



## **DECRETO NÚMERO 51**

**Publicado en el Diario Oficial del Estado  
el 28 de diciembre de 2007**

**IVONNE ARACELLY ORTEGA PACHECO, Gobernador del Estado de Yucatán, con fundamento en la fracción I del artículo 55 de la Constitución Política del Estado de Yucatán, a sus habitantes hago saber:**

**Que el Honorable Congreso del Estado de Yucatán se ha servido dirigirme el siguiente Decreto:**

**El Congreso del Estado Libre y Soberano de Yucatán, conforme a lo dispuesto en los Artículos 30 Fracción V de la Constitución Política; 97, 150 y 156 de la Ley Orgánica del Poder Legislativo, ambas del Estado de Yucatán;**

### **D E C R E T O :**

**Artículo Primero.-** Se aprueban las Leyes de Ingresos de los Municipios de: Abalá; Akil; Baca; Bokobá; Buctzotz; Cacalchén; Calotmul; Cantamayec; Celestún; Cenotillo; Conkal; Cuncunul; Cuzamá; Chacsinkín; Chankom; Chapab; Chicxulub Pueblo; Chichimilá; Chikindzonot; Chocholá; Chumayel; Dzan; Dzemul; Dzidzantún; Dzilám de Bravo; Dzilám González; Dzitás; Dzoncauich; Hocabá; Homún; Huhí; Ixil; Kantunil; Kaua; Kinchil; Kopomá; Mama; Maní; Mayapán; Mocochoá y Muna; todos del Estado de Yucatán, para el Ejercicio Fiscal 2008.

**Artículo Segundo.-** Las Leyes de Ingresos a que se refiere el artículo anterior, se describen en cada una de las fracciones siguientes:



## XI.- LEY DE INGRESOS DEL MUNICIPIO DE CONKAL, YUCATÁN PARA EL EJERCICIO FISCAL 2008

### TÍTULO PRIMERO DE LOS CONCEPTOS DE INGRESO

#### CAPÍTULO ÚNICO

##### Del Objeto de la Ley y los Conceptos de Ingreso

**Artículo 1.-** La presente ley tiene por objeto establecer los conceptos por los que la hacienda pública del Municipio de Conkal percibirá ingresos durante el Ejercicio Fiscal 2008; determinar las tasas, cuotas y tarifas aplicables para el cobro de las contribuciones; así como proponer el pronóstico de ingresos a percibir en el mismo período.

**Artículo 2.-** De conformidad con lo establecido por el Código Fiscal y la Ley de Coordinación Fiscal, ambas del Estado de Yucatán, y la Ley de Hacienda del Municipio de Conkal; para cubrir el gasto público y demás obligaciones a su cargo, la hacienda pública del Municipio de Conkal, percibirá ingresos durante el Ejercicio Fiscal 2008, por los siguientes conceptos:

- I. Impuestos;
- II. Derechos;
- III. Contribuciones Especiales;
- IV. Productos;
- V. Aprovechamientos;
- VI. Participaciones Federales y Estatales;
- VII. Aportaciones, y
- VIII. Ingresos Extraordinarios.



**TÍTULO SEGUNDO**  
**DE LAS TASAS, CUOTAS Y TARIFAS**

**CAPÍTULO I**

**De la Determinación de las Tasas, Cuotas y Tarifas**

**Artículo 3.-** En términos de lo dispuesto por la Ley de Hacienda del Municipio de Conkal, las tasas, cuotas y tarifas aplicables para el cálculo de Impuestos, Derechos y Contribuciones Especiales, a percibir por la hacienda pública municipal, durante el Ejercicio Fiscal 2008, serán las determinadas en esta Ley.

**CAPÍTULO II**

**Impuestos**

**Sección Primera**

**Impuesto Predial**

**Artículo 4.-** El impuesto predial calculado con base en el valor catastral de los predios, se determinará aplicando la siguiente tarifa:

| Límite inferior | Límite superior | Cuota fija |
|-----------------|-----------------|------------|
|                 |                 | \$         |
| 0.01            | 20,000.00       | 4.00       |
| 20,001.00       | 30,000.00       | 7.00       |
| 30,001.00       | 40,000.00       | 10.00      |
| 40,001.00       | 50,000.00       | 13.00      |
| 50,001.00       | 70,000.00       | 16.00      |
| 70,001.00       | 100,000.00      | 20.00      |
| 200,001.00      | 400,000.00      | 40.00      |
| 400,001.00      | En adelante     | 80.00      |



El cálculo de la cantidad a pagar se realizará de la siguiente manera: la diferencia entre el valor catastral y el límite inferior se multiplicará por el factor aplicable, y el producto obtenido se sumará a la cuota fija.

