



Consejería Jurídica del Poder Ejecutivo del Estado de Morelos.  
Dirección General de Legislación.  
Subdirección de Jurisprudencia.

Última Reforma: Texto original



## LEY DE INGRESOS DEL MUNICIPIO DE HUITZILAC MORELOS, PARA EL EJERCICIO FISCAL 2018

**OBSERVACIONES GENERALES.-** Fe de erratas publicada en el Periódico Oficial "Tierra y Libertad" No. 5580 de fecha 2018/02/21

Aprobación	2017/12/13
Promulgación	2017/12/26
Publicación	2017/12/27
Vigencia	2018/01/01
Expidió	LIII Legislatura
Periódico Oficial	5564 Cuarta Sección "Tierra y Libertad"



GRACO LUIS RAMÍREZ GARRIDO ABREU, GOBERNADOR CONSTITUCIONAL DEL ESTADO LIBRE Y SOBERANO DE MORELOS A SUS HABITANTES SABED:

Que el H. Congreso del Estado se ha servido enviarme para su promulgación lo siguiente:

LA QUINGUAGÉSIMA TERCERA LEGISLATURA DEL CONGRESO DEL ESTADO LIBRE Y SOBERANO DE MORELOS CON FUNDAMENTO EN LO DISPUESTO POR EL ARTÍCULO 40, FRACCIÓN II, XIII Y XXIX, DE LA CONSTITUCIÓN POLÍTICA DEL ESTADO LIBRE Y SOBERANO DE MORELOS, CON LOS SIGUIENTES:

#### I. DEL PROCESO LEGISLATIVO.

A) MEDIANTE LA SESIÓN ORDINARIA DE LA HONORABLE ASAMBLEA DE LA LIII LEGISLATURA DEL CONGRESO DEL ESTADO DE MORELOS, QUE TUVO VERIFICATIVO EL PASADO DÍA 28 DE SEPTIEMBRE DE 2017, SE DIO CUENTA CON LA INICIATIVA DE LA LEY DE INGRESOS DEL MUNICIPIO DE HUITZILAC, MORELOS, PARA EL EJERCICIO FISCAL 2018, PRESENTADA POR EL PRESIDENTE MUNICIPAL CONSTITUCIONAL DEL AYUNTAMIENTO DE CUERNAVACA, MORELOS, CON FECHA 26 DE SEPTIEMBRE DE 2017.

B) EN CONSECUENCIA DE LO ANTERIOR, Y POR INSTRUCCIONES DE LA PRESIDENCIA DE LA MESA DIRECTIVA DEL CONGRESO DEL ESTADO, MEDIANTE EL TURNÓ No. SSLyP/DPLyP/AÑO3/P.O.1/1720/17, SE REMITIÓ A ÉSTA COMISIÓN DE HACIENDA, PRESUPUESTO Y CUENTA PÚBLICA, CON FECHA 02 DE OCTUBRE DE 2017 LA PRESENTE INICIATIVA PARA SU RESPECTIVO ANÁLISIS Y DICTAMEN.

#### II. ANTECEDENTES.

A) MEDIANTE LA SESIÓN ORDINARIA DE CABILDO CELEBRADA EL DÍA 19 DE SEPTIEMBRE DE 2017, SE APROBÓ POR EL AYUNTAMIENTO DE HUITZILAC, MORELOS, LA INICIATIVA DE LEY DE INGRESOS DEL MUNICIPIO DE HUITZILAC, MORELOS, PARA EL EJERCICIO FISCAL 2018, MISMA QUE FUE PRESENTADA A ESTE CONGRESO EL DÍA 26 DE SEPTIEMBRE 2017, MEDIANTE OFICIO NÚMERO TM/20/2017.

PARA TAL EFECTO, EL AYUNTAMIENTO ACOMPAÑÓ COMO ANEXO A LA INICIATIVA PRESENTADA POR ESCRITO Y EN MEDIO MAGNÉTICO, COPIA CERTIFICADA DEL ACTA DE CABILDO DE LA SESIÓN EN MENCIÓN.

B) EN SESIÓN DE COMISIÓN, CON FUNDAMENTO EN LO DISPUESTO POR LOS ARTÍCULOS 32, SEGUNDO PÁRRAFO, DE LA CONSTITUCIÓN POLÍTICA DEL ESTADO LIBRE Y SOBERANO DE MORELOS, 1º DE LA LEY GENERAL DE CONTABILIDAD GUBERNAMENTAL, 59, NUMERAL 2, 61, FRACCIÓN III Y DEMÁS RELATIVOS Y



APLICABLES DE LA LEY ORGÁNICA PARA EL CONGRESO DEL ESTADO DE MORELOS; 54, FRACCIONES I, IV, V, XII, Y DEMÁS RELATIVOS Y APLICABLES DEL REGLAMENTO PARA EL CONGRESO DEL ESTADO DE MORELOS, SE LE DIO A CONOCER AL AYUNTAMIENTO DE HUITZILAC, LAS OBSERVACIONES DETECTADAS POR LA COMISIÓN DE HACIENDA, PRESUPUESTO Y CUENTA PÚBLICA EN EL ANALISIS DE SU PROYECTO DE LEY DE INGRESOS PARA EL EJERCICIO FISCAL 2018.

C) MEDIANTE OFICIO NÚMERO TM/024/2017, DE FECHA 24 DE OCTUBRE, EL AYUNTAMIENTO DE HUITZILAC, MORELOS, ATENDIENDO PARCIALMENTE LAS OBSERVACIONES REALIZADAS POR ESTA COMISIÓN LEGISLATIVA, Y COPIA IMPRESA DE SU PROYECTO DE LEY DE INGRESOS PARA EL EJERCICIO FISCAL 2018, Y EN DISCO MAGNETICO.

### III. MATERIA DE LA INICIATIVA.

A MANERA DE SÍNTESIS, SE PROPONE AUTORIZAR LA INICIATIVA DE LA LEY DE INGRESOS DEL MUNICIPIO DE HUITZILAC, MORELOS, PARA EL EJERCICIO FISCAL 2018.

### IV. CONTENIDO DE LA INICIATIVA.

EL PROPONENTE PARA JUSTIFICAR LA PROCEDENCIA DE SU INICIATIVA, SEÑALA LA SIGUIENTE EXPOSICIÓN DE MOTIVOS:

QUE LA TESORERÍA MUNICIPAL, LA SINDICATURA MUNICIPAL, LOS REGIDORES, ASÍ COMO LAS DEPENDENCIAS MUNICIPALES QUE PARTICIPAN EN EL PROCESO DE RECAUDACIÓN DE INGRESOS, HAN TRABAJADO EN LA FORMULACIÓN DE LA PRESENTE INICIATIVA DE LEY DE INGRESOS DE HUITZILAC, MORELOS, PARA EL EJERCICIO FISCAL 2018, CON LA FINALIDAD DE DAR CUMPLIMIENTO A LO QUE ESTABLECEN EL MARCO LEGISLATIVO Y NORMATIVO VIGENTE.

QUE EL TRABAJO REALIZADO TIENE COMO SUSTENTO UNA AMPLIA CONSULTA POPULAR LLEVADA A CABO A TRAVÉS DE MESAS Y REUNIONES DE TRABAJO, EN DONDE FUERON ESCUCHADAS Y TOMADAS EN CUENTA LAS PROPUESTAS Y OPINIONES DE LOS CIUDADANOS Y LOS SERVIDORES PÚBLICOS MUNICIPALES INTERESADOS EN EL TEMA FISCAL MUNICIPAL; INTEGRÁNDOSE ASÍ, EN UN EJERCICIO PLURAL, PARTICIPATIVO Y DEMOCRÁTICO LA PRESENTE INICIATIVA.

QUE EN LA CONSULTA POPULAR, LOS PARTICIPANTES EXPRESARON QUE RECONOCEN LA OBLIGATORIEDAD CONSTITUCIONAL QUE TODO HABITANTE DE HUITZILAC TIENE DE CONTRIBUIR AL GASTO PÚBLICO MUNICIPAL, SIN EMBARGO, LA DIFÍCIL SITUACIÓN ECONÓMICA A NIVEL MUNDIAL, NACIONAL Y ESTATAL AFECTA LA ECONOMÍA DE LAS FAMILIAS Y LOS NEGOCIOS, POR LO QUE SOLICITARON SE CONSIDEREN ESTOS ESCENARIOS ACTUALES AL MOMENTO DE DEFINIR Y EN SU CASO APROBAR, LOS CONCEPTOS, CUOTAS, TASAS, TARIFAS Y MONTOS CONTENIDOS EN LA INICIATIVA QUE HABRÁ DE FINANCIAR EL GASTO PÚBLICO MUNICIPAL.



QUE EN UN ENTORNO FINANCIERO MUNDIAL Y NACIONAL COMPLEJO SE REQUIERE ESTABLECER DESDE LO LOCAL UNA POLÍTICA FISCAL RESPONSABLE Y PRUDENTE, QUE DÉ CERTEZA, SEGURIDAD Y CONFIANZA A LA POBLACIÓN DE HUITZILAC DE UN EFICIENTE Y EFICAZ MANEJO DE LAS FINANZAS MUNICIPALES Y QUE PERMITA AFRONTAR CON ÉXITO LOS RETOS DE UN AÑO 2018 DIFÍCIL, LOS FUNDAMENTOS DE LA POLÍTICA FISCAL QUE SE PRESENTA SON LA HERRAMIENTA QUE NOS AYUDARÁ AL CRECIMIENTO DE HUITZILAC.

#### V. METODOLOGÍA PARA EL ANÁLISIS DE LA INICIATIVA.

SE ACORDÓ RETOMAR LOS CRITERIOS GENERALES DE VALORACIÓN DE LAS INICIATIVAS DE LEYES DE INGRESOS MUNICIPALES APROBADAS PARA EL EJERCICIO FISCAL ANTERIOR, CORRELACIONÁNDOLAS CON EL IMPACTO SOCIAL GENERADO EN SU POBLACIÓN POR SU APLICACIÓN, ASÍ MISMO, SE REALIZÓ POR PARTE DE LOS DIPUTADOS INTEGRANTES DE ESTA COMISIÓN DICTAMINADORA UN ANÁLISIS PORMENORIZADO PARA LA DETECCIÓN DE NECESIDADES EN CADA CASO EN CONCRETO Y FUERON TOMADOS EN CONSIDERACIÓN LOS SIGUIENTES ELEMENTOS DE ESTUDIO:

- a) JURÍDICO. - PROCEDENCIA Y VIABILIDAD JURÍDICA DE LAS CONTRIBUCIONES, ANALIZANDO LA PARTE EXPOSITIVA Y ARGUMENTATIVA DEL INICIANTE, HACIENDO UNA CORRELACIÓN DIRECTA CON LOS PRECEPTOS CONSTITUCIONALES, LEGALES Y JURISPRUDENCIALES APLICABLES;
- b) SOCIOECONÓMICO. - SE CONSIDERÓ CONVENIENTE PARA LA TOMA DE DECISIONES ATENDER A CIERTOS INDICADORES DEL MUNICIPIO, TALES COMO CAPACIDAD FINANCIERA, POBLACIÓN, ASÍ COMO EL DESARROLLO DE SUS FINANZAS EN EL AÑO ANTERIOR, Y
- c) CUANTITATIVO. - SE REALIZÓ UN ESTUDIO CUANTITATIVO DE TASAS, TARIFAS, Y CUOTAS DEL AÑO 2016 EN COMPARACIÓN CON LAS PROPUESTAS PARA EL 2017, IDENTIFICÁNDOSE CON PRECISIÓN LAS VARIACIONES PORCENTUALES Y CORRELATIVAMENTE SU PROCEDENCIA O JUSTIFICACIÓN JURÍDICA.

FINALMENTE CABE SEÑALAR QUE LOS DIPUTADOS INTEGRANTES DE ESTA COMISIÓN, SOSTUVIMOS DIVERSAS REUNIONES DE TRABAJO CON LOS PRESIDENTES Y TESOREROS MUNICIPALES, CON LA FINALIDAD DE ROBUSTECER EL PRESENTE DICTAMEN Y CONOCER LAS NECESIDADES DE CADA AYUNTAMIENTO EN PARTICULAR.

#### VI. VALORACIÓN DE LA INICIATIVA.

DE CONFORMIDAD CON LAS ATRIBUCIONES CONFERIDAS A ESTA COMISIÓN DICTAMINADORA CON FUNDAMENTO EN LO DISPUESTO POR LA FRACCIÓN II, DEL ARTÍCULO 104, DEL REGLAMENTO PARA EL CONGRESO DEL ESTADO DE MORELOS, SE PROCEDE A ANALIZAR LA INICIATIVA PARA DETERMINAR SU PROCEDENCIA.



ESTA COMISIÓN DE HACIENDA, PRESUPUESTO Y CUENTA PÚBLICA, CON FUNDAMENTO EN LO DISPUESTO POR LOS ARTÍCULOS 32, SEGUNDO PÁRRAFO, 40 FRACCIÓN II, Y 115, FRACCIÓN IV, QUINTO PÁRRAFO, DE LA CONSTITUCIÓN POLÍTICA DEL ESTADO LIBRE Y SOBERANO DE MORELOS, CONSIDERA COMPETENTE A ESTA SOBERANÍA PARA CONOCER Y RESOLVER SOBRE LA PRESENTE INICIATIVA DE DECRETO.

DE ACUERDO CON LOS ARTÍCULOS 115, DE LA CONSTITUCIÓN POLÍTICA DE LOS ESTADOS UNIDOS MEXICANOS; 115, DE LA CONSTITUCIÓN POLÍTICA PARA EL ESTADO LIBRE Y SOBERANO DE MORELOS; 11 Y 14, DE LA LEY DE PRESUPUESTO, CONTABILIDAD Y GASTO PÚBLICO DEL ESTADO DE MORELOS, EN RELACIÓN DIRECTA CON LOS ARTÍCULOS 38, FRACCIÓN V Y 41, FRACCIÓN XVI, DE LA LEY ORGÁNICA MUNICIPAL DEL ESTADO DE MORELOS, ES ATRIBUCIÓN EXCLUSIVA DE LOS AYUNTAMIENTOS ELABORAR EL PROYECTO DE INICIATIVA DE LEY DE INGRESOS, PARA UNA VEZ APROBADO POR SU CABILDO SE CONVIERTA EN LA INICIATIVA FORMAL DE LA LEY DE INGRESOS.

NUESTRA CONSTITUCIÓN FEDERAL Y LOCAL, DIVIDE LAS ATRIBUCIONES ENTRE LOS MUNICIPIOS Y LOS ESTADOS EN CUANTO AL PROCESO DE REGULACIÓN DE LAS CONTRIBUCIONES, YA QUE LOS PRIMEROS TIENEN LA COMPETENCIA CONSTITUCIONAL PARA PROPONERLOS, Y LAS LEGISLATURAS ESTATALES, POR SU PARTE, TIENEN COMPETENCIA PARA TOMAR LA DECISIÓN FINAL SOBRE ESTOS ASPECTOS CUANDO APRUEBAN LAS LEYES DE INGRESOS DE LOS MUNICIPIOS.

AHORA BIEN, DE CONFORMIDAD CON LO PREVISTO POR EL ARTÍCULO 31, FRACCIÓN IV DE NUESTRA CONSTITUCIÓN FEDERAL, ES OBLIGACIÓN DE LOS MEXICANOS CONTRIBUIR AL GASTO PÚBLICO EN SUS TRES ÓRDENES DE GOBIERNO.

SIENDO UNO DE ESTOS ÓRDENES DE GOBIERNO EL MUNICIPIO, QUE ES LA CÉLULA SOCIAL FUNDAMENTAL DE NUESTRA ORGANIZACIÓN POLÍTICA Y ADMINISTRATIVA, POR LO QUE SE DEBE CONTRIBUIR A SU DESARROLLO YA QUE ES TAREA PRIORITARIA, ASÍ COMO PARA CONSOLIDAR SU CAPACIDAD DE EJECUCIÓN Y CONTAR CON LOS RECURSOS FINANCIEROS PARA ATENDER LOS SERVICIOS QUE CONSTITUCIONALMENTE ESTÁN OBLIGADOS A PROPORCIONAR, PREVIO EL PAGO DE LOS DERECHOS CORRESPONDIENTES, POR LO QUE ES FINALIDAD DE ESTE EJERCICIO LEGISLATIVO, RESOLVER EN LO POSIBLE, LA ASIGNACIÓN DE RECURSOS SUFICIENTES PARA QUE EL MUNICIPIO ATIENDA LAS DEMANDAS DE LA POBLACIÓN, LAS NECESIDADES BÁSICAS DE SU ADMINISTRACIÓN Y PROPICIAR SU PLANIFICACIÓN TRIBUTARIA A EFECTO DE QUE FORTALEZCA SU DESARROLLO.

SE DESPRENDE DE LA INICIATIVA QUE LOS INGRESOS MUNICIPALES SE AGRUPAN, DE ACUERDO A LA ESTRUCTURA EMITIDA POR EL CONSEJO NACIONAL DE ARMONIZACIÓN CONTABLE, QUE DEFINE LA FORMA EN QUE DEBEN REGISTRARSE LOS DIVERSOS CONCEPTOS QUE INTEGRAN LAS CONTRIBUCIONES, ASÍ COMO AQUELLOS INGRESOS



QUE POR DISPOSICIÓN DE LA LEY DE COORDINACIÓN FISCAL LE CORRESPONDAN A LOS MUNICIPIOS DE LA ENTIDAD, E IGUALMENTE LOS QUE SE ALLEGAN POR LA SUSCRIPCIÓN DE CONVENIOS Y COLABORACIÓN, TRANSFERENCIAS Y REASIGNACIÓN DE RECURSOS, SUMÁNDOSE LOS QUE OBTIENE POR LA PRESTACIÓN DE BIENES Y SERVICIOS, A CARGO DE SUS ORGANISMOS PARAMUNICIPALES.

EN ESE SENTIDO, ESTA COMISIÓN DICTAMINADORA CONSIDERA, QUE UNO DE LOS OBJETIVOS PRIMORDIALES CON LA APROBACIÓN DE DICHA INICIATIVA, ES LA CONSERVACIÓN DE LOS PRINCIPIOS DE LEGALIDAD Y SEGURIDAD JURÍDICAS, YA QUE SE REQUIERE GARANTIZAR A LOS CONTRIBUYENTES LA CERTEZA DE QUE LAS CONTRIBUCIONES SE ENCUENTRAN PREVISTAS EN UN ORDENAMIENTO LEGAL, QUE SIGUIÓ UN PROCESO LEGISLATIVO Y QUE FUE APROBADO POR EL CONGRESO DEL ESTADO.

#### VII. ATENCIÓN DE LAS OBSERVACIONES

LOS QUE INTEGRAMOS LA COMISIÓN DE HACIENDA, PRESUPUESTO, Y CUENTA PÚBLICA DEL CONGRESO DEL ESTADO DE MORELOS, EN ARAS DE CONTRIBUIR Y COADYUVAR PARA LA RESOLUCIÓN DE LA PRESENTE INICIATIVA, CON FUNDAMENTO EN EL ARTÍCULO 54, FRACCIONES IV Y V, DEL REGLAMENTO PARA EL CONGRESO DEL ESTADO DE MORELOS NOS REUNIMOS CON EL AYUNTAMIENTO EN CITA, A FIN DE QUE ATENDIERAN ALGUNAS RECOMENDACIONES RELACIONADAS CON LA ARMONIZACIÓN CONTABLE, ESTABLECIDAS EN LA NORMA PARA ARMONIZAR LA PRESENTACIÓN DE LA INFORMACIÓN ADICIONAL A LA INICIATIVA DE LA LEY DE INGRESOS, ASÍ COMO RELATIVAS A LA PROPUESTA DE CUOTAS O TARIFAS POR DERECHOS MUNICIPALES, CON RANGOS DE LÍMITES MÍNIMOS Y MÁXIMOS; EN EL QUE SE LES DIO A CONOCER DIVERSOS CRITERIOS CON RELACIÓN AL COBRO DE DERECHOS, EN LOS QUE DEBE DESTACARSE EN PRIMER TÉRMINO, QUE DE CONFORMIDAD CON LO SEÑALADO POR EL CÓDIGO FISCAL PARA EL ESTADO DE MORELOS, LOS DERECHOS SON LAS CONTRAPRESTACIONES ESTABLECIDAS EN LA LEY POR LOS SERVICIOS PÚBLICOS QUE PRESTA EL ESTADO O LOS MUNICIPIOS, LAS ENTIDADES PARAESTATALES, PARAMUNICIPALES O INTERMUNICIPALES, EN SUS FUNCIONES DE DERECHO PÚBLICO, ASÍ COMO LOS GENERADOS POR EL USO O APROVECHAMIENTO DE LOS BIENES DE DOMINIO PÚBLICO

ASÍ LAS COSAS, EXISTEN DIVERSOS CRITERIOS SOSTENIDOS POR EL MÁXIMO TRIBUNAL DEL PAÍS, EN EL QUE HA RESUELTO QUE ESE TIPO DE CONTRIBUCIONES GOZA DE CIERTAS CARACTERÍSTICAS PARTICULARES, POR LO QUE DEBEN ESTABLECER TARIFAS O CUOTAS FIJAS RESPECTO A SU COBRO, Y NO ASÍ UN MÍNIMO Y UN MÁXIMO.

