

## **L E Y**

DE INGRESOS Y PRESUPUESTO DE INGRESOS DEL AYUNTAMIENTO DEL MUNICIPIO DE DIVISADEROS, SONORA, PARA EL EJERCICIO FISCAL DE 2008.

### **TITULO PRIMERO**

#### **DISPOSICIONES GENERALES**

**Artículo 1º.-** Durante el ejercicio fiscal de 2008, la Hacienda Pública del Municipio de Divisaderos, Sonora, percibirá los ingresos conforme a las bases, tarifas, tasas o cuotas que en esta ley se señalan.

**Artículo 2º.-** Regirán en todo caso las disposiciones contenidas en la Ley de Hacienda Municipal, relativas al objeto, sujeto, base, y demás elementos y requisitos de los ingresos municipales.

**Artículo 3º.-** En todo lo no previsto por la presente ley, para su interpretación se aplicarán supletoriamente las disposiciones de la Ley de Hacienda Municipal, Código Fiscal del Estado, en su defecto, las normas de derecho común, cuando su aplicación en este último caso no sea contrario a la naturaleza propia del derecho fiscal.

### **TITULO SEGUNDO**

#### **DE LAS CONTRIBUCIONES MUNICIPALES**

**Artículo 4º.-** El presente título tiene por objeto establecer las contribuciones derivadas de las facultades otorgadas por la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos y la Constitución Política del Estado de Sonora, al Municipio de Divisaderos, Sonora.

**CAPITULO PRIMERO  
DE LOS IMPUESTOS**

**SECCION I  
IMPUESTO PREDIAL**

**Artículo 5º.-** El impuesto predial se causará y pagará en los siguientes términos:

I.- Sobre el valor catastral de los predios edificados conforme a la siguiente:

**T A R I F A**

<b>Valor Catastral</b>		<b>Cuota Fija</b>	<b>Tasa para Aplicarse Sobre el Excedente del Límite Inferior al Millar</b>
<b>Límite Inferior</b>	<b>Límite Superior</b>		
De \$0.01 a	\$ 38,000.00	\$ 40.14	0.0000
\$ 38,000.01 a	\$ 76,000.00	\$ 40.14	0.4878
\$ 76,000.01 a	\$144,400.00	\$ 58.70	0.8861
\$144,400.01	En adelante	\$ 119.34	1.1804

El monto anual del impuesto a pagar por los predios edificados, será el resultado de sumar a la cuota fija que corresponda de la tarifa, el producto de multiplicar la tasa prevista para cada rango por la diferencia que exista entre el valor catastral del inmueble de que se trate y el valor catastral que se indica en el límite inferior del rango en que se ubique el inmueble.

II.- Sobre el valor catastral de los predios no edificados conforme a la siguiente:

**T A R I F A**

<b>Valor Catastral</b>		<b>Tasa</b>	
<b>Límite Inferior</b>	<b>Límite Superior</b>		
De \$0.01 a	\$18,342.00	\$40.14	Cuota Mínima
\$18,342.01 a	\$22,385.00	2.1923	Al Millar
\$22,385.01	En adelante	2.8236	Al Millar

Tratándose de Predios No Edificados, las sobretasas existentes serán las mismas que resultaron de la autorización para el ejercicio presupuestal 2002.

Los contribuyentes que se encuentren en el supuesto de la presente fracción, podrán desvirtuar las causas extrafiscales por las que se les obliga a pagar una tasa distinta sobre los predios no edificados, justificando dentro de los cinco días siguientes a los que les exija o presenten su pago del impuesto predial, las causas por las que se encuentra su predio baldío, ante la Tesorería Municipal, quien tendrá un plazo de 15 días hábiles para resolver lo conducente, fundando y motivando su resolución.

III.- Sobre el valor catastral de cada hectárea de los predios rurales, conforme a la siguiente:

### **T A R I F A**

<b>Categoría</b>	<b>Tasa al Millar</b>
Riego de gravedad 1: Terrenos dentro del Distrito de Riego con derecho a agua de presa regularmente.	0.8482
Riego de gravedad 2: Terrenos con derecho a agua de presa o río irregularmente aún dentro del Distrito de Riego.	1.4906
Riego de bombeo 1: Terrenos con riego mecánico con pozo de poca profundidad (100 pies máximo).	1.4837
Riego de bombeo 2: Terrenos con riego mecánico con pozo profundo (más de 100 pies).	1.5066
Riego de temporal única: Terrenos que dependen para su irrigación de la eventualidad de precipitaciones.	2.2602
Agostadero 1: Terrenos con praderas naturales.	1.1613
Agostadero 2: Terrenos que fueron mejorados para pastoreo en base a técnicas.	1.4733

Agostadero 3: Terrenos que se encuentran  
en zonas semidesérticas de bajo rendimiento.