Los predios rústicos pagarán por impuesto predial las siguientes cuotas:

| Hectáreas      | Cuota     |
|----------------|-----------|
| 1 a 20         | \$ 200.00 |
| 21 a 40        | \$ 300.00 |
| 41 en adelante | \$ 400.00 |

**Artículo 5.-** Para efectos de la determinación del Impuesto Predial con base en el valor catastral, en su caso, los valores que corresponderán a los inmuebles durante el año 2008, serán los siguientes:

**Tabla de Valores Unitarios de Terreno**

| COLONIA O CALLE              | TRAMO ENTRE CALLE Y CALLE |       | \$ POR M2 |
|------------------------------|---------------------------|-------|-----------|
| <b>SECCIÓN 1</b>             |                           |       |           |
| DE LA CALLE 15 A LA CALLE 21 | 16                        | 20    | 36.00     |
| DE LA CALLE 16 A LA CALLE 20 | 15                        | 21    | 36.00     |
| DE LA CALLE 13 A LA CALLE 21 | 12                        | 14    | 24.00     |
| DE LA CALLE 12 A LA CALLE 14 | 13                        | 21    | 24.00     |
| CALLE 13                     | 16                        | 20    | 24.00     |
| DE LA CALLE 16 A LA CALLE 20 | 13                        | 15    | 24.00     |
| RESTO DE LA SECCIÓN          |                           | 12.00 |           |

**LEY DE INGRESOS DEL MUNICIPIO DE CONKAL, YUCATÁN, PARA EL EJERCICIO FISCAL 2008**

H. Congreso del Estado de Yucatán  
Oficialía Mayor  
Unidad de Servicios Técnico-Legislativos

Publicación en el D.O. 28 de Diciembre 2007

| <b>SECCIÓN 2</b>             |    |    |       |
|------------------------------|----|----|-------|
| DE LA CALLE 16 A LA CALLE 20 | 21 | 25 | 36.00 |
| DE LA CALLE 21 A LA CALLE 25 | 16 | 20 | 36.00 |
| DE LA CALLE 21 A LA CALLE 20 | 25 | 27 | 12.00 |
| DE LA CALLE 25 A LA CALLE 27 | 16 | 20 | 12.00 |
| DE LA CALLE 21 A LA CALLE 23 | 14 | 16 | 12.00 |
| DE LA CALLE 14 A LA CALLE 16 | 21 | 23 | 12.00 |
| RESTO DE LA SECCIÓN          |    |    | 8.00  |
| <b>SECCIÓN 3</b>             |    |    |       |
| DE LA CALLE 21 A LA CALLE 25 | 20 | 26 | 18.00 |
| DE LA CALLE 20 A LA CALLE 26 | 21 | 25 | 18.00 |
| DE LA CALLE 20 A LA CALLE 28 | 25 | 27 | 12.00 |
| CALLE 27                     | 20 | 28 | 12.00 |
| CALLE 28                     | 21 | 27 | 12.00 |
| DE LA CALLE 21 A LA CALLE 25 | 26 | 28 | 12.00 |
| RESTO DE LA SECCIÓN          |    |    | 7.00  |
| <b>SECCIÓN 4</b>             |    |    |       |
| DE LA CALLE 20 A LA CALLE 26 | 17 | 21 | 18.00 |
| DE LA CALLE 17 A LA 21       | 20 | 26 | 18.00 |
| DE LA CALLE 15 A LA CALLE 21 | 26 | 28 | 12.00 |
| CALLE 28                     | 15 | 21 | 12.00 |
| DE LA CALLE 20 A LA CALLE 26 | 15 | 17 | 12.00 |
| CALLE 16                     | 20 | 26 | 12.00 |
| RESTO DE LA SECCIÓN          |    |    | 8.00  |
| TODAS LAS COMISARÍAS         |    |    | 8.00  |



| RÚSTICOS      | PRECIO POR HA. |
|---------------|----------------|
| BRECHA        | 227.00         |
| CAMINO BLANCO | 454.00         |
| CARRETERA     | 681.00         |

**Tabla de Valores Unitarios de Construcción**

| VALORES UNITARIOS DE CONSTRUCCIÓN | ÁREA CENTRO | ÁREA MEDIA | PERIFERIA |
|-----------------------------------|-------------|------------|-----------|
| TIPO                              | \$POR M2    | \$POR M2   | \$POR M2  |
| CONCRETO                          | 1,362.00    | 909.00     | 681.00    |
| HIERRO Y ROLLIZOS                 | 568.00      | 454.00     | 398.00    |
| ZINC, ASBESTO O TEJA              | 341.00      | 272.00     | 205.00    |
| CARTÓN Y PAJA                     | 171.00      | 113.00     | 69.00     |

**Artículo 6.-** Cuando se pague el impuesto predial durante el primer bimestre del año, el contribuyente gozará de un descuento del 10%.