RECOMENDACIONES QUE FUERON ATENDIDAS PARCIALMENTE POR EL AYUNTAMIENTO EN COMENTO, TOMANDO EN CUENTA QUE; LA NORMA PARA ARMONIZAR LA PRESENTACIÓN DE LA INFORMACIÓN ADICIONAL A LA INICIATIVA DE LA LEY DE INGRESOS ES DE OBSERVANCIA OBLIGATORIA PARA LOS MUNICIPIOS, PARA QUE



PRESENTEN SUS LEYES DE INGRESOS ATENDIENDO A LO DISPUESTO POR EL ARTÍCULO 61, DE LA LEY GENERAL DE CONTABILIDAD GUBERNAMENTAL Y EL CLASIFICADOR POR RUBROS DE INGRESOS, PUBLICADO EN EL DIARIO OFICIAL DE LA FEDERACIÓN EL 9 DE DICIEMBRE DE 2009.

ASÍ COMO A LOS CRITERIOS ORIENTADORES EMITIDOS POR EL PLENO DE LA SUPREMA CORTE DE JUSTICIA DE LA NACIÓN, REGISTRADA BAJO EL NÚMERO TESIS: P. V/2012 (10A.), VISIBLE EN LA PÁGINA 227, DEL LIBRO XV, DICIEMBRE DE 2012, TOMO 1, DEL SEMANARIO JUDICIAL DE LA FEDERACIÓN Y SU GACETA, CON NÚMERO DE REGISTRO ELECTRÓNICO 2002290, BAJO EL RUBRO; DERECHOS POR SERVICIOS. APLICACIÓN DE LOS CRITERIOS DE RAZONABILIDAD, QUE TEXTUALMENTE DICE;

“La Suprema Corte de Justicia de la Nación ha sostenido que los principios tributarios de proporcionalidad y equidad contenidos en el artículo 31, fracción IV, de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos, tratándose de derechos por servicios, deben analizarse en función de la correlación entre la cuota a pagar y el costo del servicio de que se trate, a través de criterios de razonabilidad y no de cuantía, ya que para el caso de servicios divisibles prestados por el Estado, el equilibrio entre el costo del servicio y la cuota a pagar debe efectuarse mediante el establecimiento de criterios razonables, conforme a los cuales desde un análisis cualitativo, se verifique que la individualización del costo se efectúa en función de la intensidad del uso del servicio. En este sentido, el análisis de razonabilidad consiste en verificar que la unidad de medida utilizada para individualizar el costo del servicio, esto es, el referente, se relacione con su objeto y que el parámetro individualice los costos en función de la intensidad del uso, lo que conlleva a que pague más quien más utilice el servicio. Por su parte, para el análisis del parámetro debe identificarse si el tipo de servicio es simple o complejo, para con ello determinar si en la cuota debe existir o no una graduación; así, los servicios simples son aquellos en los que las actividades que desarrolla directamente el Estado para prestarlos no se ven modificadas por su objeto, mientras que en los complejos las actividades directamente relacionadas con la prestación del servicio varían con motivo de las características de su objeto; en este sentido, en el primer caso el parámetro no debe reflejar una graduación en la intensidad, pues el aumento en el uso está determinado por las veces en que se actualice el hecho imponible, mientras que en el segundo el parámetro debe reflejar la graduación en la intensidad del uso.

Contradicción de tesis 312/2010. Entre las sustentadas por la Primera y la Segunda Salas de la Suprema Corte de Justicia de la Nación. 25 de septiembre de 2012. Mayoría de siete votos. Disidentes: José Ramón Cossío Díaz, Margarita Beatriz Luna Ramos, Luis María Aguilar Morales y Olga Sánchez Cordero de García Villegas. Ponente: Sergio A. Valls Hernández. Secretaria: Paola Yaber Coronado.

El Tribunal Pleno, el trece de noviembre en curso, aprobó, con el número V/2012 (10a.), la tesis aislada que antecede. México, Distrito Federal, a trece de noviembre de dos mil doce.”



Y LA REGISTRADA BAJO EL NÚMERO XIX.20.A.C.37 A, SOSTENIDA POR LOS TRIBUNALES COLEGIADOS DE CIRCUITO, VISIBLE EN LA PÁGINA 2085 DEL TOMO XXV, MAYO DE 2007, DEL SEMANARIO JUDICIAL DE LA FEDERACIÓN Y SU GACETA, CON NÚMERO DE REGISTRO ELECTRÓNICO 172540, BAJO EL RUBRO; DERECHOS POR SERVICIOS (INSCRIPCIONES EN EL REGISTRO PÚBLICO DE LA PROPIEDAD). EL ARTÍCULO 263, FRACCIÓN VI, DE LA LEY DE HACIENDA DEL ESTADO DE TAMAULIPAS, ES VIOLATORIO DE LAS GARANTÍAS DE PROPORCIONALIDAD Y EQUIDAD TRIBUTARIAS, QUE A LA LETRA DICE;

La Suprema Corte de Justicia de la Nación ha establecido que los principios tributarios de proporcionalidad y equidad contenidos en el artículo 31, fracción IV, de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos se cumplen, en los derechos por servicios, cuando el monto de la cuota guarda congruencia razonable con el costo que para el Estado tenga la realización del servicio prestado, además de que sea igual para los que reciben idéntico servicio, ya que el objeto real de la actividad pública se traduce en la realización de actos que exigen de la administración un esfuerzo uniforme. Por tanto, si el artículo 263, fracción VI, de la Ley de Hacienda del Estado de Tamaulipas impone a los contribuyentes la obligación de pagar la inscripción en el Registro Público de la Propiedad, por las operaciones relacionadas con créditos hipotecarios, refaccionarios y de habilitación o avío otorgados por instituciones de crédito, de seguros o de fianzas, con una cuota del 4 (cuatro) al millar, sobre el importe de esas operaciones realizadas, viola los citados principios constitucionales, en virtud de que para su cálculo no se atiende al tipo de servicio prestado ni a su costo, sino a elementos ajenos a éste, como lo es el valor de la operación atinente a los diferentes créditos que en dicha fracción se citan, lo que ocasiona que el importe a cubrir no guarde relación directa con el costo del servicio, e implica un trato distinto por un mismo servicio, cuando la referencia del quantum de las operaciones a inscribir no es un elemento válido adicional para establecer el monto de la cuota a pagar.

SEGUNDO TRIBUNAL COLEGIADO EN MATERIAS ADMINISTRATIVA Y CIVIL DEL DÉCIMO NOVENO CIRCUITO.

Amparo en revisión 92/2005. Gobernador Constitucional del Estado de Tamaulipas. 20 de mayo de 2005. Unanimidad de votos. Ponente: Jorge Sebastián Martínez García. Secretario: Guillermo Cautle Vargas.

#### VIII.- ESTIMACIÓN DE IMPACTO PRESUPUESTARIO

CON RELACIÓN A ESTE APARTO ES IMPORTANTE SEÑALAR QUE SI BIEN, DE CONFORMIDAD CON LO DISPUESTO EN LOS ARTÍCULOS 16, PRIMER Y SEGUNDO PÁRRAFO, DE LA LEY DE DISCIPLINA FINANCIERA DE LAS ENTIDADES FEDERATIVAS Y LOS MUNICIPIOS, ASÍ COMO 42, PÁRRAFO FINAL, DE LA CONSTITUCIÓN LOCAL, Y 16, DE LA LEY DE PRESUPUESTO, CONTABILIDAD Y GASTO PÚBLICO DEL ESTADO DE MORELOS, ESTABLECEN QUE EN LAS INICIATIVAS QUE SE PRESENTEN AL CONGRESO LOCAL SE DEBERÁ INCLUIR LA ESTIMACIÓN DEL IMPACTO PRESUPUESTARIO QUE IMPLIQUE SU



IMPLEMENTACIÓN; TAMBIÉN ES CIERTO QUE DADA LA NATURALEZA DE LA INICIATIVA QUE SE DICTAMINA Y QUE YA HA SIDO EXPRESADA EN LA VALORACIÓN DEL PRESENTE DICTAMEN, ESTA COMISIÓN DICTAMINADORA DESTACA QUE LA CITADA ESTIMACIÓN DE IMPACTO PRESUPUESTARIO ESTÁ IMPLÍCITA, YA QUE PRECISAMENTE LAS LEYES DE INGRESOS QUE PRESENTEN LOS AYUNTAMIENTOS A CONSIDERACIÓN DE ESTA SOBERANÍA, SON DOCUMENTOS QUE PERMITEN LA EXACTA APLICACIÓN Y PUNTO DE REFERENCIA RESPECTO DEL RESTO DE INICIATIVAS DE LEY O DECRETOS QUE SE SOMETAN A LA APROBACIÓN DEL CONGRESO LOCAL.

ES DECIR, SE TRATA DE LOS DOCUMENTOS RECTORES A LOS QUE DEBE CEÑIRSE EL GASTO PÚBLICO Y LAS POLÍTICAS PÚBLICAS QUE EN EL ESTADO SE PRETENDAN IMPLEMENTAR, EN TÉRMINOS DE LA LEGISLACIÓN FEDERAL Y LOCAL EN LA MATERIA.

POR LO ANTERIORMENTE EXPUESTO, ESTA SOBERANÍA HA TENIDO A BIEN EXPEDIR LA SIGUIENTE:

**LEY DE INGRESOS DEL MUNICIPIO DE HUITZILAC MORELOS, PARA EL EJERCICIO FISCAL 2018.**

**CAPÍTULO PRIMERO  
DISPOSICIONES GENERALES**

**ARTÍCULO 1.-** LA PRESENTE INICIATIVA DE LEY ES DE ORDEN PÚBLICO Y DE INTERÉS SOCIAL, ES DE APLICACIÓN OBLIGATORIA EN EL ÁMBITO TERRITORIAL DEL MUNICIPIO DE HUITZILAC, MORELOS, Y TIENE POR OBJETO ESTABLECER LOS INGRESOS QUE PERCIBIRÁ LA HACIENDA PÚBLICA DE SU AYUNTAMIENTO, DURANTE EL EJERCICIO FISCAL CORRESPONDIENTE AL AÑO 2018, POR LOS CONCEPTOS QUE ESTA MISMA LEY PREVIENE.

**ARTÍCULO 2.-** LOS INGRESOS, DEPENDIENDO DE SU NATURALEZA, SE REGIRÁN POR LO DISPUESTO EN ESTA LEY, EN LA LEY GENERAL DE HACIENDA MUNICIPAL DEL ESTADO DE MORELOS, EN EL CÓDIGO FISCAL PARA EL ESTADO DE MORELOS, EN LA LEY DE COORDINACIÓN HACENDARIA DEL ESTADO DE MORELOS, ASÍ COMO EN LAS DISPOSICIONES ADMINISTRATIVAS DE OBSERVANCIA GENERAL QUE EMITA EL AYUNTAMIENTO Y DEMÁS NORMAS APLICABLES.

LOS INGRESOS QUE SE RECAUDEN POR CONCEPTO DE CONTRIBUCIONES, ASÍ COMO LOS PROVENIENTES DE OTROS CONCEPTOS, SE DESTINARÁN A SUFRAGAR EL GASTO PÚBLICO ESTABLECIDO Y AUTORIZADO EN EL PRESUPUESTO DE EGRESOS MUNICIPAL CORRESPONDIENTE, ASÍ COMO EN LO DISPUESTO EN LOS CONVENIOS DE COORDINACIÓN FISCAL Y EN LAS LEYES EN QUE ESTOS SE FUNDAMENTEN.



LOS INGRESOS PROVENIENTES DE IMPUESTOS, CONTRIBUCIONES ESPECIALES, DERECHOS, PRODUCTOS Y APROVECHAMIENTOS, SE DETERMINARÁN AL MOMENTO DE PRODUCIRSE EL HECHO GENERADOR DE LA RECAUDACIÓN Y SE CALCULARÁN, EN LOS CASOS EN QUE ESTA LEY INDIQUE, EN FUNCIÓN DEL VALOR DIARIO DE LA UNIDAD DE MEDIDA Y ACTUALIZACIÓN (UMA), QUE PUBLIQUE EL INSTITUTO NACIONAL DE ESTADÍSTICA Y GEOGRAFÍA (INEGI).

PARA LOS EFECTOS DE LA PRESENTE LEY SE DEBERÁ ENTENDER POR (UMA) A LA UNIDAD DE MEDIDA Y ACTUALIZACIÓN.

EL VALOR INICIAL DIARIO DE LA UNIDAD DE MEDIDA Y ACTUALIZACIÓN (UMA), SERÁ EL VALOR DEL SALARIO MÍNIMO GENERAL VIGENTE DIARIO A LA ENTRADA EN VIGOR DEL DECRETO Y HASTA EN TANTO SE ACTUALICE EL VALOR CONFORME A LA NORMATIVIDAD SECUNDARIA, DE CONFORMIDAD A LO QUE ESTABLECE LA REFORMA CONSTITUCIONAL FEDERAL PUBLICADA EN EL DIARIO OFICIAL DE LA FEDERACIÓN.

**ARTÍCULO 3.-** EN TÉRMINOS DE LOS ARTÍCULOS 9º, DE LA LEY DE COORDINACIÓN FISCAL Y 9 DE LA LEY DE COORDINACIÓN HACENDARIA DEL ESTADO DE MORELOS, LAS PARTICIPACIONES Y APORTACIONES FEDERALES Y ESTATALES QUE CORRESPONDAN AL MUNICIPIO DE HUITZILAC, SON INEMBARGABLES.

LAS CUENTAS BANCARIAS APERTURADAS A NOMBRE DEL AYUNTAMIENTO DE HUITZILAC, SE DEBEN CONSIDERAR INEMBARGABLES, EN VIRTUD DE QUE RESGUARDAN INGRESOS TENDIENTES A SATISFACER NECESIDADES PÚBLICAS.

TODOS LOS INGRESOS QUE PERCIBA EL AYUNTAMIENTO DE HUITZILAC, DEBERÁN SER REGISTRADOS EN SU CUENTA PÚBLICA MUNICIPAL.

LOS INGRESOS QUE NO CORRESPONDAN A LOS CITADOS EN EL SEGUNDO PÁRRAFO DEL ARTÍCULO 37, DE LA LEY DE PRESUPUESTO, CONTABILIDAD Y GASTO PÚBLICO DEL ESTADO DE MORELOS, Y QUE SE CONOCEN COMO OPERACIONES TRANSITORIAS O AJENAS, ATENDERÁN A LO DISPUESTO POR EL ARTÍCULO 41 DE LA LEY CITADA.

TODOS LOS INGRESOS O ENTRADAS DE EFECTIVO QUE RECIBA EL AYUNTAMIENTO DE HUITZILAC, MORELOS, SE AMPARARÁN, SIN EXCEPCIÓN ALGUNA, CON LA EXPEDICIÓN DEL COMPROBANTE OFICIAL DEBIDAMENTE REQUISITADO, INCLUSO LOS EFECTUADOS EN ESPECIE, EN CUMPLIMIENTO A LO SEÑALADO EN EL ARTÍCULO 13, DE LA LEY DE PRESUPUESTO, CONTABILIDAD Y GASTO PÚBLICO DEL ESTADO DE MORELOS.

**ARTÍCULO 4.-** LOS CRÉDITOS FISCALES PREVISTOS POR ESTA LEY, SE PAGARÁN DE LA SIGUIENTE FORMA:

- A).- CUANDO NO SE ESTABLEZCA FECHA DE PAGO, LA CONTRIBUCIÓN SE ENTERARÁ AL MOMENTO DE LA AUTORIZACIÓN CORRESPONDIENTE;
- B).- CUANDO SE ESTABLEZCA QUE EL PAGO SEA POR CUOTA DIARIA, ÉSTA SE PAGARÁ PREVIAMENTE A LA ENTREGA DE LA AUTORIZACIÓN CORRESPONDIENTE;
- C).- CUANDO SE ESTABLEZCA QUE EL PAGO SEA POR MES ANTICIPADO, ÉSTE SE HARÁ EN LOS PRIMEROS DIEZ DÍAS HÁBILES DEL MES CORRIENTE;
- D).- CUANDO SE ESTABLEZCA QUE EL PAGO SEA POR BIMESTRE Y QUE LA LEY NO SEÑALE LOS MESES EN QUE SE PAGARÁN, ÉSTE SE CUBRIRÁ EN LOS PRIMEROS QUINCE DÍAS HÁBILES DEL PRIMER MES DE CADA BIMESTRE;
- E).- CUANDO SE ESTABLEZCA QUE EL PAGO SEA POR ANUALIDAD, ÉSTE DEBERÁ HACERSE EN LOS MESES DE ENERO, FEBRERO O MARZO DEL AÑO CORRESPONDIENTE, EXCEPTO EL IMPUESTO PREDIAL Y LOS DERECHOS POR SERVICIOS PÚBLICOS MUNICIPALES, Y
- F).- CUANDO SE ESTABLEZCA QUE EL PAGO SEA POR SEMESTRE, SE CUBRIRÁ DURANTE EL PRIMER MES DE CADA PERÍODO.

CUANDO EL CONTRIBUYENTE NO CUBRA EL CRÉDITO FISCAL EN LOS TIEMPOS Y PLAZOS QUE SEÑALA ESTA DISPOSICIÓN, SE GENERARÁN A FAVOR DEL AYUNTAMIENTO LOS ACCESORIOS QUE SE SEÑALAN EN ESTE ORDENAMIENTO.