0.2322

En ningún caso el impuesto será menor a la cuota mínima de \$40.14 (cuarenta pesos 14/100 M.N).

**Artículo 6º.-** Para los efectos de este impuesto, se estará además, a las disposiciones que sobre diversos conceptos previene la Ley Catastral y Registral del Estado de Sonora.

## **SECCION II IMPUESTO PREDIAL EJIDAL**

**Artículo 7º.-** Tratándose del impuesto predial sobre predios rústicos ejidales o comunales la propuesta de tasa o tarifa respectiva la tasa aplicable será del 2% sobre el valor de producción comercializada.

## **SECCION III IMPUESTO SOBRE TRASLACION DE DOMINIO DE BIENES INMUEBLES**

**Artículo 8º.-** La tasa del Impuesto Sobre Traslación de Dominio de Bienes Inmuebles en el Municipio será del 2% aplicado sobre la base determinada conforme a lo dispuesto por el artículo 74 de la Ley de Hacienda Municipal.

## **SECCION IV IMPUESTO MUNICIPAL SOBRE TENENCIA O USO DE VEHICULOS**

**Artículo 9º.-** Están obligados al pago de este impuesto, las personas físicas y las morales, tenedoras o usuarias de vehículos de mas de diez años de fabricación anteriores al de aplicación de esta ley.

Para los efectos de este impuesto, se presume que el propietario es tenedor o usuario del vehículo.

Los contribuyentes pagarán el impuesto por año de calendario durante los tres primeros meses ante la Tesorería Municipal respectiva, no estando obligados a presentar por este impuesto la solicitud de inscripción en el registro de empadronamiento de la Tesorería Municipal respectiva.

Para los efectos de este impuesto, también se considerarán automóviles a los omnibuses, camiones y tractores no agrícolas tipo quinta rueda.

Tratándose del Impuesto municipal sobre Tenencia o Uso de Vehículos se pagarán conforme a la siguiente tarifa:

<b>TIPO DE VEHICULO AUTOMOVILES</b>	<b>CUOTAS</b>
4 Cilindros	\$ 73
6 Cilindros	\$140
8 Cilindros	\$169
Camiones pick up	\$ 73
Vehículos con peso vehicular y con capacidad de carga hasta 8 Toneladas	\$ 88

## **CAPITULO SEGUNDO DE LOS DERECHOS**

### **SECCION I AGUA POTABLE Y ALCANTARILLADO**

**Artículo 10.-** Las cuotas por pagos que deberán cubrir los usuarios por la prestación de los servicios de agua potable, drenaje, alcantarillado y tratamiento y disposición de aguas residuales, se clasifican en:

#### **I.- Cuotas o tarifas por servicio público de agua potable y alcantarillado, incluyendo el saneamiento:**

- |                                      |          |
|--------------------------------------|----------|
| a) Por contrato de toma domiciliaria | \$350.00 |
| b) Por conexión de servicio de agua  | \$100.00 |
| c) Doméstica                         |          |

<b>Rango de Consumo</b>	<b>Precio M3</b>
0 a 10	Tarifa mínima \$40.00
11 a 20	\$1.00
21 a 30	\$2.00
31 a 40	\$3.50
41 a 50	\$5.50
51 a 60	\$6.50
61 a 100	\$7.50

d) comercial

<b>Rango de Consumo</b>	<b>Precio M3</b>
0 a 10	Tarifa mínima \$60.00
11 a 20	\$1.50
21 a 30	\$4.50
31 a 40	\$5.25
41 a 50	\$8.25
51 a 60	\$9.75
61 a 100	\$11.25

e) Industrial

<b>Rango de Consumo</b>	<b>Precio M3</b>
0 a 10	Tarifa mínima \$80.00
11 a 20	\$2.00
21 a 30	\$4.00
31 a 40	\$7.00
41 a 50	\$11.00
51 a 60	\$13.00
61 a 100	\$15.00

f) En caso de que el usuario no cuente con medidor, se le estimará su consumo mensual sobre la base de 30 m3.

## **SECCION II POR SERVICIO DE RASTROS**

**Artículo 11.-** Por los servicios que preste el Ayuntamiento en materia de rastros se causarán derechos conforme a las siguientes cuotas:

1.- Sacrificio de:

**Numero de veces el salario mínimo  
general vigente en el municipio**

a) Vacas

0.80

**SECCION III  
OTROS SERVICIOS**

**Artículo 12.-** Las actividades señaladas en el presente artículo causarán las siguientes cuotas:

**Numero de veces el salario mínimo  
general vigente en el municipio**

- |     |                             |      |
|-----|-----------------------------|------|
| I.- | Por la expedición de:       |      |
|     | a) Certificados             | 0.80 |
|     | b) Legalizaciones de firmas | 0.80 |

**CAPITULO TERCERO  
DE LOS PRODUCTOS**

**Artículo 13.-**El monto de los productos por enajenación de lotes en los panteones municipales, se establecerá anualmente por los Ayuntamientos en tarifas que se publicarán en los tableros de avisos del propio Ayuntamiento y en el Boletín Oficial del Gobierno del Estado, y regirán del día primero de enero al 31 de diciembre de cada año.