**Artículo 7.-** Cuando el impuesto predial se cause sobre la base de rentas o frutos civiles, se pagará mensualmente, conforme a la siguiente tasa:

| Predio           | Tasa                                      |
|------------------|-------------------------------------------|
| I.- Habitacional | 2 % sobre el monto de la contraprestación |
| II.- Comercial   | 3 % sobre el monto de la contraprestación |

**Sección Segunda**

**Impuesto Sobre Adquisición de Inmuebles**

**Artículo 8.-** El Impuesto sobre Adquisición de Inmuebles se calculará aplicando a la base señalada en la Ley de Hacienda del Municipio de Conkal, la tasa del 2%.



### Sección Tercera

#### Impuesto a Espectáculos y Diversiones Públicas

**Artículo 9.-** El Impuesto a los Espectáculos y Diversiones Públicas se calculará aplicando a la base establecida la Ley de Hacienda del Municipio de Conkal, las siguientes tasas:

|                        |     |
|------------------------|-----|
| I.- Funciones de circo | 2 % |
| II.- Otros             | 2 % |

No causarán este impuesto las funciones de teatro, ballet, ópera y otros eventos culturales.

### CAPÍTULO III

#### Derechos

#### Sección Primera

#### Derechos por la expedición de Licencias y Permisos

**Artículo 10.-** El cobro de derechos por el otorgamiento de licencias o permisos para el funcionamiento de establecimientos o locales, que vendan bebidas alcohólicas, se realizará con base en las siguientes tarifas:

I.- Por el otorgamiento de licencias de funcionamiento a establecimientos cuyo giro sea la venta de bebidas alcohólicas:

|                                                           |              |
|-----------------------------------------------------------|--------------|
| I. Vinaterías y licorerías                                | \$ 15,000.00 |
| II. Expendios de cerveza                                  | \$ 15,000.00 |
| III. Departamento de Licores en Supermercados y Minisúper | \$ 15,000.00 |



II.- Por permisos eventuales para el funcionamiento de establecimientos cuyo giro sea la venta de bebidas alcohólicas se pagará una cuota de \$ 300.00 diarios.

III.- Por el otorgamiento de licencias de funcionamiento a establecimientos cuyo giro sea la prestación de servicios, que incluyan la venta de bebidas alcohólicas:

|                                                  |              |
|--------------------------------------------------|--------------|
| I. Centro Nocturnos y Cabarets                   | \$ 10,000.00 |
| II. Cantinas y Bares                             | \$ 10,000.00 |
| III. Restaurantes-Bar                            | \$ 10,000.00 |
| IV. Discotecas y Clubes sociales                 | \$ 10,000.00 |
| V. Salones de baile, de billar o boliche         | \$ 10,000.00 |
| VI. Restaurantes en general, fondas y loncherías | \$ 10,000.00 |
| VII. Hoteles, moteles y posadas                  | \$ 10,000.00 |

IV.- Por revalidación anual de licencias de funcionamiento para los establecimientos señalados en los apartados I y III de este artículo, se pagará la tarifa de \$ 2,000.00 y \$ 1,000.00 respectivamente.

**Artículo 11.-** Por el otorgamiento de permiso para luz y sonido, bailes populares con grupos locales y otros, se causarán y pagarán derechos por la cantidad de \$ 500.00 por día.

**Artículo 12.-** Por el otorgamiento de permiso para cierre de calles por fiesta o cualquier evento o espectáculo en la vía pública, se pagarán derechos por la cantidad de \$ 100.00 por día.

**Artículo 13.-** Por el otorgamiento de licencias, permisos o autorizaciones para el funcionamiento de establecimientos o locales comerciales o de servicios, se pagarán derechos por la cantidad de \$ 25.00, anuales.





**Artículo 14.-** Por la Inscripción en el registro de taxis y mototaxis, con el correspondiente permiso, se pagarán los derechos por la cantidad de \$20.00 anuales, y por la revalidación \$15.00.

**Artículo 15.-** El cobro de los derechos por los servicios que presta la Dirección de Desarrollo Urbano o la Dependencia Municipal que realice las funciones de regulación de uso del suelo o construcciones, se realizara de conformidad con la siguiente tabla de tarifas:

| LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN:                 | CONSTANCIA DE TERMINACIÓN DE OBRA:        | CONSTANCIA DE UNIÓN Y DIVISIÓN DE INMUEBLES SE PAGARÁ: |
|-------------------------------------------|-------------------------------------------|--------------------------------------------------------|
| Tipo A Clase 1 \$ 3.59 por metro cuadrado | Tipo A Clase 1 \$ 0.90 por metro cuadrado | Tipo A Clase 1 \$ 8.96 por metro cuadrado              |
| Tipo A Clase 2 \$ 4.30 por metro cuadrado | Tipo A Clase 2 \$ 1.08 por metro cuadrado | Tipo A Clase 2 \$ 17.93 por metro cuadrado             |
| Tipo A Clase 3 \$ 5.02 por metro cuadrado | Tipo A Clase 3 \$ 1.25 por metro cuadrado | Tipo A Clase 3 \$ 26.89 por metro cuadrado             |
| Tipo A Clase 4 \$ 5.74 por metro cuadrado | Tipo A Clase 4 \$ 1.43 por metro cuadrado | Tipo A Clase 4 \$ 35.85 por metro cuadrado             |
| Tipo B Clase 1 \$ 1.79 por metro cuadrado | Tipo B Clase 1 \$ 0.45 por metro cuadrado | Tipo B Clase 1 \$ 4.48 por metro cuadrado              |
| Tipo B Clase 2 \$ 2.15 por metro cuadrado | Tipo B Clase 2 \$ 0.54 por metro cuadrado | Tipo B Clase 2 \$ 8.96 por metro cuadrado              |
| Tipo B Clase 3 \$ 2.51 por metro cuadrado | Tipo B Clase 3 \$ 0.63 por metro cuadrado | Tipo B Clase 3 \$ 13.44 por metro cuadrado             |
| Tipo B Clase 4 \$ 2.87 por metro cuadrado | Tipo B Clase 4 \$ 0.72 por metro cuadrado | Tipo B Clase 4 \$ 17.93 por metro cuadrado             |

|                                                               |                                                                               |
|---------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------|
| Licencia para realizar demolición \$ 2.15 por metro cuadrado. | Constancia de régimen de Condominio \$35.85 por predio, departamento o local. |
|---------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------|



|                                                                                                              |                                                                                 |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------|
| Constancia de alineamiento \$ 3.59 por metro lineal de frente o frentes del predio que den a la vía pública. | Constancia para Obras de Urbanización \$0.72 por metro cuadrado de vía pública. |
| Sellado de planos \$ 43.03 por el servicio.                                                                  | Revisión de planos para trámites de uso del suelo<br>\$ 35.85 (fijo)            |
| Certificado de Seguridad para el uso de Explosivos \$ 43.02 por el servicio.                                 | Licencias para efectuar excavaciones \$8.50 por metro cúbico.                   |
| Licencia para hacer cortes en banquetas, pavimento (zanjas) y guarniciones \$35.85 por metro lineal.         | Licencia para construir bardas o colocar pisos \$ 2.51 por metro cuadrado.      |

Por permiso por construcción de fraccionamientos, la tarifa será de \$ 25.00 por metro cuadrado.

**Artículo 16.-** Por el otorgamiento de licencias para la instalación de anuncios de toda índole, se pagarán derechos de acuerdo a lo siguiente:

|                                                                    |          |
|--------------------------------------------------------------------|----------|
| I.- Anuncios murales por metro cuadrado o fracción, por año        | \$ 20.00 |
| II.- Anuncios estructurales por metro cuadrado o fracción, por año | \$ 35.00 |

### Sección Segunda

#### Derechos por los Servicios de Vigilancia

**Artículo 17.-** El cobro de derechos por los servicios de Vigilancia realizará con base en la siguiente tarifa:

|                                      |           |
|--------------------------------------|-----------|
| Por servicio de 8 horas por elemento | \$ 134.00 |
|--------------------------------------|-----------|



### Sección Tercera

#### Derechos por expedición de Certificados, Copias y Constancias

**Artículo 18.-** El cobro de derechos por la expedición de Certificados y Constancias se realizará con base en las siguientes tarifas:

|                               |          |
|-------------------------------|----------|
| I. Por cada copia certificada | \$ 15.00 |
| II. Por cada constancia       | \$ 15.00 |

### Sección Cuarta

#### Derechos por Servicios de Cementerios

**Artículo 19.-** Los derechos por el servicio de Cementerios se pagarán de conformidad con las siguientes tarifas:

I.- Por usar una bóveda por un período de dos años o su prórroga por el mismo período:

- a) Bóveda grande \$ 300.00
- b) Bóveda chica \$ 130.00

II.- Por usar a perpetuidad bóvedas y criptas, que se encuentren dentro de los cementerios ubicados en la jurisdicción y competencia del Municipio de Conkal, se pagará de la siguiente forma:

- a) Osario o cripta mural \$ 240.00
- b) Bóveda chica \$ 1,000.00
- c) Bóveda grande \$ 2,500.00
- d) Osario en piso (metro cuadrado) \$ 1,250.00



III.- Por servicios funerarios se pagará lo que establece la siguiente tarifa:

- a) Autorización de inhumación \$ 200.00
- b) Autorización de exhumación \$ 100.00

### Sección Quinta

#### Derechos por Servicios de Alumbrado Público.

**Artículo 20.-** La cuota del derecho de Alumbrado Público que preste el Ayuntamiento será del 5% sobre los consumos de energía eléctrica en tarifa 1-A, 2, o 3.