## CAPÍTULO SEGUNDO DE LOS CONCEPTOS, PRONÓSTICO Y DE LA EXPECTATIVA DE INGRESOS

**ARTÍCULO 5.-** LOS INGRESOS QUE PERCIBIRÁ LA HACIENDA PÚBLICA DEL AYUNTAMIENTO DE HUITZILAC, MORELOS, DURANTE EL EJERCICIO FISCAL DEL AÑO 2018, SERÁN LOS QUE PROVENGAN DE LOS CONCEPTOS Y EN LAS CANTIDADES PRONOSTICADAS SIGUIENTES:

MUNICIPIO DE HUITZILAC, MORELOS	INGRESO ESTIMADO \$
TOTAL	\$113,017,780.00
INGRESOS ORDINARIOS	
1. IMPUESTOS	2,650,000.00
1.2. IMPUESTOS SOBRE EL PATRIMONIO	1,600,000.00
1.2.1. IMPUESTO PREDIAL	1,600,000.00
1.3. IMPUESTO SOBRE LA PRODUCCIÓN, EL CONSUMO Y LAS TRANSACCIONES	200,000.00
1.3.1. IMPUESTO SOBRE ADQUISICIÓN DE BIENES INMUEBLES	200,000.00
1.8. OTROS IMPUESTOS	850,000.00
1.8.1. IMPUESTO ADICIONAL	850,000.00



3. CONTRIBUCIONES DE MEJORAS	75,000.00
3.1. CONTRIBUCIÓN DE MEJORAS POR OBRAS PÚBLICAS	75,000.00
4. DERECHOS	1,600,000.00
4.3. DERECHOS POR PRESTACIÓN DE SERVICIOS	1,600,000.00
4.4. OTROS DERECHOS	00
4.9. DERECHOS NO COMPRENDIDOS EN LAS FRACCIONES DE LA LEY DE INGRESOS, CAUSADOS EN EJERCICIOS FISCALES ANTERIORES PENDIENTES DE LIQUIDACIÓN O PAGO	00
5. PRODUCTOS	250,000.00
5.1. PRODUCTOS DE TIPO CORRIENTE	200,000.00
5.2. PRODUCTOS DE CAPITAL	50,000.00
6. APROVECHAMIENTOS	80,000.00
6.1. APROVECHAMIENTOS DE TIPO CORRIENTE	80,000.00
6.2. APROVECHAMIENTOS DE CAPITAL	00
8. PARTICIPACIONES Y APORTACIONES	108,362,780.00
8.1. PARTICIPACIONES FEDERALES Y ESTATALES	87,600,000.00
8.2. APORTACIONES FEDERALES Y ESTATALES	20,762,780.00
8.3. CONVENIOS	00
0. INGRESOS DERIVADOS DE FINANCIAMIENTOS	00
0.1. ENDEUDAMIENTO INTERNO	00

A EFECTO DE CUMPLIR CON LO DISPUESTO EN LA LEY GENERAL DE CONTABILIDAD GUBERNAMENTAL Y LOS LINEAMIENTOS EMITIDOS POR EL CONSEJO NACIONAL DE ARMONIZACIÓN CONTABLE (CONAC), EL DESGLOSE DE LA EXPECTATIVA DE INGRESOS, SE PRESENTA EN EL ANEXO ÚNICO QUE ES PARTE INTEGRANTE DE ESTA INICIATIVA.

LAS CANTIDADES AQUÍ EXPRESADAS PODRÁN AJUSTARSE EN TÉRMINOS DE LO DISPUESTO EN LA LEY DE COORDINACIÓN HACENDARIA PARA EL ESTADO DE MORELOS Y OTRAS NORMAS DE CARÁCTER HACENDARIO EN VIGOR.

### **CAPÍTULO TERCERO DE LOS IMPUESTOS**

**ARTÍCULO 6.-** ESTÁN OBLIGADAS AL PAGO DEL IMPUESTO PREDIAL LAS PERSONAS FÍSICAS Y LAS PERSONAS MORALES QUE SEAN PROPIETARIAS O POSEEDORAS DEL SUELO Y LAS CONSTRUCCIONES ADHERIDAS A ÉL, INDEPENDIENTEMENTE DE LOS DERECHOS QUE SOBRE LAS CONSTRUCCIONES TENGA UN TERCERO.

LOS POSEEDORES TAMBIÉN ESTÁN OBLIGADOS AL PAGO DEL IMPUESTO PREDIAL POR LOS INMUEBLES QUE POSEAN. CUANDO NO SE CONOZCA AL PROPIETARIO O EL DERECHO DE PROPIEDAD SEA CONTROVERTIBLE, SE PROCEDERÁ CONFORME AL



ARTÍCULO 93 TER, DE LA LEY GENERAL DE HACIENDA MUNICIPAL DEL ESTADO DE MORELOS.

ES OBJETO DEL IMPUESTO PREDIAL, LA PROPIEDAD O POSESIÓN DE PREDIOS UBICADOS DENTRO DEL TERRITORIO DEL MUNICIPIO DE HUITZILAC, CUALQUIERA QUE SEA SU USO O DESTINO, LO ANTERIOR DE CONFORMIDAD CON LO DISPUESTO EN EL ARTÍCULO 93 TER-1, DE LA LEY GENERAL DE HACIENDA MUNICIPAL DEL ESTADO DE MORELOS.

EL IMPUESTO PREDIAL SE CALCULARÁ ANUALMENTE, APLICANDO A LA BASE GRAVABLE LA SIGUIENTE TASA:

1.2.1.1. DE LOS PREDIOS URBANOS

CONCEPTO	TASA
1.2.1.1.1 SOBRE LOS PRIMEROS \$70,000.00 DE LA BASE GRAVABLE	2 AL MILLAR
1.2.1.1.2 SOBRE EL EXCEDENTE DE LOS \$70,000.00	3 AL MILLAR

1.2.2.1. DE LOS PREDIOS RÚSTICOS

CONCEPTO	TASA
1.2.2.1.1. RÚSTICOS	2 AL MILLAR

EL IMPUESTO PREDIAL SE CAUSARÁ BIMESTRALMENTE Y DEBERÁ PAGARSE DENTRO DEL PRIMER MES DE CADA BIMESTRE. DURANTE LOS MESES DE ENERO, MARZO, MAYO, JULIO, SEPTIEMBRE Y NOVIEMBRE Y NO PODRÁ SER MENOR AL IMPORTE DEL UNO POR CIENTO DEL VALOR ANUAL DE LA UNIDAD DE MEDIDA Y ACTUALIZACIÓN (UMA).

CUANDO SE PAGUE EL IMPUESTO PREDIAL ANUALMENTE, DURANTE EL PRIMER TRIMESTRE, LOS CONTRIBUYENTES TENDRÁN DERECHO A UNA REDUCCIÓN EQUIVALENTE AL PORCENTAJE QUE ANUALMENTE DETERMINE ESTA LEY DE INGRESOS, TAL Y COMO LO DISPONE EL ARTÍCULO 93 TER-6, DE LA LEY GENERAL DE HACIENDA MUNICIPAL DEL ESTADO DE MORELOS.

ESTARÁN EXENTOS DEL PAGO DEL IMPUESTO PREDIAL LOS BIENES DEL DOMINIO PÚBLICO DE LA FEDERACIÓN, DE LOS ESTADOS O LOS MUNICIPIOS, SALVO QUE TALES BIENES SEAN UTILIZADOS POR ENTIDADES PARAESTATALES O POR PARTICULARES, BAJO CUALQUIER TÍTULO, PARA FINES ADMINISTRATIVOS O PROPÓSITOS DISTINTOS A LOS DE SU OBJETO PÚBLICO. ATENTO A LO DISPUESTO EN EL ARTÍCULO 115, FRACCIÓN IV, INCISO C, PÁRRAFO SEGUNDO, DE LA CONSTITUCIÓN POLÍTICA DE LOS ESTADOS UNIDOS MEXICANOS.

**SECCIÓN SEGUNDA**

**1.3. IMPUESTO SOBRE LA PRODUCCIÓN, CONSUMO Y LAS TRANSACCIONES**

### 1.3.1. DEL IMPUESTO SOBRE ADQUISICIÓN DE BIENES INMUEBLES

**ARTÍCULO 7.-** ESTÁN OBLIGADOS AL PAGO DEL IMPUESTO SOBRE ADQUISICIÓN DE BIENES INMUEBLES LAS PERSONAS FÍSICAS O MORALES QUE ADQUIERAN INMUEBLES, QUE CONSISTAN EN LA SUPERFICIE DE TERRENO Y LA DE CONSTRUCCIÓN, EN SU CASO, UBICADAS EN EL MUNICIPIO DE HUITZILAC. ASÍ COMO LOS DERECHOS RELACIONADOS CON LOS MISMOS. EL IMPUESTO, SE CALCULARÁ APLICANDO AL VALOR DEL INMUEBLE LA TASA DEL 2% (DOS POR CIENTO) DE ACUERDO A LO QUE DISPONE EL ARTÍCULO 94 TER, DE LA LEY GENERAL DE HACIENDA MUNICIPAL DEL ESTADO DE MORELOS.

PARA LOS EFECTOS DEL IMPUESTO SOBRE ADQUISICIÓN DE BIENES INMUEBLES SE ENTENDERÁ POR ADQUISICIÓN TODO LO SEÑALADO EN EL ARTÍCULO 94 TER-1, DE LA LEY GENERAL DE HACIENDA MUNICIPAL DEL ESTADO DE MORELOS.

EL VALOR DEL INMUEBLE QUE SE CONSIDERARÁ PARA LOS EFECTOS DEL ARTÍCULO 94 TER, DE LA LEY GENERAL DE HACIENDA MUNICIPAL DEL ESTADO DE MORELOS SERÁ EL QUE RESULTE MÁS ALTO DE ENTRE EL VALOR DE LA ADQUISICIÓN, EL VALOR CATASTRAL Y EL AVALÚO PRACTICADO POR PERSONA O INSTITUCIÓN AUTORIZADA, CUANDO NO SE PACTE PRECIO EL IMPUESTO SE CALCULARÁ SOBRE EL VALOR MÁS ALTO ENTRE EL VALOR CATASTRAL Y EL VALOR QUE RESULTE DEL AVALÚO PRACTICADO POR PERSONA O INSTITUCIÓN AUTORIZADA, Y EL PAGO NO PODRÁ SER MENOR AL 0.0606 DEL VALOR ANUAL DE LA UNIDAD DE MEDIDA Y ACTUALIZACIÓN (UMA).

EL PAGO DEL IMPUESTO DEBERÁ HACERSE MEDIANTE EL FORMATO DE DECLARACIÓN PARA EL PAGO DE IMPUESTO SOBRE ADQUISICIÓN DE BIENES INMUEBLES, APROBADO POR LA TESORERÍA MUNICIPAL, Y DEBERÁ PRESENTARSE DENTRO DE LOS PLAZOS ESTABLECIDOS POR LA LEY GENERAL DE HACIENDA MUNICIPAL DEL ESTADO DE MORELOS ANTE LA TESORERÍA MUNICIPAL, PARA LA ELABORACIÓN DEL COMPROBANTE OFICIAL DEL PAGO CORRESPONDIENTE.

## SECCIÓN TERCERA

### 1.8. OTROS IMPUESTOS

#### 1.8.1. DEL IMPUESTO ADICIONAL

**ARTÍCULO 8.-** ES OBJETO DEL IMPUESTO ADICIONAL LA REALIZACIÓN DE PAGOS POR CONCEPTO DE IMPUESTOS Y DERECHOS MUNICIPALES PREVISTOS EN LA LEY DE INGRESOS DEL MUNICIPIO DE HUITZILAC PARA EL EJERCICIO FISCAL 2018, TAL Y COMO LO SEÑALA EL ARTÍCULO 119, DE LA LEY GENERAL DE HACIENDA MUNICIPAL DEL ESTADO DE MORELOS.

SON SUJETOS DEL IMPUESTO ADICIONAL QUIENES TENGAN A SU CARGO, DIRECTA O SOLIDARIAMENTE, LOS PAGOS DE IMPUESTOS Y DERECHOS MUNICIPALES A QUE SE



REFIERE EL PÁRRAFO ANTERIOR. DE CONFORMIDAD CON LO DISPUESTO EN EL ARTÍCULO 120, DE LA LEY GENERAL DE HACIENDA MUNICIPAL DEL ESTADO DE MORELOS.

SON BASE DEL IMPUESTO ADICIONAL LOS PAGOS POR CONCEPTO DE IMPUESTOS Y DERECHOS MUNICIPALES PREVISTOS EN LA LEY DE INGRESOS DEL MUNICIPIO DE HUITZILAC PARA EL EJERCICIO FISCAL 2018.

1.8.1.1 LA TASA GENERAL DEL IMPUESTO SERÁ DEL 25% (VEINTICINCO POR CIENTO) SOBRE LA BASE QUE SEÑALA EL ARTÍCULO 121, DE LA LEY GENERAL DE HACIENDA MUNICIPAL DEL ESTADO DE MORELOS.

EL ENTERO DEL IMPUESTO SE HARÁ EN EL MOMENTO EN QUE SE REALICEN LOS PAGOS OBJETO DEL GRAVAMEN, SEGÚN LO DISPONE EL ARTÍCULO 124, DE LA LEY GENERAL DE HACIENDA MUNICIPAL DEL ESTADO DE MORELOS.

PARA LOS EFECTOS A QUE SE REFIERE EL ARTÍCULO 125, DE LA LEY GENERAL DE HACIENDA MUNICIPAL DEL ESTADO DE MORELOS, SÓLO PROCEDERÁ ALGUNA CONDONACIÓN DE ESTE IMPUESTO, CUANDO SE EMITA POR EL PRESIDENTE MUNICIPAL RESOLUCIÓN DE CARÁCTER GENERAL, EN EJERCICIO DE LAS FACULTADES PREVISTAS EN EL ARTÍCULO 96, DEL CÓDIGO FISCAL PARA EL ESTADO DE MORELOS.

## **CAPÍTULO CUARTO**

### **3. DE LAS CONTRIBUCIONES DE MEJORAS**

#### **3.1. CONTRIBUCIONES DE MEJORAS POR OBRAS PÚBLICAS**

**ARTÍCULO 9.-** LOS PROPIETARIOS O POSEEDORES DE PREDIOS, EN SU CASO, PAGARÁN LAS CUOTAS DE COOPERACIÓN, POR LA EJECUCIÓN DE LAS OBRAS PÚBLICAS DE MANTENIMIENTO Y URBANIZACIÓN, EL AYUNTAMIENTO DE HUITZILAC PODRÁ OBTENER CONTRIBUCIONES ESPECIALES, POR:

- 3.1.1.1 INSTALACIÓN DE TUBERÍA DE DISTRIBUCIÓN DE AGUA POTABLE, POR METRO LINEAL;
- 3.1.1.2. TUBERÍA PARA DRENAJE SANITARIO;
- 3.1.1.3. PAVIMENTO O REHABILITACIÓN DE PAVIMENTO EN CALLE, POR METRO LINEAL;
- 3.1.1.4. GUARNICIONES, POR METRO LINEAL;
- 3.1.1.5. BANQUETAS, POR METRO CUADRADO;
- 3.1.1.6. ALUMBRADO PÚBLICO, Y
- 3.1.1.7. TOMAS DOMICILIARIAS DE SERVICIO DE AGUA POTABLE Y DRENAJE SANITARIO.



LA CUOTA SE DETERMINARÁ POR EL AYUNTAMIENTO CONFORME AL IMPORTE DEL PRESUPUESTO PARA LA OBRA DE QUE SE TRATE Y CON LA PARTICIPACIÓN DE LOS BENEFICIARIOS DE LA MISMA. EL PAGO DEBERÁ HACERSE AL INICIO DE LA OBRA O POR MENSUALIDADES QUE CUBRAN LA TOTALIDAD DEL PAGO DENTRO DEL PLAZO EN QUE SE REALICE LA OBRA, OBSERVÁNDOSE EN SU CASO, LA REGLAMENTACIÓN MUNICIPAL ESPECÍFICA.

### **CAPÍTULO QUINTO**

#### **3. DE LOS DERECHOS**

#### **4.3. DERECHOS POR PRESTACIÓN DE SERVICIOS PÚBLICOS MUNICIPALES**

##### **SECCIÓN PRIMERA**

#### **4.3.1. DE LOS SERVICIOS DE RECOLECCIÓN DE BASURA, DRENAJE Y ALUMBRADO PÚBLICO**

**ARTÍCULO 10.-** LOS DERECHOS CORRESPONDIENTES A LOS SERVICIOS PÚBLICOS, RECOLECCIÓN DE BASURA, DRENAJE Y ALUMBRADO PÚBLICO, SE CAUSARÁN Y LIQUIDARÁN CONFORME A LO SIGUIENTE:

##### **4.3.1.1. POR LOS SERVICIOS PÚBLICOS MUNICIPALES.**

CONCEPTO	UMA
14.3.1.1.1. CONSTANCIA DE NO ADEUDO DE SERVICIOS PÚBLICOS	1.5

**4.3.1.1. POR LOS SERVICIOS DE RECOLECCIÓN DE BASURA, A CADA CONTRIBUYENTE DEL IMPUESTO PREDIAL**

CONCEPTO	UMA
4.3.1.2.1. PREDIOS CONSTRUIDOS POR METRO LINEAL DE FRENTE A LA VÍA PÚBLICA, CALCULADO DE FORMA ANUAL	0.5
4.3.1.2.2. EMPRESAS Y ESTABLECIMIENTOS COMERCIALES, POR METRO LINEAL DE FRENTE, SE PAGARÁ AL AÑO	1
4.3.1.2.4. DISTRIBUIDORAS, COMISIONISTAS Y/O EMPRESAS CUYOS ARTÍCULOS GENERAN BASURA POR CADA TONELADA O FRACCIÓN.	8

**4.3.1.3. POR LOS SERVICIOS DE RECOLECCIÓN DE BASURA, A CADA PROPIETARIO O POSEEDOR DE BIEN INMUEBLE.**

CONCEPTO	UMA
4.3.1.3.1. PREDIOS CONSTRUIDOS POR METRO LINEAL DE FRENTE A LA VÍA PÚBLICA, CALCULADO DE FORMA ANUAL	0.5
4.3.1.3.2. EMPRESAS Y ESTABLECIMIENTOS COMERCIALES, POR METRO LINEAL DE FRENTE, SE PAGARÁ AL AÑO	1
4.3.1.3.3. POR SERVICIO ESPECIAL DE RECOLECCIÓN DE BASURA POR CADA TONELADA O FRACCIÓN.	3





4.3.1.3.4. DISTRIBUIDORAS, COMISIONISTAS Y/O EMPRESAS CUYOS ARTÍCULOS GENERAN BASURA POR CADA TONELADA O FRACCIÓN.	3
4.3.1.3.5. LOS USUARIOS QUE TIREN BASURA EN EL TIRADERO O RELLENO SANITARIO PAGARÁN POR TONELADA EL 50% DE	
<b>4.3.1.4. POR LOS SERVICIOS DE AGUA POTABLE Y MANTENIMIENTO DE DRENAJE</b>	
<b>CONCEPTO</b>	<b>UMA</b>
4.3.1.4.1 CONTRATO DE APERTURA DE SERVICIO DE AGUA POTABLE	5
4.3.1.4.2 POR EL SERVICIO DE DOTACIÓN DE AGUA POTABLE, PAGO BIMESTRAL	1
4.3.1.4.3. POR MANTENIMIENTO DE DRENAJE, POR METRO LINEAL DE FRENTE A LA VÍA PÚBLICA	0.5
4.3.1.4.4. POR REPARACIÓN DE LÍNEA DE DISTRIBUCIÓN DE AGUA POTABLE O DEL DRENAJE, CON EL COMPROMISO DE REPARAR EL DAÑO A LA CALLE	SEGÚN COSTO

#### 4.3.1.5. DERECHOS DE CONEXIÓN A COLECTORES DE DRENAJE.

SE CAUSARÁN CONFORME AL ARTÍCULO 98, FRACCIÓN I, INCISO F, DE LA LEY ESTATAL DE AGUA POTABLE, EL COSTO SERÁ CALIFICADO POR LA DEPENDENCIA MUNICIPAL QUE PRESTA EL SERVICIO DE AGUA POTABLE, ALCANTARILLADO Y DRENAJE.

SE CAUSARÁ CONFORME A LO DISPUESTO EN LOS ARTÍCULOS 144 Y 145, DE LA LEY GENERAL DE HACIENDA MUNICIPAL.

#### 4.3.1.6. LOS DERECHOS POR SERVICIOS DE ALUMBRADO PÚBLICO, SE CAUSARÁN Y LIQUIDARÁN DE CONFORMIDAD CON LO SIGUIENTE:

ES OBJETO DE ESTE DERECHO LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO DE ALUMBRADO PÚBLICO PARA LOS HABITANTES DEL MUNICIPIO. SE ENTIENDE POR SERVICIO DE ALUMBRADO PÚBLICO EL SERVICIO QUE EL MUNICIPIO OTORGA A LA COMUNIDAD EN CALLES, PLAZAS PÚBLICAS, JARDINES PÚBLICOS Y OTROS LUGARES DE USO COMÚN.

DE APROBAR EL CONGRESO DEL ESTADO, EL GOBIERNO DEL ESTADO Y OTROS MUNICIPIOS DEL ESTADO, EL COBRO DE LOS DERECHOS DE ALUMBRADO PÚBLICO MEDIANTE FÓRMULA QUE PERMITA SER MÁS EQUITATIVO EL COBRO, SE APRUEBA LA

APLICACIÓN DE LA FÓRMULA EN EL MUNICIPIO DE HUITZILAC, MORELOS, SIEMPRE Y CUANDO EL MONTO TOTAL DEL COBRO NO EXCEDA EL COSTO TOTAL DE LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO DE ALUMBRADO PÚBLICO.

