a gaveta en el cementerio municipal. \$ 90.00
- III.- Exhumación después de transcurrido el término de Ley. \$ 110.00
- IV.- A solicitud del interesado anualmente por mantenimiento se pagará \$ 30.00

**TÍTULO QUINTO**  
**CONTRIBUCIONES ESPECIALES**

**CAPÍTULO ÚNICO**  
**Contribuciones Especiales por Mejoras**

**Artículo 32.-** Son contribuciones de mejoras las cantidades que la Hacienda Pública Municipal tiene derecho de percibir de la ciudadanía directamente beneficiada, como aportación a los gastos que ocasione la realización de obras de mejoramiento o la prestación de un servicio de interés general, emprendidos para el beneficio común, como son:

- Pavimentación
- Embanquetado
- Electrificación
- Alumbrado público



Para el importe de las Contribuciones de Mejoras se determinarán de conformidad con lo establecido en la Ley de Hacienda para el Municipio de Suma de Hidalgo, Yucatán.

## **TÍTULO SEXTO**

### **PRODUCTOS**

#### **CAPITULO I**

##### **Productos Derivados de Bienes Inmuebles**

**Artículo 33.-** El Municipio percibirá productos derivados de sus bienes inmuebles por los siguientes conceptos:

I.- Arrendamiento o enajenación de bienes inmuebles. La cantidad a percibir será la acordada por el Cabildo al considerar las características y ubicación del inmueble.

II.- Por arrendamiento temporal o concesión por el tiempo útil de locales ubicados en bienes de dominio público, tales como mercados, plazas, jardines, unidades deportivas y otros bienes destinados a un servicio público. La cantidad a percibir será la acordada por el Cabildo al considerar las características y ubicación del inmueble, y

III.- Por concesión del uso del piso en la vía pública o en bienes destinados a un servicio público como mercados, unidades deportivas, plazas y otros bienes de dominio público.

IV.- Por derecho de piso a vendedores con puestos semifijos se pagará una cuota de \$ 25.00 por metro cuadrado asignado.

#### **CAPITULO II**

##### **Productos Derivados de Bienes Muebles**

**Artículo 34.-** Podrán los municipios percibir productos por concepto de la enajenación de sus bienes muebles, siempre y cuando éstos resulten innecesarios para la



administración municipal, o bien que resulte incosteable su mantenimiento y conservación.

### **CAPITULO III**

#### **Productos Financieros**

**Artículo 35.-** El municipio percibirá productos derivados de las inversiones financieras que realice transitoriamente con motivo de la percepción de ingresos extraordinarios o períodos de alta recaudación.

Dichos depósitos deberán hacerse eligiendo la alternativa de mayor rendimiento financiero siempre y cuando, no se límite la disponibilidad inmediata de los recursos conforme a las fechas en que éstos serán requeridos por la administración.

### **CAPITULO IV**

#### **Otros Productos**

**Artículo 36.-** El Municipio percibirá productos derivados de sus funciones de derecho privado, por el ejercicio de sus derechos sobre bienes ajenos y cualquier otro tipo de productos no comprendidos en los tres capítulos anteriores.

## **TÍTULO SÉPTIMO**

### **APROVECHAMIENTOS**

#### **CAPÍTULO I**

##### **Aprovechamiento Derivados por Sanciones Municipales**

**Artículo 37.-** Son aprovechamientos los ingresos que percibe el Municipio por funciones de derecho público distintos de las contribuciones, los ingresos derivados de financiamientos y de los que obtengan los organismos descentralizados.



- I.-Infracciones por faltas administrativas.
- II.-infracciones por faltas de carácter fiscal.

## **CAPITULO II**

### **Aprovechamientos Derivados de Recursos Transferidos Al Municipio**

**Artículo 38.-** Corresponderán a este capítulo de ingresos, los que perciba el municipio por cuenta de:

- I.- Cesiones;
- II.- Herencias;
- III.- Legados;
- IV.- Donaciones;
- V.- Adjudicaciones Judiciales;
- VI.- Adjudicaciones Administrativas;
- VII.- Subsidios de Otro Nivel de Gobierno;
- VIII.- Subsidios de Organismos Públicos y Privados, y
- IX.- Multas Impuestas por Autoridades Administrativas Federales no Fiscales.