### Sección Sexta

#### Derechos por Servicios que presta la Unidad de Acceso a la Información Pública

**Artículo 21.-** Los derechos por el servicio que proporciona la Unidad de Acceso a la Información Pública Municipal se pagarán de conformidad con las siguientes tarifas

|                                   |          |
|-----------------------------------|----------|
| I. Por cada copia simple          | \$ 1.00  |
| II. Por cada copia certificada    | \$ 5.00  |
| III. Por información en disquette | \$ 15.00 |
| V. Por información en DVD         | \$ 30.00 |

### Sección Séptima

#### Derechos por Servicio de Agua Potable

**Artículo 22.-** El derecho por el servicio de agua potable que proporcione el Ayuntamiento se pagará de conformidad con las siguientes tarifas:



|                                     |             |
|-------------------------------------|-------------|
| I.- Toma habitacional, por bimestre | \$ 12.00    |
| II.- Toma comercial, por mes        | \$ 30.00    |
| III.- Por contrato de servicio      | \$ 400.00   |
| IV.- Por interconexión de red       | \$ 2,000.00 |

### Sección Octava

#### Derechos por Servicio de Rastro

**Artículo 23.-** Los derechos por el servicio que proporciona el Rastro municipal se pagarán de conformidad con las siguientes tarifas:

|                                            |                              |
|--------------------------------------------|------------------------------|
| I.- Ganado vacuno                          | \$ 25.00 por cabeza          |
| II.- Ganado porcino                        |                              |
| a) Finalizado                              | \$ 15.00 por cabeza          |
| b) Marranas                                | \$ 25.00 por cabeza          |
| III.- Ganado caprino                       | \$ 25.00 por cabeza          |
| IV.- Por guarda en corral                  | \$ 10.00 por día, por cabeza |
| V.- Por guarda en corral, fuera de horario | \$ 5.00 por día, por cabeza  |

### Sección Novena

#### Derechos por Servicios de Catastro

**Artículo 24.-** Los derechos por el servicio que proporciona el Catastro Municipal se pagarán de conformidad con las siguientes tarifas:

|                                                        |           |
|--------------------------------------------------------|-----------|
| I.- Certificado de no adeudo de impuesto predial       | \$ 50.00  |
| II.- Verificación de medidas y colindancias de predios | \$ 100.00 |



### Sección Décima

#### Derechos por Servicio de Limpia y Recolección de Basura

**Artículo 25.-** El derecho por el servicio de recolección de basura se pagará mensualmente de conformidad con la siguiente clasificación:

|                                                                |          |
|----------------------------------------------------------------|----------|
| <b>I.- Habitacional</b>                                        |          |
| <b>a) General</b>                                              | \$ 15.00 |
| <b>b) Predios residenciales a más de un Km. de la cabecera</b> | \$ 30.00 |
| <b>II.- Comercial</b>                                          |          |
| <b>a) General</b>                                              | \$ 40.00 |
| <b>b) Supermercado y Minisúper</b>                             | \$ 60.00 |

### Sección Décima Primera

#### Derechos por el Uso y Aprovechamiento de los Bienes del Dominio Público Municipal

**Artículo 26.-** Los derechos por el servicio de mercados se pagarán mensualmente, de conformidad con las siguientes tarifas:

**I.-** En el caso de locales comerciales individuales ubicados en el interior del Mercado Municipal, se pagarán \$30.00 mensual por local asignado

**II.-** En el caso de lotes de 1.25 m x 0.60m, ubicados en las mesetas del área de frutas y verduras del Mercado Municipal, se pagarán \$20.00 mensual, por lote asignado.

**III.-** En el caso de lotes de 4,10 m x 0.78m, ubicados en las mesetas del área de carnes rojas para el mercado Municipal, se pagarán \$150.00 mensual, por lote asignado.

**IV.-** En el caso de lotes de 4.10 m x 0.78m, ubicados en las mesetas del área de aves y mariscos del Mercado Municipal, se pagarán \$20.00 mensual, por lote asignado.



## CAPÍTULO IV

### Contribuciones Especiales

**Artículo 27.-** Una vez determinado el costo de la obra, en términos de los dispuesto por la Ley de Hacienda del Municipio de Conkal, se aplicará la tasa que la autoridad haya convenido con los beneficiarios, procurando que la aportación económica no sea ruinosa o desproporcionada; la cantidad que resulte se dividirá entre el número de metros lineales, cuadrados o cúbicos, según corresponda al tipo de la obra, con el objeto de determinar la cuota unitaria que deberán pagar los sujetos obligados.