DE NO APROBARSE POR EL CONGRESO DEL ESTADO EL USO DE FÓRMULA, LA TARIFA CORRESPONDIENTE AL DERECHO DE ALUMBRADO PÚBLICO SERÁ POR EL COSTO TOTAL DE LA PRESTACIÓN DE ESTE SERVICIO, ENTRE EL NÚMERO DE USUARIOS REGISTRADOS EN LA COMISIÓN FEDERAL DE ELECTRICIDAD.

EN NINGÚN CASO LA TARIFA POR ESTE SERVICIO PODRÁ SER MAYOR AL 10% DE LAS CANTIDADES QUE DEBAN PAGAR LOS CONTRIBUYENTES EN FORMA PARTICULAR POR EL CONSUMO DE ENERGÍA ELÉCTRICA.

EL IMPORTE SE COBRARÁ EN CADA RECIBO QUE LA COMISIÓN FEDERAL DE ELECTRICIDAD EXPIDA. LOS PROPIETARIOS O POSEEDORES DE PREDIOS RÚSTICOS, SUBURBANOS Y URBANOS QUE NO ESTÉN REGISTRADOS EN LA COMISIÓN FEDERAL DE ELECTRICIDAD, PAGARÁN LA TARIFA RESULTANTE MENCIONADA EN ESTE ARTÍCULO, MEDIANTE RECIBO QUE PARA TAL EFECTO EXPIDA LA TESORERÍA MUNICIPAL.

EL AYUNTAMIENTO, POR CONDUCTO DE LA TESORERÍA MUNICIPAL, PODRÁ AUXILIARSE DE LA INFRAESTRUCTURA Y EL SISTEMA DE COBRO QUE TENGA IMPLEMENTADA ALGUNA OTRA ÁREA ADMINISTRATIVA DEL AYUNTAMIENTO, PARA EFECTOS DE QUE SE INCORPORA EN CADA UNO DE LOS RECIBOS DE COBRO QUE EXPIDE DICHA ÁREA ADMINISTRATIVA, LA TARIFA QUE INDICA ESTE PRECEPTO A LOS PROPIETARIOS O POSEEDORES DE LOS PREDIOS QUE NO ESTÉN REGISTRADOS EN LA CITADA COMISIÓN FEDERAL DE ELECTRICIDAD.

## SECCIÓN SEGUNDA

### 4.3.2 POR LOS SERVICIOS DE PANTEONES MUNICIPALES

**ARTÍCULO 11.-** POR LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO PÚBLICO DE PANTEONES MUNICIPALES LOS DERECHOS, SE CAUSARÁN Y LIQUIDARÁN CONFORME A LAS SIGUIENTES CUOTAS:

CONCEPTO	UMA
4.3.2.1. INHUMACIONES.	
4.3.2.1.1. POR CADÁVER EN FOSA RENTADA POR UN AÑO.	3
4.3.2.1.2. FOSA TIPO SOCIAL	3
4.3.2.2. POR CADÁVER EN FOSA A PERPETUIDAD.	
4.3.2.2.1. FOSA TIPO SOCIAL.	3
4.3.2.3. REFRENDOS	





4.3.2.3.1. SE PAGARÁ CADA 7 AÑOS LA CUOTA ANUAL.	3
4.3.2.4. EXHUMACIONES.	
4.3.2.4.1. EXHUMACIONES, TRANSCURRIDO EL TÉRMINO DE LA LEY PARA EFECTUAR ALGUNA OTRA INHUMACIÓN EN FOSA O PARA EL TRASLADO DE LOS RESTOS A ALGÚN OTRO SITIO DEL MISMO PANTEÓN.	3
4.3.2.4.2. EXHUMACIÓN Y RE INHUMACIÓN DE UN CADÁVER EN LA MISMA FOSA A PEDIMENTO DE PARTE Y PREVIA ORDEN JUDICIAL:	
4.3.2.4.3. POR ORDEN JUDICIAL DICTADA DE OFICIO.	EXENTA
4.3.2.4.4. DERECHOS DE INTERNACIÓN DE UN CADÁVER AL MUNICIPIO.	5
4.3.2.5. NICHOS U OSARIOS	
4.3.2.5.1. LA ADQUISICIÓN A PERPETUIDAD DE UN NICHOS PARA LA CONSERVACIÓN DE LOS RESTOS.	2
4.3.2.5.2. CONSERVACIÓN DE LOS RESTOS EN UN OSARIO COMÚN.	
4.3.2.6. SERVICIOS DIVERSOS:	1
4.3.2.6.1. INHUMACIONES DESPUÉS DE LAS 18:00 HORAS, ADEMÁS DE LA TARIFA SEÑALADA	
4.3.2.7 OTROS SERVICIOS:	
4.3.2.7.1. LIMPIEZA Y CUIDADO DE MONUMENTOS SEPULCRALES POR AÑO O FRACCIÓN.	2
4.3.2.7.2. POR AUTORIZACIÓN DE CONSTRUCCIÓN DE MONUMENTOS:	
4.3.2.7.2.1. TABIQUE O CEMENTO	2
4.3.1.7.2.2. GRANITO	2
4.3.1.7.2.3. MÁRMOL	2
4.3.1.7.2.4. DE MATERIAL NO ESPECIFICADO	2
4.3.2.7.3. CONSTRUCCIÓN DE CAPILLAS	2
4.3.2.7.4. COLOCACIÓN DE HERRERÍA	2
4.3.2.7.5. LIMPIEZA Y MANTENIMIENTO POR FOSA INDIVIDUAL, ANUALMENTE	2

### SECCIÓN TERCERA

#### 4.3.3. POR LOS SERVICIOS DE ESTACIONAMIENTO PÚBLICO Y APROVECHAMIENTO DE LA VÍA PÚBLICA

**ARTÍCULO 12.-** POR LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO DE ESTACIONAMIENTO PÚBLICO Y APROVECHAMIENTO DE LA VÍA PÚBLICA, SE CAUSARÁN Y LIQUIDARÁN LOS DERECHOS CONFORME A LO SIGUIENTE:



4.3.3.1. VÍA PÚBLICA, POR ESTACIONAMIENTO PERMITIDO, MENSUAL POR METRO CUADRADO

CONCEPTO	UMA
4.3.3.1.1. CENTRO DE HUITZILAC Y TRES MARÍAS	3
4.3.3.1.2. CALLES ALEDAÑAS AL CENTRO DE HUITZILAC Y TRES MARÍAS	2
4.3.3.1.3. PERIFERÍA	1
4.3.3.1.4. CARGA Y DESCARGA DE 20:00 A 7:00 HORAS DEL DÍA SIGUIENTE	EXENTO

4.3.3.1. USO DE VÍA PÚBLICA

CONCEPTO	UMA
4.3.3.2.1. POR PUESTO EN VÍA PÚBLICA PAGO ANUAL	5
4.3.3.2.2. USO DE VÍA PÚBLICA POR METRO LINEAL DE FRENTE, PAGO ANUAL	10
4.3.3.2.3. AMBULANTE CUOTA ANUAL	5
4.3.3.2.4. AMBULANTE UNICA VEZ	1

4.3.3.1. USO DE VÍA PÚBLICA, POSTES

CONCEPTO	UMA
4.3.3.3.1. POR USO DE VÍA PÚBLICA, BANQUETAS, CALLES, ACERAS, POR CADA POSTE E INSTALACIÓN DE LOS MISMOS, QUE OTORGAN EL SERVICIO DE ENERGÍA ELÉCTRICA O	1
4.3.3.3.2. POR USO DE VÍA PÚBLICA, BANQUETAS, CALLES, ACERAS, POR CADA POSTE DE LUZ, E INSTALACIÓN DE LOS MISMOS, QUE OTORGAN EL SERVICIO DE TELECOMUNICACIONES, CABLEADO DE	1

**SECCIÓN CUARTA**

**4.3.4. POR LOS SERVICIOS DE OBRAS PÚBLICAS Y DESARROLLO URBANO**

**ARTÍCULO 13.-** LOS DERECHOS POR LA PRESTACIÓN DE LOS SERVICIOS DE OBRAS PÚBLICAS Y DESARROLLO URBANO, SE CAUSARÁN Y LIQUIDARÁN CONFORME A LO SIGUIENTE:

4.3.4.1. POR LICENCIAS, INSPECCIONES, REVISIONES Y SUPERVISIONES OTORGADAS Y EJECUTADAS

CONCEPTO	UMA
4.3.4.1.1 CONSTRUCCIÓN HABITACIÓN NUEVA, RECONSTRUCCIÓN,	0.40



AMPLIACIÓN QUE NO EXCEDA DE 20 METROS CUADRADOS DE SUPERFICIE, YA SEA INTERIOR O EXTERIOR, POR METRO CUADRADO.	
4.3.4.1.2. CONSTRUCCIÓN NUEVA, RECONSTRUCCIÓN Y MODIFICACIÓN DE DIVERSAS CLASES DE EDIFICACIÓN, HASTA 20 METROS CUADRADOS DE ACUERDO A:	
4.3.4.1.2.1. DESTINADO A ESPECTÁCULO COMO TEATRO, CINE, DISCOTECA, PLAZA DE TOROS Y SIMILAR POR METRO CUADRO:	1.5
4.3.4.1.2.2. CONSTRUCCIÓN EN LOS MERCADOS MUNICIPALES, SUPERMERCADOS, CENTROS COMERCIALES Y OTROS, POR METRO CUADRADO:	1.5
4.3.4.1.3. CONSTRUCCIÓN NUEVA, RECONSTRUCCIÓN Y REMODELACIÓN EN OBRA CIVIL CON SUPERFICIE MAYOR A 20 METROS CUADRADOS, ESTRUCTURA DE CONCRETO, ESTRUCTURA METÁLICA Y OTRO TIPO DE ESTRUCTURA METÁLICA POR METRO CUADRADO:	0.5
4.3.4.1.4. DEMOLICIÓN DE CONSTRUCCIÓN POR METRO CUADRADO:	0.03
4.3.4.1.5. REGISTRO AL PADRÓN DE CONTRATISTAS	5.0
4.3.4.1.6. ACTUALIZACIÓN AL PADRÓN DE CONTRATISTAS	3.0
4.3.4.1.7. POR INSPECCIÓN DE CONSTRUCCIÓN A SOLICITUD DE PARTE	2.0

## 4.3.4.2 POR LA CONSTRUCCIÓN DE:

CONCEPTO	UMA
4.3.4.2.1. POZO DE ABSORCIÓN POR METRO CÚBICO:	1
4.3.4.2.2. FOSA SÉPTICA, POR PIEZA:	3
4.3.4.2.3. PLANTA DE TRATAMIENTO POR METRO CÚBICO	0.07
4.3.4.2.4. CISTERNA HASTA 10 METROS CÚBICOS:	1
4.3.4.2.5. CISTERNA QUE EXCEDA DE 10 METROS CÚBICOS, POR CADA METRO CÚBICO EXCEDENTE:	2
4.3.4.2.6. ALBERCA POR METRO CÚBICO	2.5
4.3.4.2.7. PISO DE ESTACIONAMIENTO, TERRAZA, ANDADOR Y PISO DE	0.30
4.3.4.2.8. CALLE, SERVIDUMBRE DE PASO Y BANQUETA DE CUALQUIER MATERIAL HASTA 200 METROS CUADRADOS	0.30
4.3.4.2.9. CUARTO DE MAQUINA POR PIEZA	2.5
4.3.4.2.10. ANUNCIOS ESPECTACULARES POR PIEZA	250
4.3.4.2.11. ANTENA DE RADIOCOMUNICACIÓN HASTA 15 METROS DE ALTURA	1000



#### 4.3.4.3 LICENCIA DE CONSTRUCCION NUEVA VALIDEZ DE 365 DÍAS EN SUPERFICIE CUBIERTA, POR METRO CUADRADO PARA

CONCEPTO	UMA
4.3.4.3.1. VIVIENDA, HOSPITAL Y ESCUELA	0.12
4.3.4.3.2. CONDOMINIO Y RESIDENCIA	0.16
4.3.4.3.3. HOTEL, COMERCIO, SALÓN Y JARDÍN DE EVENTOS	0.13
4.3.4.3.4. INDUSTRIA	0.75
4.3.4.3.5. URBANIZACIÓN, CALLE, BANQUETA EN FRACCIONAMIENTO, CONDOMINIO O CONJUNTO HABITACIONAL DE MÁS DE 200 METROS CUADRADOS.	0.04

AMPLIACIÓN DE TIEMPO PARA LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN, POR LA PARTE NO EJECUTADA DE LA OBRA POR METRO CUADRADO EN:

CONCEPTO	UMA
4.3.4.4.1. VIVIENDA, HOSPITAL Y ESCUELA	0.10
4.3.4.4.2. CONDOMINIO Y RESIDENCIA	0.13
4.3.4.4.3. HOTEL, COMERCIO, SALÓN Y JARDÍN DE EVENTOS	0.13
4.3.4.4.4. INDUSTRIA	0.30
4.3.4.4.5. URBANIZACIÓN, CALLE, BANQUETA EN FRACCIONAMIENTO, CONDOMINIO O CONJUNTO HABITACIONAL	0.13

#### 4.3.4.4. OFICIO DE OCUPACIÓN DE INMUEBLE POR METRO CUADRADO EN:

CONCEPTO	UMA
4.3.4.5.1. VIVIENDA, HOSPITAL Y ESCUELA	0.06
4.3.4.5.2. CONDOMINIO Y RESIDENCIA	0.10
4.3.4.5.3. HOTEL, COMERCIO, SALÓN Y JARDÍN DE EVENTOS	0.13
4.3.4.5.4. INDUSTRIA	0.15
4.3.4.5.5. URBANIZACIÓN, CALLE, BANQUETA EN FRACCIONAMIENTO, CONDOMINIO O CONJUNTO HABITACIONAL	0.25
4.3.4.5.6. ANTENAS Y ANUNCIOS ESPECTACULARES POR PIEZA	5

#### 4.3.4.6 OFICIO DE OCUPACIÓN EXTEMPORÁNEO, SE COBRA POR DÍA.

CONCEPTO	UMA
4.3.4.6.1. VIVIENDA, HOSPITAL Y ESCUELA	0.07
4.3.4.6.2. CONDOMINIO Y RESIDENCIA	0.09
4.3.4.6.3. HOTEL, COMERCIO, SALÓN Y JARDÍN DE EVENTOS	0.12
4.3.4.6.4. INDUSTRIA	0.15
4.3.4.6.5. URBANIZACIÓN, CALLE, BANQUETA EN FRACCIONAMIENTO, CONDOMINIO O CONJUNTO HABITACIONAL	0.25

4.3.4.7. APROBACIÓN DE PLANO PARA CONSTRUCCIÓN, POR METRO CUADRADO DE SUPERFICIE CUBIERTA.

CONCEPTO	UMA
4.3.4.7.1. VIVIENDA, HOSPITAL Y ESCUELA	0.05
4.3.4.7.2. CONDOMINIO Y RESIDENCIA	0.06
4.3.4.7.3 HOTEL, COMERCIO, SALÓN Y JARDÍN DE EVENTOS	0.08
4.3.4.7.4. INDUSTRIA	0.12
4.3.4.7.5. URBANIZACIÓN, CALLE, BANQUETA EN FRACCIONAMIENTO, CONDOMINIO O CONJUNTO HABITACIONAL	0.70

4.3.4.8 POR ALINEAMIENTO OFICIAL SE COBRARÁ POR METRO LINEAL DE FRENTE A LA VÍA PÚBLICA.

CONCEPTO	UMA
4.3.4.8.1. VIVIENDA, HOSPITAL Y ESCUELA	0.5
4.3.4.8.2 CONDOMINIO Y RESIDENCIA	0.8
4.3.4.8.3. HOTEL, COMERCIO, SALÓN Y JARDÍN DE EVENTOS	0.8
4.3.4.8.4. INDUSTRIA	0.8
4.3.4.8.5. FRACCIONAMIENTO, CONDOMINIO O CONJUNTO HABITACIONAL	0.5

4.3.4.9 NÚMERO OFICIAL EN ALINEAMIENTO POR CADA ASIGNACIÓN DE NÚMERO INDEPENDIENTEMENTE DE LA CANTIDAD DE NÚMEROS, EN LA CONSTANCIA DE ALINEAMIENTO.

CONCEPTO	UMA
4.3.4.9.1. VIVIENDA, HOSPITAL Y ESCUELA	1.5
4.3.4.9.2. CONDOMINIO Y RESIDENCIA	2.5
4.3.4.9.3. HOTEL, COMERCIO, SALÓN Y JARDÍN DE EVENTOS	2.5
4.3.4.9.4. INDUSTRIA	5
4.3.4.9.5. FRACCIONAMIENTO O CONJUNTO HABITACIONAL	2

4.3.4.10 CONSTANCIA DE NÚMERO OFICIAL, POR CADA CONSTANCIA.

CONCEPTO	UMA
4.3.4.10.1. VIVIENDA, HOSPITAL Y ESCUELA	2.5
4.3.4.10.2. CONDOMINIO Y RESIDENCIA	3.0
4.3.4.10.3. HOTEL, COMERCIO, SALÓN Y JARDÍN DE EVENTOS	3.0
4.3.4.10.4. INDUSTRIA	4.0
4.3.4.10.5. FRACCIONAMIENTO O CONJUNTO HABITACIONAL	3.0



4.3.4.11. DERECHOS MUNICIPALES POR ZONIFICACION Y REGULACIÓN DE USOS Y DESTINOS DEL SUELO POR METRO CUADRADO DE CONSTRUCCIÓN O TERRENO LIBRE CONFORME AL REGLAMENTO RESPECTIVO:

CONCEPTO	UMA
4.3.4.11.1. HABITACIONAL UNIFAMILIAR	0.10
4.3.4.11.2. HABITACIONAL PLURIFAMILIAR	0.15
4.3.4.11.3. ADMINISTRACIÓN PÚBLICA	0.10
4.3.4.11.4. ADMINISTRACIÓN PRIVADA	0.15
4.3.4.11.5. ABASTO	0.15
4.3.4.11.6. COMERCIO	0.15
4.3.4.11.7. SALUD	0.10
4.3.4.11.8. ASISTENCIA	0.10
4.3.4.11.9. EDUCACIÓN	0.10
4.3.4.11.10. CULTURA	0.10
4.3.4.11.11. RELIGIÓN	0.10
4.3.4.11.12. ENTRETENIMIENTO	0.12
4.3.4.11.13. RECREACIÓN Y DEPORTES	0.10
4.3.4.11.14. ALOJAMIENTO	0.15
4.3.4.11.15. SERVICIOS URBANOS	0.10
4.3.4.11.16. TRANSPORTE	0.20
4.3.4.11.17. COMUNICACIONES	0.22
4.3.4.11.18. INDUSTRIA	0.25
4.3.4.11.19. INFRAESTRUCTURA	0.20
4.3.4.11.20. AGRÍCOLA Y FORESTAL	0.10
4.3.4.11.21. CONSTANCIA DE ZONIFICACIÓN DE USO DE SUELO POR CADA UNA QUE SE EXPIDA.	10
4.3.4.11.22. INSPECCION DE CAMPO PARA DICTAMEN DE USO DE SUELO POR CADA UNA QUE SE EXPIDA.	10
4.3.4.11.23. LICENCIA DE USO DE SUELO POR CADA UNA QUE SE	10
4.3.4.11.24. OPINION TÉCNICA DE CONGRUENCIA EN MATERIA DE ORDENAMIENTO ECOLOGICO TERRITORIAL Y URBANO PARA	10
4.3.4.11.25. DICTAMEN DE IMPACTO VIAL POR CADA UNO QUE SE	15
4.3.4.11.26. DICTAMEN DE USO DE SUELO PARA PROYECTOS COLECTIVOS DE ELECTRIFICACION POR CADA QUE UNO QUE SE EXPIDA.	10