**CAPITULO CUARTO  
DE LOS APROVECHAMIENTOS**

**SECCION I**

**Artículo 14.-** De las multas impuestas de la autoridad municipal por violación a las disposiciones a las Leyes de Tránsito para el Estado de Sonora, de Seguridad Pública del Estado de Sonora, de Ordenamiento Territorial y Desarrollo Urbano del Estado de Sonora, y de la presente ley, así como los bandos de Policía y Gobierno, de los reglamentos, de las circulares y demás disposiciones de observancia general en la jurisdicción territorial del municipio y de cualquier otro ordenamiento Jurídico cuyas normas faculten a la autoridad municipal a imponer Multas, de acuerdo a las leyes y normatividades que de ellas se emanen.

## **SECCION II MULTAS DE TRANSITO**

**Artículo 15.-** Se impondrá multa equivalente de 3 a 5 veces el salario mínimo diario vigente en la Cabecera del municipio;

a) Por conducir vehículos en estado de ebriedad o bajo la influencia de estupefacientes y arresto hasta por 36 horas, siempre que no constituya delito, procediendo conforme al Artículo 223, Fracción VII de la Ley de Tránsito del Estado de Sonora.

b) Por circular con un vehículo al que le falten las dos placas de circulación, con placas alteradas, vencidas o que no le correspondan, procediéndose además a impedir la circulación del vehículo y debiéndose remitir al departamento de tránsito.

c) Por permitir el propietario o poseedor de un vehículo que lo conduzcan por personas menores de 18 años o que carezcan éstos de permiso respectivo, debiéndose además de impedir la circulación del vehículo.

Si el automóvil es propiedad de un menor de 18 años y este es quien lo conduce sin permiso correspondiente, la multa se aplicará a los padres, tutores o quienes ejerzan la patria potestad.

d) Por causar daños a la vía pública o bienes de Estado o del Municipio, con motivo de tránsito de vehículos.

e) Realizar competencias de velocidades o aceleración de vehículo, en las vías públicas.

**Artículo 16.-** Se aplicará multa equivalente de 1 a 2 veces el salario mínimo diario vigente en la Cabecera del municipio cuando se incurren en las siguientes infracciones:

a) Por no reducir la velocidad en zonas escolares, así como no dar preferencia de paso a los peatones en las áreas respectivas.

**Artículo 17.-** Se aplicará multa equivalente de 0.5 a 1 tanto del salario mínimo diario vigente en la Cabecera del municipio al que incurra en las siguientes infracciones:

a) Salir intempestivamente y sin precaución del lugar del establecimiento.

**Artículo 18.-** Las sanciones pecuniarias o restitutorias que en su caso pudieran cuantificar la Contraloría Municipal o el Instituto Superior de Auditoría y Fiscalización, se equiparán a créditos fiscales, teniendo la obligación la Tesorería Municipal de hacerlas efectivas.

### **TITULO TERCERO**

#### **DEL PRESUPUESTO DE INGRESOS**

**Artículo 19.-** Durante el ejercicio fiscal de 2008, el Ayuntamiento del Municipio de Divisaderos, Sonora, recaudará ingresos por los conceptos mencionados en el Título Segundo, por las cantidades que a continuación se enumeran:

<b>I.- Impuestos</b>		<b>\$26,891</b>
a) Impuesto predial		12,160
1.- Recaudación anual	8,418	
2.- Recuperación de rezagos	<u>3,742</u>	
c) Impuesto sobre traslación de dominio de bienes inmuebles		160
d) Impuesto predial ejidal		7,000
e) Impuesto municipal sobre tenencia y uso de vehículos		7,571
<b>II.- Derechos</b>		<b>2,100</b>
a) Rastros		1,500
1.- Sacrificio por cabeza	<u>1,500</u>	
b) Otros servicios		600
1.- Expedición de certificados	500	