## CAPÍTULO V

### De los Productos

**Artículo 28.-** El Ayuntamiento percibirá Productos por los servicios que preste en sus funciones de derecho privado, así como por el uso, aprovechamiento o enajenación de bienes del dominio privado, de acuerdo con lo previsto en los contratos, convenios o concesiones correspondientes.

**Artículo 29.-** El Ayuntamiento percibirá productos derivados de sus bienes inmuebles por los siguientes conceptos:

I.- Arrendamiento o enajenación de bienes inmuebles. La cantidad a percibir será la acordada por el Cabildo en cada caso.

II.- Arrendamiento temporal o concesión de locales ubicados en bienes del dominio público. La cantidad a percibir será la acordada por el Cabildo en cada caso.

III.- Por permitir el uso del piso en la vía pública o en bienes destinados a un servicio público:



- a. Por derecho de piso a vendedores con puestos semifijos, se pagará una cuota fija de \$ 20.00 por mes.
- b. Por derecho de piso a vendedores eventuales, se pagará una cuota fija de \$ 10.00 por día por M2; más \$ 15.00 por M2 adicional.

**Artículo 30.-** El municipio percibirá productos por concepto de enajenación de sus bienes muebles, siempre que éstos sean inservibles o sean innecesarios para la administración municipal, o bien resulte incosteable su mantenimiento. En cada caso el cabildo resolverá sobre la forma y el monto de enajenación.

**Artículo 31.-** El municipio percibirá productos derivados de las inversiones financieras que realice transitoriamente, con motivo de la percepción de ingresos extraordinarios o períodos de alta recaudación.

## CAPÍTULO VI

### Aprovechamientos

**Artículo 32.-** El Ayuntamiento percibirá ingresos en concepto de Aprovechamientos derivados de sanciones por infracciones a la Ley de Hacienda del Municipio de Conkal, a los reglamentos municipales, así como por las actualizaciones, recargos y gastos de ejecución de las contribuciones no pagadas en tiempo, de conformidad con lo siguiente:

I.- Por las infracciones señaladas en el artículo 152 de la Ley de Hacienda del Municipio de Conkal:

- a) Multa de 1 a 2.5 salarios mínimos, a las personas que cometan las infracciones establecidas en las fracciones I, III, IV y V.
- b) Multa de 1 a 5 salarios mínimos, a las personas que cometan la infracción establecida en la fracción VI.
- c) Multa de 1 a 25 salarios mínimos a las personas que cometan la





infracción establecida en la fracción II.

**d)** Multa de 1 a 7.5 salarios a las personas que cometan la infracción establecida en la fracción VII

**e)** Multa de 1 a 10 salarios a las personas que infrinjan cualquiera de las fracciones del artículo 32 de la Ley de Hacienda del Municipio de Conkal.

Si el infractor fuese jornalero, obrero o trabajador, no podrá ser sancionado con multa mayor del importe de su jornal o salario mínimo de un día. Tratándose de trabajadores no asalariados, la multa no excederá del equivalente a un día de su ingreso.

Se considerará agravante el hecho de que el infractor sea reincidente. Habrá reincidencia cuando:

**a).**- Tratándose de infracciones que tengan como consecuencia la omisión en el pago de contribuciones, la segunda o posteriores veces que se sancione el infractor por ese motivo.

**b).**- Tratándose de infracciones que impliquen la falta de cumplimiento de obligaciones administrativas y/o fiscales distintas del pago de contribuciones, la segunda o posteriores veces que se sancione al infractor por ese motivo.

**II.-** Por el cobro de multas por infracciones a los Reglamentos municipales, se estará a lo establecido en cada uno de ellos.

**III.-** En concepto de recargos y actualizaciones a la tasa del 3 % mensual.

Los recargos se causarán por cada mes o fracción que transcurra a partir de la fecha de la exigibilidad, hasta que se efectúe el pago, hasta por 5 años y se calcularán sobre el total del crédito fiscal, excluyendo los propios recargos, los gastos de ejecución y las multas por infracciones a las leyes fiscales.



Cuando se conceda prórroga o autorización para pagar en parcialidades los créditos fiscales, se causarán recargos sobre el saldo insoluto a la tasa del 2 % mensual.

En concepto de gastos de ejecución, a la tasa del 2 % sobre el adeudo, por cada una de las diligencias que a continuación se indican:

- a).- Por el requerimiento de pago.
- b).- Por la del embargo.
- c).- Por la del remate.

Cuando en los casos de las fracciones anteriores el 2 % del adeudo sea inferior a dos veces el salario mínimo general diario que corresponda, se cobrará esta cantidad en lugar del 2 % del adeudo. En ningún caso los gastos de ejecución podrán exceder de la cantidad que represente tres veces el salario mínimo mensual vigente que corresponda.