4.3.4.12. APROBACIÓN DE PROYECTO POR DERECHOS MUNICIPALES (DICTAMEN) DE FRACCIONAMIENTO, CONJUNTO HABITACIONAL, DIVISIÓN, SUBDIVISIÓN, FUSIÓN Y SEGREGACIÓN DE PREDIOS URBANOS, POR METRO CUADRADO Y TAMAÑO DEL PREDIO:

CONCEPTO	UMA
4.3.4.12.1. DE 1 A 5000 METROS CUADRADOS	0.05
4.3.4.12.2. DE 5001 A 10000 METROS CUADRADOS	0.04
4.3.4.12.3. DE 10001 METROS CUADRADOS EN ADELANTE	0.05

4.3.4.13. APROBACIÓN POR APERTURA DE CALLE Y/O, SERVIDUMBRE DE PASO (DICTAMEN) POR METRO CUADRADO Y TAMAÑO DEL PREDIO.

CONCEPTO	UMA
4.3.4.13.1. DE 1 A 5000 METROS CUADRADOS	0.07
4.3.4.13.2. DE 5001 A 10000 METROS CUADRADOS	0.05
4.3.4.13.3. DE 10001 METROS CUADRADOS EN ADELANTE	0.03

4.3.4.14. APROBACIÓN A MODIFICACIÓN DE PROYECTO (DICTAMEN) DE FRACCIONAMIENTO, SUBDIVISIÓN Y RELOTIFICACIÓN POR METRO CUADRADO Y TAMAÑO DEL PREDIO:

CONCEPTO	UMA
4.3.4.14.1. DE 1 A 5000 METROS CUADRADOS	0.03
4.3.4.14.2. DE 5001 A 10000 METROS CUADRADOS	0.025
4.3.4.14.3. DE 10001 METROS CUADRADOS EN ADELANTE	0.02

4.3.4.15. APROBACIÓN DE PROYECTO POR DERECHOS MUNICIPALES (DICTAMEN) POR FUSIÓN Y SEGREGACIÓN DE PREDIOS RÚSTICOS POR METRO CUADRADO Y TAMAÑO DEL PREDIO:

CONCEPTO	UMA
4.3.4.15.1. DE 1 A 5000 METROS CUADRADOS	0.02
4.3.4.15.2. DE 5001 A 10000 METROS CUADRADOS	0.01
4.3.4.15.3. DE 10001 METROS CUADRADOS EN ADELANTE	0.007

4.3.4.16. APROBACIÓN DE PROYECTO A CONDOMINIO HORIZONTAL Y VERTICAL (DICTAMEN) POR METRO CUADRADO Y TAMAÑO DEL PREDIO:

CONCEPTO	UMA
4.3.4.16.1. DE 1 A 5000 METROS CUADRADOS	0.06
4.3.4.16.2. DE 5001 A 10000 METROS CUADRADOS	0.04
4.3.4.16.3. DE 10001 METROS CUADRADOS EN ADELANTE	0.04

4.3.4.17. LICENCIA PARA COLOCAR TÁPIALES, DERRIBO DE ÁRBOLES, DEMOLICIÓN DE GUARNICIÓN, BANQUETA Y DE CAMELLÓN

CONCEPTO	UMA
4.3.4.17.1. TÁPIAL EN VÍA PÚBLICA, POR DÍA	2.5



4.3.4.17.2. DEMOLICIÓN DE GUARNICIÓN PARA ACCESO DE VEHÍCULO, POR METRO LINEAL	3
4.3.4.17.3. DEMOLICIÓN DE BANQUETAS PARA ACCESODE VEHÍCULOS POR METRO CUADRADO	1
4.3.4.17.4. DEMOLICIÓN DE CAMELLÓN PARA ACCESO Y RETORNO DE VEHÍCULO POR METRO CUADRADO	1

4.3.4.18. INSPECCIÓN FINAL DE LA CONSTRUCCIÓN PARA OTORGAR EL OFICIO DE OCUPACIÓN POR METRO CUADRADO EN:

CONCEPTO	UMA
4.3.4.18.1. VIVIENDA, HOSPITAL Y ESCUELA	0.030
4.3.4.18.2. CONDOMINIO Y RESIDENCIA	0.05
4.3.4.18.3. HOTEL, COMERCIO, SALÓN Y JARDÍN DE EVENTOS	0.15
4.3.4.18.4. INDUSTRIA	0.15
4.3.4.18.5. URBANIZACIÓN, CALLE, BANQUETA EN FRACCIONAMIENTO, CONDOMINIO O CONJUNTO HABITACIONAL	0.13

4.3.4.19. CONSTRUCCIÓN DE ANUNCIO POR METRO CUADRADO DE ÁREA CUBIERTA

CONCEPTO	UMA
4.3.4.19.1. CON ESTRUCTURA METÁLICA SOBRE LOSA DE	50
4.3.4.19.2. CON POSTE SOBRE PISO CON ZAPATA DE	75
4.3.4.19.3. EN FACHADA, MURO O BARDAS	75

4.3.4.20. LOS DERECHOS QUE SE ORIGINEN POR CONSTRUCCIÓN DE BARDAS SE CALCULARÁN:

CONCEPTO	UMA
4.3.4.20.1. HASTA UNA ALTURA DE 2 METROS, POR METRO	0.18
4.3.4.20.2. HASTA UNA ALTURA DE 2.5 METROS POR METRO	0.23
4.3.4.20.3. HASTA UNA ALTURA DE 5 METROS, POR METRO	0.30
4.3.4.20.4. POR DEMOLICIÓN DE BARDAS, POR METRO LINEAL	0.18
4.3.4.20.5. CONSTRUCCIÓN DE MAMPOSTERÍA, POR METRO	0.03
4.3.4.20.6. REGULARIZACIÓN VOLUNTARIA DE CUALQUIER TIPO DE LOS SEÑALADOS ANTERIORMENTE, SE REDUCIRÁ DE LOS RECARGOS POR REGULARIZACIÓN DE LA FRACCIÓN XXXIV.	50%

4.3.4.21. PREDIOS RÚSTICOS GENERALES POR METRO CUADRADO.

CONCEPTO	UMA
4.3.4.21.1. VIVIENDA Y ESCUELA	0.5



4.3.4.21.2. RESIDENCIA Y HOSPITAL	0.6
4.3.4.21.3. HOTEL, COMERCIO, SALÓN Y JARDÍN DE EVENTOS	0.10
4.3.4.21.4. INDUSTRIA	0.12
4.3.4.21.5. CONSTANCIA DE DIVISIÓN POR CADA FRACCIÓN QUE SE EXPIDA	10

4.3.4.22. CONSTANCIA Y AUTORIZACIÓN POR DIVISIÓN Y SUBDIVISIÓN DE PREDIO RÚSTICO POR CONCEPTO DE REGULARIZACIÓN POR METRO CUADRADO.

CONCEPTO	UMA
4.3.4.22.1. HABITACIONAL, UNIFAMILIAR Y ESCUELA	0.05
4.3.4.22.2. HABITACIONAL RESIDENCIAL Y HOSPITAL	0.06
4.3.4.22.3. HOTEL, COMERCIO, SALÓN Y JARDÍN DE EVENTOS	0.10
4.3.4.22.4. INDUSTRIA	0.12
4.3.4.22.5. CONSTANCIA DE DIVISIÓN POR CADA FRACCIÓN QUE SE EXPIDA	10

4.3.4.23. POR RETIRO DE TODO TIPO DE MATERIALES EN VÍA PÚBLICA POR CONCEPTO DE CONSTRUCCIÓN, DEMOLICIÓN DE OBRA

CONCEPTO	UMA
4.3.4.23.1. VIVIENDA Y ESCUELA	3
4.3.4.23.2. RESIDENCIA Y HOSPITAL	3
4.3.4.23.3. HOTEL, COMERCIO, SALÓN Y JARDÍN DE EVENTOS	6
4.3.4.23.4. INDUSTRIA	7

4.3.4.24 LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN POR CONCEPTO DE REGULARIZACIÓN EN SUPERFICIE CUBIERTA POR METRO CUADRADO.

CONCEPTO	UMA
4.3.4.24.1. VIVIENDA Y ESCUELA	0.12
4.3.4.24.2. RESIDENCIA Y HOSPITAL	0.15
4.3.4.24.3. HOTEL, COMERCIO SALÓN Y JARDÍN DE EVENTOS	1
4.3.4.24.4. INDUSTRIA	1.2

4.3.4.25 DERECHOS MUNICIPALES POR APROBACIÓN DE USO DE SUELO TEMPORAL VÁLIDO POR 365 DÍAS, EN EXPLOTACIÓN DE MINAS DE MATERIAL BASÁLTICO, PÉTREO, ROCA DE TODO TIPO POR METRO CUADRADO

CONCEPTO	UMA
4.3.4.25.1. DE 1 A 5000 METROS CUADRADOS	50
4.3.4.25.2. DE 5001 A 10000 METROS CUADRADOS	75
4.3.4.25.3. DE 10001 METROS CUADRADOS EN ADELANTE	100

4.3.4.26 APROBACIÓN DE OBRA DE CANALIZACIÓN POR METRO LINEAL

CONCEPTO	UMA
4.3.4.26.1. PAVIMENTO DE CONCRETO	4





4.3.4.26.2. PAVIMENTO ASFÁLTICO	3
4.3.4.26.3. PAVIMENTO PÉTREO	1
4.3.4.26.4. TERRACERÍA	1
<b>4.3.4.27 SERVICIOS DIVERSOS</b>	
<b>CONCEPTO</b>	<b>UMA</b>
4.3.4.27.1. REGISTRO Y AUTORIZACIÓN PARA OPERAR EN EL MUNICIPIO COMO DIRECTOR RESPONSABLE DE OBRA O PERITO RESPONSABLE	
4.3.4.27.1.1 CONSTANCIA Y REGISTRO	10
4.3.4.27.2. ARRENDAMIENTO DE MAQUINARIA Y EQUIPO DE TRANSPORTE	
4.3.4.27.2.1. RENTA POR HORA DE LA RETROEXCAVADORA	4
4.3.4.27.2.2. RENTA DE CAMIÓN VOLTEO POR FLETE.	8
4.3.4.27.3. NIVELACIÓN DE TERRACERÍA PARA CASA HABITACIÓN, COMERCIO, CONDOMINIO, CONJUNTO HABITACIONAL Y FRACCIONAMIENTO POR METRO CÚBICO	0.25
4.3.4.27.4 EXCAVACIÓN PARA DISMINUIR EL NIVEL ORIGINAL DE TERRENO POR METRO CÚBICO	0.10
4.3.4.27.5. EL USO DE EXPLOSIVOS SE COBRARÁ POR METRO CÚBICO DEL VOLUMEN A DEMOLER	0.75
4.3.4.27.6. SERVICIO DE SEÑALAMIENTO OFICIAL DE PREDIO, POR CADA OCASIÓN	1.5
4.3.4.27.7. APERTURA DE BANQUETA, RECONSTRUCCIÓN DE LA MISMA Y OTROS TRABAJOS SIMILARES EN VÍA PÚBLICA, POR METRO CUADRADO	1.5
4.3.4.27.8. INSTALACIÓN DE TUBERÍA OCULTA EN LA VÍA PÚBLICA POR METRO LINEAL Y CON LA OBLIGACIÓN DE REPARAR DE INMEDIATO EL PAVIMENTO	1
4.3.4.27.8.1. SI EL CAUSANTE NO HACE LA REPARACIÓN INMEDIATA Y SI LA HACE Y NO ESTÁ ACORDE A LAS ESPECIFICACIONES QUE SEÑALA EL MUNICIPIO, ESTE SE HARÁ CARGO DE ELLAS POR CUENTA DEL SOLICITANTE, POR METRO LINEAL.	3
4.3.4.27.9. OTRA, ACTIVIDAD DE LA CONSTRUCCIÓN NO ESPECIFICADA, POR METRO CUADRADO	5
4.3.4.27.10. POR EL ACOTAMIENTO DE LO QUE MARCA EL CATASTRO, POLIGONALES DE PREDIOS UBICADOS EN EL	5
4.3.4.27.11. LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN POR CONCEPTO DE TORRE AUTO SUSTENTADA, ANTENA REPETIDORA, PARA CUALQUIER APLICACIÓN DE TELECOMUNICACIÓN, CARGA EN GENERAL, APLICA POR METRO CUADRADO	





4.3.4.27.11.1. PROYECTO	2
4.3.4.27.12. SANCIÓN POR DESACATO A LAS DISPOSICIONES Y AUTORIZACIÓN DE EXPLOTACIÓN DE MINAS DE MATERIAL BASÁLTICO, PÉTREO, ROCA DE TODO TIPO DEL MUNICIPIO.	5
CONCEPTO	TASA
4.3.4.27.13. POR LA REGULARIZACIÓN DE CONSTRUCCIÓN OMISA, SE COBRARÁ UNA MULTA ADICIONAL AL TOTAL DE LAS TARIFAS APLICABLES A LAS CONSTRUCCIONES.	40%
4.3.4.27.14. POR SUPERVISIÓN DE PROYECTO A OBRA DE URBANIZACIÓN EN GENERAL, DE CENTRO COMERCIAL, FRACCIONAMIENTO, CONDOMINIO Y CONJUNTO HABITACIONAL, SOBRE EL COSTO TOTAL DE LA OBRA:	1.5%
4.3.4.27.16. APROBACIÓN POR DERECHOS MUNICIPALES DE USO DE SUELO POR CONCEPTO DE ELECTRIFICACIÓN EN COMUNIDADES, LOTES, TERRENOS RÚSTICOS, NO IMPORTANDO EL RÉGIMEN DE LA PROPIEDAD (EJIDAL, COMUNAL O PROPIEDAD)	
4.3.4.27.16.1. PROYECTO	15%
4.3.4.27.13. APROVECHAMIENTO:	UMA
4.3.4.27.131.1. SANCIONES POR INCUMPLIMIENTO AL REGLAMENTO DE CONSTRUCCIÓN DEL MUNICIPIO.	13

**ARTÍCULO 14.-** COBRO POR EXCAVACIÓN, INSTALACIÓN, REGISTRO, Y TENDIDO DE TUBERÍAS OCULTAS EN LA VÍA PÚBLICA, DE LÍNEAS DE TRANSPORTE Y DISTRIBUCIÓN DE GAS NATURAL POR METRO LINEAL.

CONCEPTO	UMA
EXCAVACIÓN, INSTALACIÓN, REGISTRO, ARREGLO Y TENDIDO DE TUBERÍAS OCULTAS EN LA VÍA PÚBLICA, DE LÍNEAS DE TRANSPORTE Y DISTRIBUCIÓN DE GAS NATURAL POR METRO LINEAL. LAS PERSONAS FÍSICAS O MORALES QUE REALICEN ESTE TIPO DE TRABAJO TENDRÁN LA OBLIGACIÓN BAJO SU COSTO,	0.30

#### SECCIÓN QUINTA

#### 4.3.5 DE LOS DERECHOS SOBRE FRACCIONAMIENTOS, CONDOMINIOS Y CONJUNTOS HABITACIONALES



**ARTÍCULO 15.- LOS DERECHOS SOBRE FRACCIONAMIENTOS, CONDOMINIOS Y CONJUNTOS HABITACIONALES, SE CAUSARÁN Y LIQUIDARÁN CONFORME A LAS TASAS SIGUIENTES:**

**4.3.5.1 DEL PROYECTO**

CONCEPTO	TASA
4.3.5.1.1. POR LA REVISIÓN GENERAL DEL PROYECTO, SOBRE EL PRESUPUESTO DE LA OBRA DE URBANIZACIÓN APROBADO	5%
4.3.5.1.2. TRAMITACIÓN, ANÁLISIS, ESTUDIO Y APROBACIÓN DE CONDOMINIO POR CADA UNIDAD	10%
4.3.5.1.3. DE PLANO DE FRACCIONAMIENTO DE TERRENO CON CALLE, SOBRE EL IMPORTE DEL PRESUPUESTO DE OBRA A EJECUTAR	10%

CONCEPTO	UMA
4.3.5.1.4. DE PLANO DE CONJUNTO HABITACIONAL POR CADA UNIDAD HABITACIONAL	
4.3.5.1.4.1. POR TRES LOTES	15
4.3.5.1.4.2. POR CUATRO LOTES	20
4.3.5.1.4.3. POR CINCO LOTES O MÁS	25

**4.3.5.2 SOBRE EL PRESUPUESTO DE OBRA**

CONCEPTO	TASA
4.3.5.2.1. DE CONDOMINIO, SOBRE EL IMPORTE DEL PRESUPUESTO DE LAS OBRAS A REALIZAR APROBADAS	10%
4.3.5.2.2. POR LA APERTURA DE CALLES, EN FRACCIONAMIENTO SOBRE EL PRESUPUESTO DE LA OBRA DE URBANIZACIÓN DETERMINADA	5%

**4.3.5.3 DE LA AMPLIACIÓN DEL PLAZO PARA LA TERMINACIÓN DE OBRAS DE URBANIZACIÓN Y CONSTRUCCIÓN**

CONCEPTO	UMA
4.3.5.3.1. POR LOS PRIMEROS 6 MESES	10
4.3.5.3.2. DE MÁS DE 6 MESES HASTA UN AÑO	15
4.3.5.3.3. DESPUÉS DE UN AÑO HASTA POR 2 AÑOS	20

**4.3.5.4 POR LICENCIA**

CONCEPTO	UMA
4.3.5.4.1. DE DIVISIÓN POR CADA FRACCIÓN EN ZONA URBANA.	5
4.3.5.4.2. DE DIVISIÓN POR CADA FRACCIÓN EN ZONA RURAL.	2

**4.3.5.5 DE LA RELOTIFICACIÓN Y FUSIÓN DE LOTES**

CONCEPTO	TASA
4.3.5.5.1. DE RELOTIFICACIÓN DE FRACCIONAMIENTO SOBRE EL	

IMPORTE DE LAS OBRAS DE URBANIZACIÓN AUTORIZADAS DE ACUERDO A LA CLASIFICACIÓN DEL USO DEL SUELO QUE	5%
CONCEPTO	UMA
4.3.5.5.2. DE FUSIÓN DE LOTES: POR CADA PREDIO	5
4.3.5.6 DE LA CONSTRUCCIÓN DE CASAS EN SERIE	
CONCEPTO	TASA
4.3.5.6.1. DENTRO DE FRACCIONAMIENTO SOBRE EL IMPORTE DEL PRESUPUESTO DE OBRA POR EJECUTAR QUE SE DETERMINE	1%
4.3.5.7 POR SUPERVISION	
CONCEPTO	TASA
4.3.5.7.1. POR SUPERVISIÓN ADICIONAL A LO DISPUESTO EN LAS ANTERIORES ACCIONES, SOBRE EL IMPORTE DEL PRESUPUESTO DE OBRA POR EJECUTAR.	11%
4.3.5.8 DE LA COOPERACION	
CONCEPTO	TASA
4.3.5.8.1. PARA OBRAS PÚBLICAS:	
4.3.5.8.1.1. EN LOS CASOS DE REGULARIZACIÓN DE FRACCIONAMIENTO, CONDOMINIO Y CONJUNTO HABITACIONAL, DIVISIÓN Y SUBDIVISIÓN, SOBRE EL MONTO DE LAS OBRAS A REALIZAR	1%
CONCEPTO	UMA
4.3.5.8.1.2. EN LOS CASOS DE FRACCIONAMIENTO, CONDOMINIO, CONJUNTO HABITACIONAL, DIVISIÓN Y SUBDIVISIÓN, LA CUOTA DE COOPERACIÓN DE CADA LOTE, CONDOMINIO, DEPARTAMENTO, DIVISIÓN Y SUBDIVISIÓN	1 A 5
4.3.5.8.2. POR CADA LOTE EN FRACCIONAMIENTO	1

LOS DERECHOS SE PAGARÁN DENTRO DE LOS 10 DÍAS HÁBILES SIGUIENTES A LA NOTIFICACIÓN DE LA LIQUIDACIÓN.

SON CONTRIBUYENTES DE LOS DERECHOS ESTABLECIDOS LAS PERSONAS FÍSICAS O MORALES, QUE SOLICITEN Y, EN SU CASO, OBTENGAN LA APROBACIÓN Y LICENCIA DEL PROYECTO DE OBRA SOLICITADO, CONFORME A LAS LEYES RESPECTIVAS.