2.- Legalización de firmas	100	
<b>III.- Productos</b>		<b>1,000</b>
a) Venta de lotes en el panteón		1,000
<b>IV.- Aprovechamientos</b>		<b>12,150</b>
a) Multas		1,875
b) Porcentaje sobre recaudación Sub-Agencia Fiscal		10,275
<b>V.- Participaciones</b>		<b>4,833,775</b>
a) Fondo general de participaciones		2,897,606
b) Fondo de fomento municipal		531,679
c) Participaciones estatales		14,075
d) Impuesto federal sobre tenencia y uso de vehículos		290,545
e) Fondo de impuesto especial (sobre alcohol y tabaco)		15,587
f) Fondo de impuesto de autos nuevos		78,322
g) Participación de premios y loterías		5,641
h) Fondo de compensación para resarcimiento por disminución del impuesto sobre automóviles nuevos		27,179
i) Fondo de fiscalización		953,790

j) IEPS a las gasolinas y diesel 19,351

**VI.- Aportaciones Federales Ramo 33 619,821**

a) Fondo para el fortalecimiento municipal 340,378

b) Fondo de aportaciones para la infraestructura social 279,443

**TOTAL PRESUPUESTO DE INGRESOS** \$5,495,737

**Artículo 20.-** Para el ejercicio fiscal de 2008, se aprueba la Ley de Ingresos y Presupuesto de Ingresos de la Administración Directa del Ayuntamiento del Municipio de Divisaderos, Sonora, con un importe de \$5,495,737.00 (CINCO MILLONES CUATROCIENTOS NOVENTA Y CINCO MIL SETECIENTOS TREINTA Y SIETE PESOS 00/100 M.N.).

**Artículo 21.-** El Presupuesto de Ingresos del Organismo Operador Intermunicipal para los Servicios de Agua Potable y Alcantarillado de la Sierra Alta (OOISAPASA) de Divisaderos aplicable para el ejercicio fiscal del año 2008, importa la cantidad de \$137,104.00 (CIENTO TREINTA Y SIETE MIL CIENTO CUATRO PESOS 00/100 M.N.).

**Artículo 22.-** Para el ejercicio fiscal del año 2008, la Ley de Ingresos y Presupuesto de Ingresos de la Administración Directa y del Sector Paramunicipal del Ayuntamiento del Municipio de Divisaderos, Sonora, asciende a un importe de \$5,632,841.00 (CINCO MILLONES SEISCIENTOS TREINTA Y DOS MIL OCHOCIENTOS CUARENTA Y UN PESOS 00/100 M.N.).

#### **TITULO CUARTO DISPOSICIONES FINALES**

**Artículo 23.-** En los casos de otorgamiento de prórrogas para el pago de créditos fiscales, se causará interés del 2% mensual, sobre saldos insolutos, durante el año 2008.

**Artículo 24.-** En los términos del artículo 33 de la Ley de Hacienda Municipal, el pago extemporáneo de los créditos fiscales dará lugar al cobro de recargos, siendo la tasa de los mismos de un 50% mayor a la señalada en el artículo que antecede.

**Artículo 25.-** El Ayuntamiento del Municipio de Divisaderos, Sonora, deberá remitir al Congreso del Estado, la calendarización anual de los ingresos aprobados en la presente Ley de Ingresos y Presupuesto de Ingresos, a más tardar el 31 de enero de 2008.

**Artículo 26.-** El Ayuntamiento del Municipio de Divisaderos, Sonora, enviará al Congreso del Estado, trimestralmente, dentro de los treinta días naturales siguientes al trimestre vencido, la información y documentación señalada en la fracción XXIII del artículo 136 de la Constitución Política del Estado de Sonora.

**Artículo 27.-** De acuerdo al artículo 136, fracción XXI, última parte, de la Constitución Política del Estado de Sonora, y artículo 61, fracción IV, inciso B, de la Ley de Gobierno y Administración Municipal, el ejercicio de todo ingreso adicional o excedente que reciba el Ayuntamiento, deberá ser informado al Congreso del Estado.

## **T R A N S I T O R I O S**

**Artículo Primero.-** La presente ley entrará en vigor el día primero de enero del año 2008, previa su publicación en el Boletín Oficial del Gobierno del Estado.

**Artículo Segundo.-** El Ayuntamiento del Municipio de Divisaderos, remitirá a la Secretaría de Hacienda del Gobierno del Estado, por conducto del Instituto Superior de Auditoría y Fiscalización, la información correspondientes a su recaudación de impuesto predial, así como de los derechos por servicios de agua potable y alcantarillado que recaude el organismo municipal o intermunicipal que preste dicho servicio, incluyendo conceptos accesorios, en los plazos, desglose y términos que sean definidos de conformidad con la reglamentación federal aplicable, a fin de que sea remitida a la Secretaría de Hacienda y Crédito Público para su validación y determinación de los coeficientes de distribución de participaciones del Estado y Municipios correspondientes al Fondo General y al Fondo de Fomento Municipal, en los términos de la Ley de Coordinación Fiscal.