## CAPÍTULO VII

### Participaciones y Aportaciones

**Artículo 33.-** El Municipio de Conkal percibirá Participaciones Federales y Estatales, así como Aportaciones Federales, de conformidad con lo establecido por el Código Fiscal del Estado y la Ley de Coordinación Fiscal del Estado de Yucatán.

## CAPÍTULO VIII

### Ingresos Extraordinarios

**Artículo 34.-** El municipio de Conkal podrá percibir ingresos extraordinarios vía empréstitos o financiamientos; o a través de la Federación o el Estado, por conceptos diferentes a las Participaciones y Aportaciones, de conformidad con lo establecido por las leyes respectivas.



**TÍTULO TERCERO**  
**DEL PRONÓSTICO DE INGRESOS**

**CAPÍTULO ÚNICO**  
**De los Ingresos a Recibir**

**Artículo 35.-** Los ingresos que la Tesorería Municipal de Conkal calcula recaudar durante el Ejercicio Fiscal 2008, en concepto de Impuestos, son los siguientes:

|                                             |           |                   |
|---------------------------------------------|-----------|-------------------|
| I.- Predial                                 | \$        | 210,000.00        |
| II.- Sobre Adquisición de Inmuebles         | \$        | 200,000.00        |
| III.- A Espectáculos y Diversiones Públicas | \$        | 16,000.00         |
| <b>Total de Impuestos:</b>                  | <b>\$</b> | <b>426,000.00</b> |

**Artículo 36.-** Los ingresos que la Tesorería Municipal de Conkal calcula recaudar durante el Ejercicio Fiscal 2008, en concepto de Derechos, son los siguientes:

|                                                                         |           |                   |
|-------------------------------------------------------------------------|-----------|-------------------|
| I.- Expedición de Licencias y Permisos                                  | \$        | 43,000.00         |
| II.- Servicios de Vigilancia                                            | \$        | 15,600.00         |
| III.- Expedición de Certificados, Copias y Constancias                  | \$        | 20,500.00         |
| IV.- Servicios en Cementerios                                           | \$        | 52,500.00         |
| V.- Servicio de Alumbrado Público.                                      | \$        | 0.00              |
| VI.- Servicios que presta la Unidad de Acceso a la Información Pública  | \$        | 3,000.00          |
| VII.- Servicio de Agua Potable                                          | \$        | 70,000.00         |
| VIII.- Servicio de Rastro                                               | \$        | 60,000.00         |
| IX.- Servicios de Catastro                                              | \$        | .00               |
| X.- Servicio de Limpia y Recolección de Basura                          | \$        | 35,000.00         |
| XI.- Uso y Aprovechamiento de los Bienes del Dominio Público Municipal. | \$        | 26,000.00         |
| <b>Total de Derechos:</b>                                               | <b>\$</b> | <b>325,600.00</b> |



**Artículo 37.-** Los ingresos que la Tesorería Municipal de Conkal calcula recaudar durante el Ejercicio Fiscal 2008, en concepto de Contribuciones Especiales, son los siguientes:

|                                            |           |                 |
|--------------------------------------------|-----------|-----------------|
| I. Contribuciones por mejoras              | \$        | 1,650.00        |
| II. Contribuciones por servicios           | \$        | 1,000.00        |
| <b>Total de Contribuciones Especiales:</b> | <b>\$</b> | <b>2,650.00</b> |

**Artículo 38.-** Los ingresos que la Tesorería Municipal de Conkal calcula recibir durante el Ejercicio Fiscal 2008, en concepto de Productos, son los siguientes:

|                                  |           |                  |
|----------------------------------|-----------|------------------|
| I. Derivados de Bienes Inmuebles | \$        | 2,000.00         |
| II. Derivados de Bienes Muebles  | \$        | 2,000.00         |
| III. Productos Financieros       | \$        | 3,000.00         |
| IV. Otros Productos              | \$        | 7,500.00         |
| <b>Total de Productos:</b>       | <b>\$</b> | <b>14,500.00</b> |

**Artículo 39.-** Los ingresos que la Tesorería Municipal de Conkal calcula recibir durante el Ejercicio Fiscal 2008, en concepto de Aprovechamientos, son los siguientes:

|                                                                |    |           |
|----------------------------------------------------------------|----|-----------|
| I. Infracciones por faltas administrativas                     | \$ | 18,500.00 |
| II. Infracciones por faltas de carácter fiscal                 | \$ | 10,500.00 |
| III. Sanciones por falta de pago oportuno de créditos fiscales | \$ | 9,000.00  |
| IV. Cesiones                                                   | \$ | 0.00      |
| V. Herencias                                                   | \$ | 0.00      |
| VI. Legados                                                    | \$ | 0.00      |
| VII. Donaciones                                                | \$ | 10,000.00 |
| VIII. Adjudicaciones Judiciales                                | \$ | 0.00      |



|                                                                    |    |                  |
|--------------------------------------------------------------------|----|------------------|
| <b>IX.</b> Adjudicaciones Administrativas                          | \$ | 0.00             |
| <b>X.</b> Subsidios de otro nivel de gobierno                      | \$ | 0.00             |
| <b>XI.</b> Subsidios de Organismos Públicos y Privados             | \$ | 0.00             |
| <b>XII.</b> Multas Impuestas por Autoridades Federales no Fiscales | \$ | 10,000.00        |
| <b>XIII.</b> Aprovechamientos Diversos                             | \$ | 0.00             |
| <b>Total de Aprovechamientos</b>                                   | \$ | <b>58,000.00</b> |