## **CAPITULO III**

### **Aprovechamientos Diversos**

**Artículo 39.-** El municipio percibirá aprovechamientos derivados de otros conceptos no previstos en los capítulos anteriores, cuyo rendimiento, ya sea en efectivo o en especie, deberá ser ingresado al erario Municipal, expidiendo de inmediato el recibo oficial respectivo.



**TÍTULO OCTAVO**  
**PARTICIPACIONES Y APORTACIONES**

**CAPÍTULO ÚNICO**  
**Participaciones Federales, Estatales y Aportaciones**

**Artículo 40.-** Son participaciones y aportaciones, los ingresos provenientes de contribuciones y aprovechamientos federales o estatales que tienen derecho a percibir los Municipios, en virtud de los convenios de Adhesión al Sistema Nacional de Coordinación Fiscal, celebrados entre el Estado y la Federación o de las leyes fiscales relativas y conforme a las normas que establezcan y regulen su distribución.

La Hacienda Pública Municipal percibirá las participaciones estatales y federales, determinadas en los convenios relativos y en la Ley de Coordinación Fiscal del Estado.

**TÍTULO NOVENO**  
**INGRESOS EXTRAORDINARIOS**

**CAPÍTULO ÚNICO**  
**De los Empréstitos, Subsidios y los Provenientes del**  
**Estado o la Federación**

**Artículo 41.-** Son ingresos extraordinarios los empréstitos El cobro de los derechos así como las tasas cuotas y tarifas aplicables a los servicios que a la fecha de la publicación de la presente ley, no hayan sido transferidos formalmente los subsidios o aquellos que reciba de la Federación o del Estado, por conceptos diferentes a Participaciones o Aportaciones.



**TRANSITORIO:**

**ARTÍCULO ÚNICO-** Para poder percibir aprovechamientos vía infracciones por faltas administrativas, el Ayuntamiento deberá contar con los reglamentos municipales respectivos, los que establecerán los montos de las sanciones correspondientes.

**TRANSITORIOS:**

**ARTÍCULO PRIMERO.-** El presente Decreto y las Leyes contenidas en él, entrarán en vigor el día primero de enero del año dos mil ocho previa su publicación en el Diario Oficial del Gobierno del Estado de Yucatán, y tendrán vigencia hasta el treinta y uno de diciembre del mismo año.

**ARTÍCULO SEGUNDO.-** Los municipios a los que se les autorizó montos de endeudamiento, solo podrán destinarlos a Inversión Pública Productiva, en términos de Ley.

**ARTÍCULO TERCERO.-** El cobro de los derechos, así como las cuotas y tarifas aplicables a los servicios que a la fecha del inicio de la vigencia de las leyes contenidas en este Decreto no hayan sido transferidos formalmente a los Ayuntamientos por el Gobierno del Estado, entrarán en vigor hasta la celebración del convenio respectivo.

**DADO EN LA SEDE DEL RECINTO DEL PODER LEGISLATIVO, EN LA CIUDAD DE MÉRIDA, YUCATÁN, ESTADOS UNIDOS MEXICANOS A LOS SEIS DÍAS DEL MES DE DICIEMBRE DEL AÑO DOS MIL SIETE.- PRESIDENTE DIPUTADO MARCO ALONSO VELA REYES.- SECRETARIO DIPUTADO MARTÍN ENRIQUE CASTILLO RUZ.- SECRETARIO DIPUTADO RAMÓN GILBERTO SALAZAR ESQUER.- RÚBRICAS.**

**Y POR TANTO, MANDO SE IMPRIMA, PUBLIQUE Y CIRCULE PARA SU CONOCIMIENTO Y DEBIDO CUMPLIMIENTO.**





**DADO EN LA SEDE DEL PODER EJECUTIVO, EN LA CIUDAD DE MÉRIDA,  
YUCATÁN, ESTADOS UNIDOS MEXICANOS, A LOS DIECISÉIS DÍAS DEL MES DE  
DICIEMBRE DEL AÑO DOS MIL SIETE.**

**(RÚBRICA)**

**C. IVONNE ARACELLY ORTEGA PACHECO  
GOBERNADOR DEL ESTADO**

**(RÚBRICA)**

**C. ROLANDO RODRIGO ZAPATA BELLO  
SECRETARIO GENERAL DE GOBIERNO**