PARA CUALQUIER OBSERVACIÓN, SERÁ SUPLETORIA LA LEY GENERAL DE HACIENDA DEL ESTADO DE MORELOS.

#### **SECCIÓN SEXTA**

#### **4.3.6 DE LOS SERVICIOS CATASTRALES**

**ARTÍCULO 16.-** LOS DERECHOS POR CONCEPTO DE SERVICIOS CATASTRALES, SE CAUSARÁN Y LIQUIDARÁN DE LA MANERA SIGUIENTE:



## 4.3.6.1. DE LOS AVALÚOS CATASTRALES

CONCEPTO	UMA
4.3.6.1.1 COPIA CERTIFICADA:	
4.3.6.1.1.1. ORDINARIA	2
4.3.6.1.1.2. URGENTE	4
4.3.6.1.2. POR LA ELABORACIÓN DE AVALÚO	10

LOS AVALÚOS PRACTICADOS POR LAS AUTORIDADES MUNICIPALES COMPETENTES A SOLICITUD DE PARTE INTERESADA, CAUSARÁN LOS DERECHOS RESPECTIVOS Y TAMBIÉN EN LOS CASOS DE OMISIÓN EN LA MANIFESTACIÓN DE CONSTRUCCIÓN.

## 4.3.6.2 DE LA CERTIFICACIÓN

CONCEPTO	UMA
4.3.6.2.1 CERTIFICACIÓN DE VALORES EN ZONAS NO CATASTRADAS QUE INCLUYA: NOMBRE DEL PROPIETARIO, UBICACIÓN, CLAVE, SUPERFICIE Y VALOR.	2
4.3.6.2.2. CERTIFICACIÓN DE CLAVE CATASTRAL.	2
4.3.6.2.3. CERTIFICACIÓN DE PLANO DE MANZANA.	3
4.3.6.2.4 COPIA CERTIFICADA DEL PLANO CATASTRAL CON ANOTACIONES DE CLAVE, NOMBRE, UBICACIÓN, DOMICILIO, VALOR Y SUPERFICIE POR METRO CUADRADO.	
4.3.6.2.4.1. HASTA 5000 METROS CUADRADOS.	2
4.3.6.2.4.2. DE 5,001 A 10,000 METROS CUADRADOS.	3
4.3.6.2.4.3. DE 10,001 A 15,000 METROS CUADRADOS.	4
4.3.6.2.4.4. DE 15,001 A 30,000 METROS CUADRADOS.	5
4.3.6.2.4.5. DE 30,001 A 50,000 METROS CUADRADOS.	6
4.3.6.2.4.6. DE 50,001 A 100,000 METROS CUADRADOS.	7
4.3.6.2.5. COPIA CERTIFICADA DE UN PLANO CATASTRAL:	
4.3.6.2.5.1. EN HOJA TAMAÑO OFICIO.	1
4.3.6.2.5.2. DOBLE CARTA Y DOBLE OFICIO.	2
4.3.6.2.6. COPIA CERTIFICADA DE DOCUMENTO DIVERSO EN PLANO EXISTENTE EN EL EXPEDIENTE.	2.5
4.3.6.2.7 COPIA SIMPLE DE DOCUMENTACION EXISTENTE EN EL	2

DESPUÉS DE 100,000 METROS CUADRADOS SE AUMENTARÁ UNA UNIDAD DE MEDIDA Y ACTUALIZACIÓN DE VALOR DIARIO POR CADA 10,000 METROS CUADRADOS ADICIONALES.

LA ESCALA REPRESENTATIVA SERÁ:  
HASTA LOS 15,000 M2: 1:500



DE 15,001 M2 HASTA 500,000 M2: 1:100

DE 500,000 M2 EN ADELANTE: 1:200

4.3.6.3 POR EL LEVANTAMIENTO TOPOGRÁFICO, VERIFICACIONES Y APEOS O DESLINDES, DE

CONCEPTO	UMA
4.3.6.3.1. DE 0.01 M2 HASTA 1,000 M2.	5
4.3.6.3.2. DE 1,001 M2 HASTA 5,000 M2.	7
4.3.6.3.3. DE 5,001 M2 HASTA 10,000 M2.	9
4.3.6.3.4. DE 10,001 M2 HASTA 15,000 M2.	11
4.3.6.3.5. DE 15,001 M2 HASTA 20,000 M2.	13
4.3.6.3.6. DE 20,001 M2 HASTA 25,000 M2.	15
4.3.6.3.7. DE 25,001 M2 HASTA 30,000 M2.	17
4.3.6.3.8. DE 30,001 M2 HASTA 35,000 M2.	19
4.3.6.3.9. DE 35,001 M2 HASTA 40,000 M2.	21
4.3.6.3.10 DESPUÉS DE LOS 40,000 M2 SE COBRARÁ POR CADA 5,000 M2 ADICIONALES.	2
4.3.6.3.11 EN EL CASO DE DIVISIÓN ONOTIFICACIÓN SE CONSIDERARÁ ADEMÁS POR CADA LOTE.	1

4.3.6.4 SERVICIOS RELACIONADOS CON CONDOMINIOS, FRACCIONAMIENTOS, CONJUNTOS HABITACIONALES Y CASAS EN SERIE:

CONCEPTO	UMA
4.3.6.4.1. HASTA 100 M2.	4
4.3.6.4.2. DE 101 M2 HASTA 200 M2.	6
4.3.6.4.3. DE 201 M2 HASTA 300 M2.	8
4.3.6.4.4. DE 301 M2 HASTA 400 M2.	10
4.3.6.4.5. DE 401 M2 HASTA 500 M2.	12
4.3.6.4.6. CUANDO EXCEDA DE 500 M2 SE COBRARÁ POR CADA 50 M2.	1

4.3.6.5 OTROS SERVICIOS:

CONCEPTO	UMA
4.3.6.5.1. REGISTRO DE OPERACIONES, TOMA DE NOTA DE TESTIMONIO Y SELLO QUE NO CAUSEN EL IMPUESTO DE ADQUISICIÓN DE BIENES INMUEBLES	2
4.3.6.5.2. DERECHO DE INFORMACIÓN COPIAS E	
4.3.6.5.2.1 DICTÁMENES PERICIALES.	20
4.3.6.5.2.2 AVALÚO COMERCIAL DE 1000 A 50000 METROS CUADRADOS	10
4.3.6.5.2.3 PAPEL HELIOGRÁFICO HASTA 60 X 90	6
4.3.6.5.2.4 POR CADA 25 CENTÍMETROS EXTRAS	2
4.3.6.5.2.5 ANTECEDENTES CATASTRALES DE UN PREDIO	3
4.3.6.5.2.6 COPIA HELIOGRÁFICA DE LAS REGIONES	6

4.3.6.5.2.7 COPIA HELIOGRÁFICA DE PLANO DEL MUNICIPIO	10
4.3.6.5.2.8 INSPECCIÓN OCULAR	8
4.3.6.5.2.9 CUANDO LA INSPECCIÓN SEA FUERA DE LA CABECERA MUNICIPAL SE COBRARÁ ADICIONAL POR CADA 10 KILÓMETROS DE DISTANCIA	1
4.3.6.5.10. CERTIFICADO DE DOCUMENTO DISTINTO A LOS ANTES SEÑALADOS, FIRMA Y VALOR FISCAL DE PREDIO:	
4.3.6.5.10.1. COPIA CERTIFICADA.	5
4.3.6.5.10.2. CUALQUIER OTRO SERVICIO NO ESPECIFICADO.	5
4.3.6.6 LEVANTAMIENTO, DESLINDE, VERIFICACIÓN DE LINDERO Y SUPERFICIE DE TERRENO, QUE SE APLICARÁ CON LAS SIGUIENTES MEDIDAS	
CONCEPTO	UMA
4.3.6.6.1. LEVANTAMIENTO DE 001 A 1000 M2	6
4.3.6.6.2. LEVANTAMIENTO DE 1001 A 5000 M2	8
4.3.6.6.3. LEVANTAMIENTO DE 5001 A 10000 M2	10
4.3.6.6.4. LEVANTAMIENTO DE 10001 A 15000 M2	13
4.3.6.6.5. LEVANTAMIENTO DE 15001 A 20000 M2	16
4.3.6.6.6. LEVANTAMIENTO DE 20001 A 25000 M2	19
4.3.6.6.7. LEVANTAMIENTO DE 25001 A 30000 M2	22
4.3.6.6.8. LEVANTAMIENTO DE 30001 A 35000 M2	25
4.3.6.6.9. POR LEVANTAMIENTO DESPUÉS DE LOS 35001 M2 SE AUMENTAN POR CADA 5000 M2	3

DE LA ANTERIOR TABLA SE TOMA EL VALOR Y MEDIDAS TANTO PARA LEVANTAMIENTO, DESLINDE, VERIFICACIÓN DE LINDERO Y SUPERFICIE DE TERRENO.

### SECCIÓN SÉPTIMA

#### 4.3.7 POR LA EXPEDICIÓN DE LICENCIA, PERMISO Y AUTORIZACIÓN PARA ESTABLECIMIENTO DE ANUNCIO

**ARTÍCULO 17.-** LOS DERECHOS POR AUTORIZACIÓN DE ANUNCIO Y ANTENA DE TELEFONÍA CELULAR, RADIO Y TELEVISIÓN, SE CAUSARÁN Y LIQUIDARÁN CONFORME A LO SIGUIENTE:

4.3.7.1 POR EL OTORGAMIENTO DE AUTORIZACIÓN PARA LA COLOCACIÓN DE ANUNCIO Y PUBLICIDAD VISIBLE AL PÚBLICO EN GENERAL, CON EXCEPCIÓN DE LOS REALIZADOS POR MEDIO DE LA TELEVISIÓN, RADIO, PERIÓDICOS Y REVISTAS, ASÍ COMO EL NOMBRE COMERCIAL DEL LOCAL O ESTABLECIMIENTO AUTORIZADO ADHERIDO A LA FACHADA DEL MISMO.





CONCEPTO	UMA
4.3.7.1.1. POR PANTALLA ELECTRÓNICA O MECÁNICA ANUAL	75
4.3.7.1.2. POR PANTALLA FIJA ANUAL	75
4.3.7.1.3. ANUNCIO Y PUBLICIDAD EN TRANSPORTE POR METRO CUADRADO ANUAL	EXENTO
4.3.7.1.4. POR ANUNCIO NO LUMINOSO EN CUALQUIER MATERIAL EMPLEADO PARA SU CONSTRUCCIÓN POR METRO CUADRADO, ANUAL.	50
4.3.7.1.5. POR ANUNCIO LUMINOSO POR METRO CUADRADO, ANUAL	50
4.3.7.1.6. POR ANUNCIO MURAL POR METRO CUADRADO, ANUAL	10
4.3.7.1.7. POR ANUNCIO ESPECTACULAR DE 1 HASTA 50 METROS CUADRADOS DE SUPERFICIE, ANUAL	75
4.3.7.1.8. POR ANUNCIO TRANSITORIO IMPRESO EN VOLANTES, FOLLETOS O CARTULINAS, ANUAL	EXENTO
4.3.7.1.7. POR ANUNCIO ESPECTACULAR DE 51 METROS EN ADELANTE EN METROS CUADRADOS DE SUPERFICIE, ANUAL	28
4.3.7.1.9. POR ANUNCIO TRANSITORIO IMPRESO EN MANTAS, LONA U OTRO DE CARACTERÍSTICAS SIMILARES POR UNIDAD	10

4.3.7.2 POR INSTALACIÓN Y USO DE ANTENAS DE TELEFONÍA CELULAR O CUALQUIER OTRO TIPO DE COMUNICACIÓN

CONCEPTO	UMA
4.3.7.2.1. POR LA APERTURA E INSTALACIÓN DE ANTENA DE TELECOMUNICACIÓN Y TRANSMISIONES	200
4.3.7.2.2. POR EL USO DE ANTENA (ANUAL), CALCULADO POR METRO LINEAL DE ALTURA	75

### SECCIÓN OCTAVA

#### 4.3.8. POR LAS LEGALIZACIONES, CERTIFICADOS, CERTIFICACIONES Y CONSTANCIAS

**ARTÍCULO 18.-** LA EXPEDICIÓN DE CERTIFICADOS, CERTIFICACIONES Y CONSTANCIAS GENERARÁ EL COBRO DE DERECHOS DE CONFORMIDAD CON LAS CUOTAS SIGUIENTES:

##### 4.3.8.1. POR LA LEGALIZACIÓN DE FIRMAS Y LOS CERTIFICADOS

CONCEPTO	UMA
4.3.8.1.1. LEGALIZACIÓN DE FIRMAS	3
4.3.8.1.2. CERTIFICADO DE FECHA DE PAGO DE CRÉDITOS FISCALES	1
4.3.8.1.3. CERTIFICADO DE NO ADEUDO DE PREDIAL	1

##### 4.3.8.2. DE LAS CONSTANCIAS

CONCEPTO	UMA
4.3.8.2.1 CONSTANCIA DEL ESTADO REGULAR:	1





4.3.8.2.2. CONSTANCIA DE NO ADEUDO, POR CADA IMPUESTO, DERECHO O CONTRIBUCIÓN QUE CONTenga EL DOCUMENTO	1
4.3.8.2.3. CONSTANCIA DE ESTADO DE CUENTA DEL CONTRIBUYENTE, POR CADA IMPUESTO, DERECHO O CONTRIBUCIÓN QUE CONTenga LA CONSTANCIA	1
4.3.8.2.4. CONSTANCIA DE NO ADEUDO POR CONCEPTO DE MULTAS	1
4.3.8.2.5. CONSTANCIA DE VALOR FISCAL DE PREDIO	1
4.3.8.2.6 POR LA EXPEDICIÓN DE CONSTANCIA DE RESIDENCIA EN PAPEL SIMPLE	1
4.3.8.2.7. POR EXPEDICIÓN DE CONSTANCIA VARIA	1
<b>4.3.8.3. DE LAS CERTIFICACIONES Y COPIAS CERTIFICADAS</b>	
<b>CONCEPTO</b>	<b>UMA</b>
4.3.8.3.1. COPIA CERTIFICADA DE DOCUMENTO EN TAMAÑO QUE NO EXCEDA DE 35 CENTIMETRO DE ANCHO POR PLANA:	
4.3.8.3.1.1. A DOS ESPACIOS	1
4.3.8.3.1.2. A UN ESPACIO	1
4.3.8.3.4. COPIA CERTIFICADA QUE SE EXCEDA DEL TAMAÑO INDICADO EN LA FRACCIÓN ANTERIOR, POR PLANA	1
4.3.8.3.5. COPIA CERTIFICADA DE SENTENCIA DE DIVORCIO	2
4.3.8.3.6. FORMATO ISABI	5
4.3.8.3.7. POR EXPEDICIÓN Y FIRMA DE CONVENIO	10
4.3.8.3.8. POR EXPEDICIÓN DE ACTA DE HECHOS	3
4.3.8.3.9. POR CONSTANCIA DE COMPARECENCIA	2
4.3.8.3.10. CUALQUIER OTRA CERTIFICACIÓN QUE SE EXPIDA	2
4.3.8.3.11. DUPLICADO AUTÓGRAFO DE DOCUMENTO MENCIONADO EN EL INCISO ANTERIOR, DE LA CUOTA	50%

LA LEGALIZACIÓN DE FIRMAS, CERTIFICADOS, CERTIFICACIONES Y COPIAS CERTIFICADAS QUE SOLICITEN CON CARÁCTER DE URGENTES (MENOR DE 24 HORAS), CAUSARÁN EL TRIPLE DE LA CORRESPONDIENTE CUOTA FIJADA.

LOS CERTIFICADOS, CERTIFICACIONES Y COPIAS CERTIFICADAS QUE EXPIDAN LAS DEPENDENCIAS DE GOBIERNO MUNICIPAL, DEBERÁN FORMULARSE EN EL PAPEL ESPECIAL AUTORIZADO.

#### **SECCIÓN NOVENA**

#### **4.3.9 DE LA INFORMACIÓN PÚBLICA, ESTADÍSTICA Y PROTECCIÓN DE DATOS PERSONALES**

**ARTÍCULO 19.-** LOS DERECHOS CAUSADOS POR LOS SERVICIOS PRESTADOS EN CUMPLIMIENTO DE LA LEY DE INFORMACIÓN PÚBLICA, ESTADÍSTICA Y PROTECCIÓN DE



DATOS PERSONALES DEL ESTADO DE MORELOS, SE CAUSARÁN Y LIQUIDARÁN CONFORME A LO SIGUIENTE:

**4.3.9.4. POR REPRODUCCIÓN DE INFORMACIÓN**

CONCEPTO	UMA
4.3.9.4.1. POR LA REPRODUCCIÓN DE COPIA SIMPLE, POR CADA UNA	0.00882
4.3.9.4.2. POR LA REPRODUCCIÓN DE INFORMACIÓN EN OTROS MEDIOS:	
4.3.9.4.2.1. DISCO MAGNÉTICO DE 3.5 PULGADAS	0.0705
4.3.9.4.2.2. DISCO COMPACTO (CD)	3
4.3.9.4.2.3. DISCO VERSÁTIL DIGITAL (DVD)	3
4.3.9.4.2.4. EN MEDIOS HOLOGRÁFICOS POR UNIDAD	1
4.3.9.4.2.5. IMPRESIÓN POR CADA HOJA	0.0176
4.3.9.4.2.6. IMPRESIÓN EN PAPEL HELIOGRÁFICO DE 60 X 90 CM.	2
4.3.9.4.2.7. POR CADA 25 CM. EXTRA	0.50

**SECCIÓN DÉCIMA**

**4.3.9. DE LOS SERVICIOS DEL REGISTRO CIVIL**

**ARTÍCULO 20.-** LOS DERECHOS DE LOS SERVICIOS DEL REGISTRO CIVIL, SE CAUSARÁN Y LIQUIDARÁN CONFORME A LAS CUOTAS SIGUIENTES:

**4.3.10.1 POR EXPEDICIÓN DE COPIA CERTIFICADA DE ACTA DEL REGISTRO CIVIL**

CONCEPTO	UMA
4.3.10.1.1. ORDINARIA, SE ENTREGARÁ AL DÍA SIGUIENTE HÁBIL POSTERIOR AL PAGO.	1.5
4.3.10.1.2. URGENTE, SE ENTREGARÁ EL MISMO DÍA EN UN TÉRMINO	3
4.3.10.1.3. REPOSICIÓN DE FORMATO POR CAUSA AJENA AL REGISTRO CIVIL, UNA VEZ IMPRESA EL ACTA.	3
4.3.10.1.3. EXPEDICIÓN DE ACTA ORDINARIA PARA PERSONA DE 65 AÑOS Y MÁS, DE ACUERDO AL DECRETO 960 PUBLICADO EN EL PERIÓDICO OFICIAL "TIERRA Y LIBERTAD" NÚMERO 5141	GRATUITA

**4.3.10.2 POR REGISTRO Y EXPEDICIÓN DE ACTA DE NACIMIENTO**

CONCEPTO	UMA
4.3.10.2.1. REGISTRO Y EXPEDICIÓN DE ACTA DE NACIMIENTO, DENTRO O FUERA DE LAS OFICINAS DEL REGISTRO CIVIL (CON FUNDAMENTO EN EL ARTÍCULO 120, DE LA CONSTITUCIÓN POLÍTICA DEL ESTADO LIBRE Y SOBERANO DE MORELOS)	GRATUITO
4.3.10.2.2. REGISTRO Y EXPEDICIÓN DE ACTA DE NACIMIENTO EXTEMPORÁNEO DENTRO O FUERA DE LAS OFICINAS DEL	GRATUITO