**Artículo 40.-** Los ingresos que la Tesorería Municipal de Conkal calcula recibir durante el Ejercicio Fiscal 2008, en concepto de Participaciones, son los siguientes:

|                                                 |    |                      |
|-------------------------------------------------|----|----------------------|
| <b>I.</b> Participaciones Federales y Estatales | \$ | 10'226,450.00        |
| <b>Total de Participaciones:</b>                | \$ | <b>10'226,450.00</b> |

**Artículo 41.-** Los ingresos que la Tesorería Municipal de Conkal calcula percibir durante el Ejercicio Fiscal 2008, en concepto de Aportaciones, son los siguientes:

|                                                                          |    |                     |
|--------------------------------------------------------------------------|----|---------------------|
| <b>I.</b> Fondo de Aportaciones para la Infraestructura Social Municipal | \$ | 2'868,305.00        |
| <b>II.</b> Fondo de Aportaciones para el Fortalecimiento Municipal       | \$ | 3'196,309.00        |
| <b>Total de Aportaciones:</b>                                            | \$ | <b>6'064,614.00</b> |

**Artículo 42.-** Los ingresos que la Tesorería Municipal de Conkal calcula percibir durante el Ejercicio Fiscal 2008, en concepto de Ingresos Extraordinarios, son los siguientes:

|                                                                                                                     |    |             |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|-------------|
| <b>I.</b> Empréstitos aprobados por el Cabildo                                                                      | \$ | 0.00        |
| <b>II.</b> Los que se reciban del Estado o la Federación por conceptos diversos a la participaciones y Aportaciones | \$ | 0.00        |
| <b>Total de Ingresos Extraordinarios:</b>                                                                           | \$ | <b>0.00</b> |



**Artículo 43.-** El total de ingresos que el Ayuntamiento de Conkal calcula recibir durante el Ejercicio Fiscal 2008, asciende a la suma de \$ 17'117,814.00

**T R A N S I T O R I O:**

**ARTÍCULO UNICO.-** Para poder percibir aprovechamientos vía infracciones por faltas administrativas, el ayuntamiento deberá contar con los reglamentos municipales respectivos, los que establecerán los montos de las sanciones correspondientes.

**T R A N S I T O R I O S:**

**Artículo Primero.-** El presente Decreto y las Leyes contenidas en él, entrarán en vigor el día primero de enero del año dos mil ocho previa su publicación en el Diario Oficial del Gobierno del Estado de Yucatán, y tendrán vigencia hasta el treinta y uno de diciembre del mismo año.

**Artículo Segundo.-** Los municipios a los que se les autorizó montos de endeudamiento, solo podrán destinarlos a Inversión Pública Productiva, en términos de Ley.

**DADO EN LA SEDE DEL RECINTO DEL PODER LEGISLATIVO, EN LA CIUDAD DE MÉRIDA, YUCATÁN, ESTADOS UNIDOS MEXICANOS A LOS CUATRO DÍAS DEL MES DE DICIEMBRE DEL AÑO DOS MIL SIETE.- PRESIDENTE DIPUTADO MARCO ALONSO VELA REYES.- SECRETARIO DIPUTADO MARTÍN ENRIQUE CASTILLO RUZ.- SECRETARIO DIPUTADO RAMÓN GILBERTO SALAZAR ESQUER.- RÚBRICAS.**

**Y POR TANTO, MANDO SE IMPRIMA, PUBLIQUE Y CIRCULE PARA SU CONOCIMIENTO Y DEBIDO CUMPLIMIENTO.**

**DADO EN LA SEDE DEL PODER EJECUTIVO, EN LA CIUDAD DE MÉRIDA, YUCATÁN, ESTADOS UNIDOS MEXICANOS, A LOS DIECISÉIS DÍAS DEL MES DE DICIEMBRE DEL AÑO DOS MIL SIETE.**

(RÚBRICA)  
C. IVONNE ARACELLY ORTEGA PACHECO  
GOBERNADOR DEL ESTADO

(RÚBRICA)  
C. ROLANDO RODRIGO ZAPATA BELLO  
SECRETARIO GENERAL DE GOBIERNO