REGISTRO CIVIL (CON FUNDAMENTO EN EL ARTÍCULO 120, DE LA CONSTITUCIÓN POLÍTICA DEL ESTADO LIBRE Y SOBERANO DE MORELOS)	
4.3.10.2.3. REGISTRO Y EXPEDICIÓN DE ACTA DE NIÑO FINADO DENTRO O FUERA DE LAS OFICINAS DEL REGISTRO CIVIL (CON FUNDAMENTO EN EL ARTÍCULO 120, DE LA CONSTITUCIÓN POLÍTICA DEL ESTADO LIBRE Y SOBERANO DE MORELOS)	GRATUITO
4.3.10.2.4. POR LA EXPEDICIÓN DE LA PRIMERA COPIA CERTIFICADA DE ACTA DE NACIMIENTO	GRATUITO
4.3.10.2.5. REGISTRO DE RECONOCIMIENTO DE HIJO	3
4.3.10.2.6. REGISTRO DE ADOPCIÓN	3
4.3.10.2.7. REGISTRO DE DEUDOR ALIMENTARIO MOROSO, CON FUNDAMENTO EN LOS ARTÍCULOS 84 AL 87, DEL REGLAMENTO DEL REGISTRO CIVIL DEL ESTADO DE MORELOS.	5
4.3.10.3 POR REGISTRO Y CELEBRACIÓN DE MATRIMONIO	
CONCEPTO	UMA
4.3.10.3.1. EN LA OFICINA DEL REGISTRO CIVIL	10
4.3.10.3.2. EN HORAS EXTRAORDINARIAS	15
4.3.10.3.3. EN DOMICILIO PARTICULAR:	
4.3.10.3.3.1. DE LUNES A VIERNES HORARIO OFICINA	15
4.3.10.3.3.2. DE LUNES A VIERNES HORARIO EXTRAORDINARIO	20
4.3.10.3.3.3. EN DÍAS SÁBADO, DOMINGO O FESTIVO	20
4.3.10.3.3.4. DIVORCIO ADMINISTRATIVO	20
4.3.10.4. POR ANOTACIONES MARGINALES	
CONCEPTO	UMA
4.3.10.4.1. RECTIFICACIÓN POR ORDEN JUDICIAL	15
4.3.10.4.2. RECTIFICACIÓN POR ORDEN ADMINISTRATIVA	15
4.3.10.4.3. INSCRIPCIÓN DEL REGISTRO DE DIVORCIO	3
4.3.10.4.4. EN ACTA DE MATRIMONIO	2
4.3.10.4.5. DE LA SENTENCIA ADOPTIVA	1
4.3.10.4.6. POR ORDEN ADMINISTRATIVA DE LA DIRECCIÓN GENERAL DEL REGISTRO CIVIL, DERIVADA DE LA ACLARACIÓN DEL ACTA POR ERROR MECANOGRÁFICO, MANUSCRITO, ORTOGRÁFICO O DE REPRODUCCIÓN GRÁFICA, QUE NO AFECTE LOS DATOS ESENCIALES CONTENIDOS EN EL ACTA.	GRATUITO
4.3.10.5. POR INSERCIONES	
CONCEPTO	UMA
4.3.10.5.1. EN ACTA DE MATRIMONIO	5
4.3.10.5.2. EN ACTA DE NACIMIENTO	5
4.3.10.5.3. EN ACTA DE DEFUNCIÓN	2
4.3.10.5.4. EN OTRO TIPO DE ACTA	3



## 4.3.10.6. POR BÚSQUEDA Y COTEJO

CONCEPTO	UMA
4.3.10.6.1. BÚSQUEDA ORDINARIA	1
4.3.10.6.2. BÚSQUEDA DE APÉNDICE	2
4.3.10.6.3. COTEJO DE ACTA	1

## 4.3.10.7. POR EXPEDICIÓN DE CERTIFICADO DE INEXISTENCIA DE REGISTRO

CONCEPTO	UMA
4.3.10.7.1. EN DOCUMENTO	1 A 5

## 4.3.10.8. POR EXPEDICIÓN DE CONSTANCIA

CONCEPTO	UMA
4.3.10.8.1. DE INEXISTENCIA DE REGISTRO	2
4.3.10.8.2. DE REGISTRO EXTEMPORÁNEO	2
4.3.10.8.3. DE MATRIMONIO	2
4.3.10.8.4. DE REGISTRO ÚNICO	2

## 4.3.10.9. POR SERVICIO DE INHUMACIÓN Y TRASLADO DE CADAVER

CONCEPTO	UMA
4.3.10.9.1. PERMISO PARA INHUMACIÓN	3
4.3.10.9.2. PERMISO PARA TRASLADO DE UN CADÁVER DENTRO DEL ESTADO DE MORELOS, SALIENDO DEL MUNICIPIO	5
4.3.10.9.3. PERMISO PARA TRASLADO DE UN CADÁVER FUERA DEL ESTADO DE MORELOS, SALIENDO DEL MUNICIPIO DE	10
4.3.10.9.4. PERMISO PARA TRASLADO DE UN CADÁVER FUERA DEL PAÍS SALIENDO DEL MUNICIPIO DE HUITZILAC	20
4.3.10.9.5. POR DECLARACIÓN DE AUSENCIA	2
4.3.10.9.6. TRÁMITE EN HORARIO DE SERVICIO DE GUARDIA DE LUNES A VIERNES DE 16:00 A 8:00 HORAS DEL DÍA SIGUIENTE, SÁBADOS, DOMINGOS Y DÍAS FESTIVOS	2

## 4.3.10.10 POR SERVICIOS NO CONTEMPLADOS EN EL PRESENTE ARTÍCULO

CONCEPTO	UMA
4.3.10.10.1. CAMBIO DE RÉGIMEN CONYUGAL	5
4.3.10.10.2. REGISTRO DE NACIMIENTO O DEFUNCIÓN, FUERA DE LAS OFICINAS DEL REGISTRO CIVIL SOLICITADO POR INSTITUCIÓN PÚBLICA	GRATUITO
4.3.10.10.3 INSERCIÓN DE DOCUMENTO (CUANDO LA HOJA DE REGISTRO NO SE ENCUENTRA EN LIBROS)	5
4.3.10.10.4 CUALQUIER OTRO DOCUMENTO NO CONTEMPLADO	5
4.3.10.10.5 SERVICIO DE ENVÍO DE COPIA CERTIFICADA POR MENSAJERÍA	ACORDE A TARIFA QUE CORRESPONDA

## 4.3.10.11. VIÁTICOS PARA EL OFICIAL DEL REGISTRO CIVIL

CONCEPTO	UMA
4.3.10.11.1 SERVICIO DE MATRIMONIO A DOMICILIO	10
4.3.10.11.2 SERVICIO FUERA DE LAS OFICINAS DEL REGISTRO CIVIL, DISTINTO AL MATRIMONIO	10

LA AUTORIDAD MUNICIPAL COMPETENTE PRESTARÁ LOS SERVICIOS PÚBLICOS DE REGISTRO CIVIL, ASENTARÁ EN LOS LIBROS O REGISTROS RESPECTIVOS DE SU JURISDICCIÓN LOS ACTOS DEL ESTADO O CONDICIÓN DE LAS PERSONAS QUE SE CELEBREN ANTE SU FE PÚBLICA; Y, CONSECUENTEMENTE, SUSCRIBIRÁN LAS ACTAS, CERTIFICACIONES RESPECTIVAS Y DEMÁS DOCUMENTOS O RESOLUCIONES, EN EJERCICIO DE SUS FACULTADES EN ESTA MATERIA.

LA CELEBRACIÓN Y REGISTRO DE MATRIMONIO EN CAMPAÑA, ASÍ COMO LA EXPEDICIÓN DE LA PRIMERA COPIA CERTIFICADA CORRESPONDIENTE SERÁ GRATUITA.

#### **SECCIÓN DÉCIMA PRIMERA** **4.3.11. DE LA AUTORIZACIÓN DE ESTABLECIMIENTO COMERCIAL**

**ARTÍCULO 21.-** LA AUTORIZACIÓN DE LICENCIA PARA EL FUNCIONAMIENTO DE ESTABLECIMIENTO COMERCIAL, DE SERVICIO O INDUSTRIAL, CAUSARÁ Y SE LIQUIDARÁ CONFORME A LAS CUOTAS SIGUIENTES:

4.3.11.1. POR LA EXPEDICIÓN DE LA LICENCIA, PERMISO O REVALIDACIÓN ANUAL POR EL FUNCIONAMIENTO DE ESTABLECIMIENTO O LOCAL COMERCIAL, DE SERVICIO O INDUSTRIAL.

CONCEPTO	UMA
4.3.11.1.1. POR LICENCIA NUEVA EN LOCAL COMERCIAL	10
4.3.11.1.2. POR LICENCIA NUEVA USO INDUSTRIAL	100
4.3.11.1.3. POR LA REVALIDACIÓN ANUAL EN LOCAL COMERCIAL	2
4.3.11.1.4. POR LA REVALIDACIÓN ANUAL USO INDUSTRIAL	50
4.3.11.1.5. POR EL PERMISO (EVENTO DEL DÍA)	10
4.3.11.1.6. POR EL CAMBIO DE DOMICILIO, AMPLIACIÓN DE PRODUCTOS RELACIONADOS AL GIRO MERCANTIL O CUALQUIER MODIFICACIÓN A LA LICENCIA O PERMISO CONCEDIDO	10
4.3.11.1.7. POR LA AUTORIZACIÓN DE MESAS DE BILLAR EN CUALQUIER ESTABLECIMIENTO.	20
4.3.11.1.8. POR REFRENDO DE LICENCIA DE FUNCIONAMIENTO, SIN VENTA DE BEBIDAS ALCOHÓLICAS	GRATUITO





EN CUANTO A LOS GIROS QUE SE DEDIQUEN A LA ENAJENACIÓN DE BEBIDAS ALCOHÓLICAS O LA PRESTACIÓN DE SERVICIOS QUE INCLUYAN EL EXPENDIO DE DICHAS BEBIDAS, SEAN EN ENVASE CERRADO, ABIERTO O AL COPEO Y SIEMPRE QUE SE EFECTÚEN TOTAL O PARCIALMENTE CON EL PÚBLICO EN GENERAL, SE PODRÁ INCREMENTAR HASTA EN 100% LA CUOTA ESTABLECIDA EN ESTE ORDENAMIENTO.

### SECCIÓN DÉCIMA SEGUNDA POR EL USO DE MERCADOS PÚBLICOS

**ARTÍCULO 22.-** LOS DERECHOS POR EL USO DE MERCADO PÚBLICO SE CAUSARÁN POR EL USO DE PLAZA, MERCADO, PISO EN CALLES, PASEOS Y LUGARES PÚBLICOS, DE ACUERDO A LAS TARIFAS SIGUIENTES:

#### 4.3.13.1 DEL USO DE LOS MERCADOS PÚBLICOS

CONCEPTO	UMA
4.3.13.1.1. ALACENA EN KIOSCO ANUAL	5
4.3.13.1.2. LOCAL EN EL INTERIOR O EXTERIOR DEL MERCADO PÚBLICO, ANUAL	5
4.3.13.1.3. CAMBIO DE PROPIETARIO	5
4.3.13.1.4. ALTA Y BAJA SIMULTÁNEA	5
4.3.13.1.5. AUMENTO DE GIRO	5
4.3.13.1.6. REMODELACIÓN	5
4.3.13.1.7. PERMISO PROVISIONAL	5

### SECCIÓN DÉCIMA CUARTA 4.3.14. DEL APROVECHAMIENTO DE VÍA PÚBLICA

**ARTÍCULO 23.-** POR EL APROVECHAMIENTO DE LA VÍA PÚBLICA, EN ZONA PERMITIDA POR METRO CUADRADO, PREVIA AUTORIZACIÓN DEL AYUNTAMIENTO, SE CAUSARÁN Y LIQUIDARÁN DE FORMA MENSUAL LAS CUOTAS SIGUIENTES:

#### 4.3.14.1 EN ZONA PERMITIDA, POR METRO CUADRADO SOLO DOMINGO:

CONCEPTO	UMA
4.3.14.1.1. PRIMER CUADRO DE LA CABECERA MUNICIPAL	.6
4.3.14.1.2. SEGUNDO CUADRO DE LA CABECERA MUNICIPAL	.4
4.3.14.1.3. PERIFERIA	.2

### SECCIÓN DÉCIMA QUINTA 4.3.15 DE LOS DERECHOS DE SERVICIO DE GRÚAY CORRALÓN

**ARTÍCULO 24.- EL MUNICIPIO PERCIBIRÁ LOS DERECHOS POR EL SERVICIO DE GRÚA Y CORRALÓN CONFORME A LAS CUOTAS SIGUIENTES:**

**4.3.15.1 POR EL SERVICIO DE GRÚA**

CONCEPTO	UMA
4.3.15.1.1. TRASLADO CON OPERADOR AL DEPÓSITO	10
4.3.15.1.2. PRESENTACIÓN DE GRÚA SIN PRESTAR SERVICIO	3
4.3.15.1.3. SERVICIO DE RECUPERACIÓN QUE REQUIERE	15

**4.3.15.2 POR EL USO DE SUELO EN EL DEPÓSITO VEHICULAR Y POR OTROS SERVICIOS**

CONCEPTO	UMA
4.3.15.2.1. POR LA ESTANCIA DE VEHÍCULOS POR INFRACCIÓN O DELITO EN MOTOCICLETA, AUTOMÓVIL Y VEHÍCULO DE DOS	1
4.3.15.2.2. ESTANCIA DE VEHÍCULO POR INFRACCIÓN O DELITO EN VEHÍCULOS MAYORES A 3500 KILOS DE PESO POR DÍA	1
4.3.15.2.3. VEHÍCULOS CON CAJA DE TRÁILER O REMOLQUES POR ESTOS ÚLTIMOS SIN PERJUICIO DE LAS CUOTAS	1
4.3.15.2.4. POR INVENTARIO VEHICULAR	1
4.3.15.2.5. POR EXPEDICIÓN DE CONSTANCIA DE DOCUMENTO	1
4.3.15.2.6. POR CONSTANCIA MÉDICA EN TRÁNSITO Y SEGURIDAD PÚBLICA	2

**SECCIÓN DÉCIMA QUINTA**

**4.3.16 DE LOS SERVICIOS DE PROTECCIÓN CIVIL**

**4.3.16.1. EL MUNICIPIO PERCIBIRÁ POR LOS SERVICIOS DE PROTECCIÓN CIVIL LOS CONCEPTOS Y CUOTAS SIGUIENTES:**

CONCEPTO	UMA
4.3.16.1.1. POR LA INSPECCIÓN DE PROTECCIÓN CIVIL A PERSONA FÍSICA O MICROEMPRESA	3
4.3.16.1.2. POR LA INSPECCIÓN DE PROTECCIÓN CIVIL A EMPRESA MEDIANA	5
4.3.16.1.3. POR EXPEDICIÓN DEL PERMISO DE QUEMA DE FUEGOS ARTIFICIALES	2
4.3.16.1.4. POR EXPEDICIÓN DEL DICTAMEN DE PROTECCIÓN CIVIL A PARTICULARES Y MICROEMPRESAS	3
4.3.16.1.5. POR EXPEDICIÓN DEL DICTAMEN DE PROTECCIÓN CIVIL A ESCUELAS PARTICULARES Y PEQUEÑOS COMERCIOS	4

4.3.16.1.6. POR EXPEDICIÓN DEL DICTAMEN DE PROTECCIÓN CIVIL A COMERCIOS MEDIANOS Y EMPRESAS MEDIANAS	6
4.3.16.1.7. POR VISTO BUENO DE PROTECCIÓN CIVIL A PARTICULARES Y MICROEMPRESAS	6
4.3.16.1.8. POR VISTO BUENO DE PROTECCIÓN CIVIL A ESCUELAS PARTICULARES Y PEQUEÑOS COMERCIOS	8
4.3.16.1.9. POR VISTO BUENO DE PROTECCIÓN CIVIL A COMERCIOS MEDIANOS Y EMPRESAS MEDIANAS	12

## CAPÍTULO SEXTO 5. DE LOS PRODUCTOS

**ARTÍCULO 25.-** LOS PRODUCTOS QUE TIENE DERECHO A PERCIBIR EL MUNICIPIO SE REGULARÁN POR LOS CONTRATOS O CONVENIOS QUE SE CELEBREN, Y SU IMPORTE DEBERÁ ENTERARSE EN LOS PLAZOS, TÉRMINOS Y CONDICIONES QUE EN EL MISMO SE ESTABLEZCAN Y DE ACUERDO A LO SEÑALADO EN EL ARTÍCULO 205, DE LA LEY GENERAL DE HACIENDA MUNICIPAL DEL ESTADO DE MORELOS, Y CONFORME A LO DISPUESTO EN EL ARTÍCULO 14, DEL CÓDIGO FISCAL PARA EL ESTADO DE MORELOS; SE CAUSARÁN Y LIQUIDARÁN CONFORME A LAS CUOTAS SIGUIENTES:

### 5.1.1.1. SERVICIOS DIVERSOS

CONCEPTO	UMA
5.1.1.1.1. RENTA DEL AUDITORIO MUNICIPAL POR EVENTO	30
5.1.1.1.2. USO DE BAÑOS PÚBLICOS POR USUARIO	0.05
CONCEPTO	UMA
5.1.1.1.3. INSTALACIÓN DE TOMA DE AGUA SIN MATERIALES	20
5.1.1.1.4. REUBICACION DE TOMA DE AGUA SIN MATERIALES	20
5.1.1.1.5. CONTRATO DE TOMA DE AGUA	5
5.1.1.1.6. FACTIBILIDAD DE SERVICIO (NUEVA RED)	3
5.1.1.1.7. VISITA DE INSPECCIÓN	2
5.1.1.1.8. INFRACCIONES Y SANCIONES RELATIVAS A AGUA POTABLE, DRENAJE Y ALCANTARILLADO A PERSONAS FÍSICAS	5
5.1.1.1.9. INFRACCIONES Y SANCIONES RELATIVAS A AGUA POTABLE, DRENAJE Y ALCANTARILLADO A PERSONAS MORALES (EMPRESAS)	50
CONCEPTO	UMA
5.1.1.1.10. SERVICIO DE PIPA DE AGUA	5
5.1.1.1.11. RENTA DE TRASCABO POR HORA	4
5.1.1.1.12. BARBECHO POR HECTÁREA	7
5.1.1.1.13. RASTREO POR HECTÁREA	6
5.1.1.1.14. ASPERSIÓN MANUAL Y DE MOTOR POR HECTÁREA	4
5.1.1.1.15. TOMA DE FUERZA EQUIPO AGRÍCOLA	2
5.1.1.1.16. DOCUMENTO DE COMPRAVENTA DE GANADO (POR CABEZA)	1



5.1.1.1.17. GUÍA DE TRANSPORTE DE GANADO	1
5.1.1.1.18. POR CONSTANCIA Y REGISTRO DE FIERRO ANUAL	1
5.1.1.1.19. CREDENCIAL DE GANADERO	1
5.1.1.1.20. CONSTANCIA DE PRODUCTOR	1

**CAPÍTULO SÉPTIMO**  
**6. DE LOS APROVECHAMIENTOS**  
**6.1. DE SU DEFINICIÓN Y CRITERIOS DE APLICACIÓN**

**ARTÍCULO 26.-** LOS APROVECHAMIENTOS QUE TIENE DERECHO A PERCIBIR EL AYUNTAMIENTO DE HUITZILAC, SON LOS INGRESOS MUNICIPALES ORDINARIOS, NO CLASIFICADOS COMO IMPUESTOS, DERECHOS O PRODUCTOS, QUEDAN COMPRENDIDOS COMO TALES: LOS REZAGOS, LOS RECARGOS, LAS MULTAS, LOS REINTEGROS, LOS GASTOS DE NOTIFICACIÓN, DE EJECUCIÓN E INSPECCIÓN FISCAL, DE CONFORMIDAD CON LO ESTABLECIDO EN EL ARTÍCULO 207, DE LA LEY GENERAL DE HACIENDA MUNICIPAL DEL ESTADO DE MORELOS Y EL ARTÍCULO 13, DEL CÓDIGO FISCAL PARA EL ESTADO DE MORELOS.

EN LA APLICACIÓN DE LAS SANCIONES QUE SE PREVÉN EN ESTE CAPÍTULO POR LA IMPOSICIÓN DE MULTAS DERIVADAS DE INFRACCIONES A LAS DIVERSAS HIPÓTESIS CONTENIDAS EN LA PRESENTE LEY DE INGRESOS, LA AUTORIDAD ADMINISTRATIVA MUNICIPAL COMPETENTE DEBERÁ INDIVIDUALIZARLAS TOMANDO EN CONSIDERACIÓN LOS CRITERIOS SIGUIENTES:

- LA GRAVEDAD DE LA FALTA COMETIDA;
- LA CONDICIÓN SOCIOECONÓMICA DEL SUJETO INFRACOR;
- LA REINCIDENCIA, Y
- DEMÁS ELEMENTOS Y CIRCUNSTANCIAS ESPECÍFICAS QUE PERMITAN A LA AUTORIDAD MUNICIPAL INDIVIDUALIZAR LA SANCIÓN.

**SECCIÓN PRIMERA**  
**6.1.1 DE LAS SANCIONES EN MATERIA DE ORDEN Y JUSTICIA**

**ARTÍCULO 27.-** LAS MULTAS POR SANCIONES IMPUESTAS CON FUNDAMENTO EN EL BANDO DE POLICÍA Y BUEN GOBIERNO, Y POR LA FALTA DE CUMPLIMIENTO A LOS REGLAMENTOS MUNICIPALES, SE CAUSARÁN Y LIQUIDARÁN CONFORME A LAS CUOTAS SIGUIENTES:

**6.1.1.1. DEL ORDEN Y SEGURIDAD PÚBLICA**

CONCEPTO	UMA
6.1.1.1.1. ALTERAR EL ORDEN PÚBLICO Y ATENTAR CONTRA LAS BUENAS COSTUMBRES Y LA MORAL	10

6.1.1.1.2. POR VIOLENCIA FAMILIAR EN CASA	50
6.1.1.1.3. POR REINCIDENCIA EN VIOLENCIA FAMILIAR EN CASA, SE COBRARÁ UN 50 PORCIENTO MÁS DE LA CUOTA AUTORIZADA	
6.1.1.1.4. DAÑAR O HACER MAL USO DE LAS OBRAS QUE PRESTAN UN SERVICIO PÚBLICO E INFRINGIR LAS NORMAS ADMINISTRATIVAS EMITIDAS POR EL H. AYUNTAMIENTO	20
6.1.1.2.5. INFRINGIR LAS DISPOSICIONES LEGALES Y REGLAMENTARIAS RELATIVAS AL EQUILIBRIO ECOLÓGICO Y LA PROTECCIÓN DEL MEDIO AMBIENTE	20
6.1.1.1.6. ATENTAR EN CONTRA DE LA SALUD PÚBLICA	50
6.1.1.1.7. QUIENES SE ENCUENTREN BAJO LA INFLUENCIA DE ALGÚN ESTUPEFACIENTE, DROGA O ENERVANTE EN LA VÍA PÚBLICA	30
6.1.1.1.8. LOS QUE INGIERAN BEBIDAS ALCOHÓLICAS EN VÍA PÚBLICA, LUGARES DE USO COMÚN, A BORDO DE CUALQUIER AUTOMOTOR O EN LAS CANCHAS DEPORTIVAS PÚBLICAS	30
6.1.1.1.9. ALTERAR LA TRANQUILIDAD Y EL ORDEN PÚBLICO EN CUALQUIER LUGAR Y CIRCUNSTANCIA DENTRO DE LA JURISDICCIÓN DEL MUNICIPIO	10
6.1.1.1.10. EFECTUAR BAILES O FIESTAS EN DOMICILIO PARTICULAR, PARA EL PÚBLICO CON COSTO Y SIN EL PERMISO MUNICIPAL CORRESPONDIENTE	40
6.1.1.1.11. PONER EN PELIGRO LA INTEGRIDAD FÍSICA, MORAL O PATRIMONIAL DE LOS HABITANTES DEL MUNICIPIO	10
6.1.1.1.12. PROFERIR O EXPRESAR EN CUALQUIER FORMA FRASES OBSCENAS, INJURIOSAS U OFENSIVAS	10
6.1.1.1.13. PINTAR ANUNCIO O PROPAGANDA DE TODA ÍNDOLE EN LA FACHADA DE LOS BIENES PÚBLICOS O PRIVADOS, SIN AUTORIZACIÓN DEL H. AYUNTAMIENTO O DEL PROPIETARIO	20
6.1.1.1.14. NO OBSERVAR EN SUS ACTOS EL DEBIDO RESPETO A LA DIGNIDAD HUMANA, A LA MORALIDAD PÚBLICA Y A LAS BUENAS COSTUMBRES	15
6.1.1.1.15. SOLICITAR FALSAMENTE POR CUALQUIER MEDIO LOS SERVICIOS DE LA POLICÍA, RESCATE Y SINIESTROS, CRUZ ROJA, PRIMEROS AUXILIOS Y ORGANISMOS SIMILARES CUANDO SE DEMUESTRE DOLO O MALA FE	10
6.1.1.1.16. ELABORAR, FABRICAR, DISTRIBUIR Y VENDER CUALQUIER CLASE DE PRODUCTOS O ARTEFACTOS QUE AFECTEN Y ATAQUEN A LA MORAL Y A LAS BUENAS COSTUMBRES	15
6.1.1.1.17. COMETER ACTOS DE CRUELDAD CON LOS ANIMALES, AÚN SIENDO DE SU PROPIEDAD	20
6.1.1.1.18. ENTRAR A CEMENTERIOS O EDIFICIOS PÚBLICOS FUERA	10





DEL HORARIO ESTABLECIDO SIN AUTORIZACIÓN PREVIA	
6.1.1.1.19. CANTAR, DECLAMAR, BAILAR O ACTUAR EN PÚBLICO SIN ESTAR AUTORIZADO POR EL H. AYUNTAMIENTO, SE CONSIDERARÁ INFRACTOR A CUALQUIERA QUE ORGANICE ESTE TIPO DE EVENTOS	1
6.1.1.1.20. INDUCIR A MENORES O A DISCAPACITADOS MENTALES A REALIZAR ACTIVIDADES SEXUALES O AL EJERCICIO DE LA PROSTITUCIÓN	20
6.1.1.1.21. LAS PERSONAS QUE DEAMBULEN EN LA VÍA PÚBLICA O SE ENCUENTREN UBICADAS EN ALGÚN ESTABLECIMIENTO PÚBLICO O PARTICULAR PARA EJERCER LA PROSTITUCIÓN	5
6.1.1.1.22. EL PROPIETARIO DE BAR, CANTINA, PULQUERÍA, ESTABLECIMIENTO CON PISTA DE BAILE Y MÚSICA MAGNETOFÓNICA, SALÓN DE BAILE, RESTAURANT BAR Y SIMILAR, QUE OMITAN LAS ACCIONES NECESARIAS PARA CONSERVAR Y MANTENER EN SU ESTABLECIMIENTO, LA TRANQUILIDAD Y EL ORDEN PÚBLICO	50
6.1.1.1.23. PERMITIR QUE CUALQUIER ANIMAL CAUSE DAÑO A PERSONA, SEMBRADÍO, CASA PARTICULAR, VÍA PÚBLICA, PARQUE O JARDÍN	15
6.1.1.1.24. OMITIR Y NO DAR AVISO OPORTUNAMENTE, A LA AUTORIDAD MUNICIPAL CUANDO SE ENCUENTRE UN BIEN MUEBLE O ANIMAL AJENO, Y RETENERLO SIN AUTORIZACIÓN DE SU PROPIETARIO	3
6.1.1.1.25. EL PROPIETARIO DE ESTABLECIMIENTO PÚBLICO O PRIVADO QUE MEDIANTE COBRO OFREZCA ESPECTÁCULO DE DESNUDO O SEMIDESNUDO DE UN HOMBRE O MUJER, BAJO LAS DISTINTAS DENOMINACIONES Y/O SE EJERZA LA PROSTITUCIÓN DISFRAZADA DE CASA DE MASAJES	50
6.1.1.1.26. EL PROPIETARIO DE SALA CINEMATOGRAFICA Y DE PUESTO DE REVISTAS QUE EXHIBA PORNOGRAFÍA SIN CONTROL ALGUNO.	15

## 6.1.1.2 OTROS

CONCEPTO	UMA
6.1.1.2.1. SANCIONES POR INCUMPLIMIENTO AL REGLAMENTO DE CONSTRUCCIÓN DEL MUNICIPIO	10
6.1.1.2.2. POR LA REGULARIZACIÓN DE CONSTRUCCIÓN OMISA DETECTADA POR LA AUTORIDAD MUNICIPAL, SE COBRARÁ UNA MULTA ADICIONAL AL TOTAL DE LAS TARIFAS APLICABLES A LAS CONSTRUCCIONES	10
6.1.1.2.3. MULTA A INFRACTOR QUE LO AMERITE, CONFORME AL PORCENTAJE QUE CORRESPONDA AL IMPORTE DEL IMPUESTO O	5



DERECHO OMITIDO EN LOS REGLAMENTOS MUNICIPALES	
6.1.1.2.4. SANCIÓN POR INCUMPLIMIENTO A LOS REGLAMENTOS MUNICIPALES	5
6.1.1.2.5. REINCIDENCIA POR OMISIÓN U OTRO MOTIVO SE COBRARÁ UN PORCENTAJE MÁS DE LA CUOTA AL CONCEPTO DE MULTA ESTABLECIDO	40%
6.1.1.2.6. GASTOS DE EJECUCIÓN	2

## SECCIÓN SEGUNDA

### 6.1.2. DE LAS INFRACCIONES DE TRÁNSITO

**ARTÍCULO 28.-** LOS APROVECHAMIENTOS QUE CAUSEN LOS PARTICULARES POR FALTAS AL REGLAMENTO DE TRÁNSITO PARA EL MUNICIPIO DE HUITZILAC, SE LIQUIDARÁN DE CONFORMIDAD EN LO AQUÍ ESTABLECIDO Y EN CONGRUENCIA CON EL REGLAMENTO DE TRANSITO DEL MUNICIPIO:

#### 6.1.2.1. DE LAS PLACAS DEL VEHÍCULO

CONCEPTO	UMA
6.1.2.1.1. FALTA DE UNA O LAS DOS PLACAS	3
6.1.2.1.2. COLOCACIÓN INCORRECTA	1
6.1.2.1.3. IMPEDIR SU VISIBILIDAD	2
6.1.2.1.4. SUSTITUIRLAS POR PLACAS DECORATIVAS O DE OTRO PAÍS	6
6.1.2.1.5. CIRCULAR CON PLACAS NO VIGENTES	10
6.1.2.1.6. CIRCULAR CON PLACAS DE OTRO VEHÍCULO	50
6.1.2.1.7. USO INDEBIDO DE PLACAS DE DEMOSTRACIÓN	10

#### 6.1.2.2. CALCOMANÍA DE VERIFICACIÓN VEHICULAR

CONCEPTO	UMA
6.1.2.1.2. CALCOMANÍA DE VERIFICACIÓN VEHICULAR:	
6.1.1.3.2.1. NO ADHERIDA	1
6.1.1.3.2.2. NO TENERLA	3

#### 6.1.2.3. LICENCIA O PERMISO DE CONDUCIR

CONCEPTO	UMA
6.1.2.3.1. FALTA DE LICENCIA O PERMISO DE CONDUCIR	5
6.1.2.3.2. PERMITIR EL PROPIETARIO LA CONDUCCIÓN DE SU VEHÍCULO A PERSONA QUE CAREZCA DE PERMISO O LICENCIA DE CONDUCIR	5
6.1.2.3.3. ILEGIBLE	5
6.1.2.3.4. CANCELADO O SUSPENDIDO	3

#### 6.1.2.4. DEL SISTEMA DE LUCES DEL VEHÍCULO

CONCEPTO	UMA
6.1.2.4.1. FALTA DE UNO O DOS FAROS PRINCIPALES	3





6.1.2.4.2. FALTA DE UNA O DOS LÁMPARAS POSTERIORES	3
6.1.2.4.3. FALTA DE LÁMPARAS DIRECCIONALES	1
6.1.2.4.4. FALTA DE LÁMPARAS DE FRENO O EN MAL ESTADO DE FUNCIONAMIENTO	1
6.1.2.4.5. USAR SIN AUTORIZACIÓN LAS LÁMPARAS Y TORRETAS EXCLUSIVAS DE VEHÍCULOS POLICÍACOS O DE EMERGENCIA	5
6.1.2.4.6. LLEVAR FANALES ALINEADOS EN LA PARTE POSTERIOR DEL VEHÍCULO	5
6.1.2.4.7. CARECER DE LÁMPARAS DEMARCADORAS Y DE IDENTIFICACIÓN LOS AUTOBUSES Y CAMIONES, REMOLQUES Y SEMIRREMOLQUES ASÍ COMO CAMIÓN TRACTOR	5
6.1.2.4.8. CARECER DE REFLEJANTES LOS AUTOBUSES Y CAMIONES REMOLQUES Y SEMIRREMOLQUES, MAQUINARIA DE CONSTRUCCIÓN Y MAQUINARIA AGRÍCOLA	6
6.1.2.4.9. CIRCULAR CON LAS LUCES APAGADAS DURANTE LA NOCHE	7

6.1.2.5 FRENOS

CONCEPTO	UMA
6.1.2.5.1. ESTAR EN MAL ESTADO DE FUNCIONAMIENTO	20
6.1.2.5.2. FALTA DE MANÓMETRO EN VEHÍCULOS QUE EMPLEEN AIRE COMPRIMIDO	3

6.1.2.6 CARECER O ENCONTRARSE EN MAL ESTADO DE FUNCIONAMIENTO LOS SIGUIENTES DISPOSITIVOS DE LOS VEHÍCULOS

CONCEPTO	UMA
6.1.2.6.1. BOCINA	2
6.1.2.6.2. CINTURONES DE SEGURIDAD	4
6.1.2.6.3. VELOCÍMETRO	2
6.1.2.6.4. SILENCIADOR	3
6.1.2.6.5. ESPEJO RETROVISOR	2
6.1.2.6.6. LIMPIADORES DE PARABRISAS	1
6.1.2.6.7. ANTELLANTAS DE VEHÍCULO DE CARGA	3
6.1.2.6.8. UNA O LAS DOS DEFENSAS	1
6.1.2.6.9. EQUIPO DE EMERGENCIA	1
6.1.2.6.10. LLANTA DE REFACCIÓN	1

6.1.2.7 VISIBILIDAD

CONCEPTO	UMA
6.1.2.7.1. COLOCAR EN LOS CRISTALES DEL VEHÍCULO RÓTULOS, LEYENDAS, CARTELES U OBJETOS QUE LA OBSTRUYAN	6
6.1.2.7.2. PINTAR LOS CRISTALES U OBSCURECERLOS DE MANERA QUE DISMINUYA LA VISIBILIDAD	5

6.1.2.8 CIRCULACIÓN

CONCEPTO	UMA
----------	-----







6.1.2.8.1. OBSTRUIRLA	8
6.1.2.8.2. LLEVAR EN EL VEHÍCULO A MÁS PASAJEROS DE LOS AUTORIZADOS EN LA TARJETA DE CIRCULACIÓN	5
6.1.2.8.3. CONTAMINAR POR EXPEDIR HUMO EXCESIVO	5
6.1.2.8.4. CONDUCIR UN VEHÍCULO CON ORUGA METÁLICA SOBRE CALLE ASFALTADA	12
6.1.2.8.5. CIRCULAR SOBRE RAYAS LONGITUDINALES DE LIMITANTES DE CARRIL	2
6.1.2.8.6. CIRCULAR EN SENTIDO CONTRARIO	5
6.1.2.8.7. CIRCULAR CON PERSONA O BULTO ENTRE LOS BRAZOS	3
6.1.2.8.8. ARROJAR BASURA O DESPERDICIO EN LA VÍA PÚBLICA.	6
6.1.2.8.9. NO CIRCULAR POR EL CARRIL DERECHO	3
6.1.2.8.10. CONDUCIR SOBRE ISLETA, CAMELLÓN O ZONAPROHIBIDA	15
6.1.2.8.11. CAUSAR DAÑOS EN LA VÍA PÚBLICA, SEMÁFORO, SEÑAL, POSTE, CARRETERA Y BANQUETA	50
6.1.2.8.12. MANIOBRAR EN REVERSA SIN PRECAUCIÓN	5
6.1.2.8.13. NO INDICAR EL CAMBIO DE DIRECCIÓN.	2
6.1.2.8.14. POR DERRAMAR ACEITE EN LA VÍA PÚBLICA	10
6.1.2.8.15. CIRCULAR VEHÍCULO DE CARGA EN ZONA COMERCIAL FUERA DE HORARIO PERMITIDO	2
6.1.2.8.16. DAR VUELTA EN "U" EN LUGAR NO PERMITIDO	3
6.1.2.8.17. LLEVAR PASAJEROS EN SALPICADERAS, DEFENSAS ESTRIBOS, EN PUERTAS O FUERA DE LA CABINA EN GENERAL	5
6.1.2.8.18. CONDUCIR MOTOCICLETA O BICICLETA SUJETO A OTRO VEHÍCULO EN FORMA PARALELA CON CARGA QUE DIFICULTE SU MANEJO O SOBRE LA ACERA	3
6.1.2.8.19. CONDUCIR MOTOCICLETA SIN CASCO O ANTEOJOS PROTECTORES, O LLEVAR PASAJERO SIN CASCO	5
6.1.2.8.20. CONDUCIR VEHÍCULO DE CARGA QUE SOBRESALGA DE LA CARROCERÍA Y CONSTITUYA PELIGRO O SIN CUBRIR	5
6.1.2.8.21. NO LLEVAR BANDEROLA EN EL DÍA O REFLEJANTES O LÁMPARA ROJA EN LA NOCHE, CUANDO LA CARGA SOBRESALGA	4
6.1.2.8.22. TRANSPORTAR MATERIAL INFLAMABLE O EXPLOSIVO SIN AUTORIZACIÓN O PRECAUCIÓN	100
6.1.2.8.23. TRASLADAR CADÁVERES SIN PERMISO	20
6.1.2.8.24. POR NO MANTENER LA DISTANCIA DE SEGURIDAD	2
6.1.2.8.25. POR INVADIR LA ZONA DE PASO PEATONAL	4
6.1.2.8.26. POR CAUSAR PELIGRO A TERCEROS AL ENTRAR A UN CRUCERO CON LA LUZ EN ÁMBAR DEL SEMÁFORO.	5
6.1.2.8.27. POR INVADIR EL CARRIL CONTRARIO DE CIRCULACIÓN	5





6.1.2.8.28. OBSTRUIR EN ALGUNA FORMA LA CIRCULACIÓN DE VEHÍCULOS O EL PASO DE PEATONES	2
6.1.2.8.29. CARGAR EN EL VEHÍCULO OBJETOS NO AUTORIZADOS EN LA TARJETA DE CIRCULACIÓN	2 AA
6.1.2.8.30. POR MANIOBRA DE CARGA Y DESCARGA FUERA DEL HORARIO PERMITIDO Y/O ÁREA AUTORIZADA	5
6.1.2.8.31. POR ENTORPECER COLUMNAS MILITARES, MARCHAS ESCOLARES, DESFILES CÍVICOS, MANIFESTACIONES, CORTEJOS FÚNEBRES Y OTROS	5
6.1.2.8.32. POR NO DAR PREFERENCIA DE PASO AL PEATÓN	2
6.1.2.8.33. POR NO CEDER EL PASO VEHÍCULOS CON PREFERENCIA	5
6.1.2.8.34. POR DARSE A LA FUGA DESPUÉS DE HABERLE INDICADO HACER ALTO UN AGENTE DE TRÁNSITO	8
6.1.2.8.35. POR DARSE A LA FUGA DESPUÉS DE HABER PROVOCADO UN ACCIDENTE	20
6.1.2.8.36. POR NO UTILIZAR LOS CINTURONES DE	3
6.1.2.8.37. POR CONDUCIR SIN EL EQUIPO NECESARIO EN EL CASO DE PERSONA CON DISCAPACIDAD FÍSICA	5
6.1.2.8.38. POR CONDUCIR EN ESTADO DE EBRIEDAD, O BAJO LOS EFECTOS DE CUALQUIER DROGA, ESTUPEFACIENTE PSICOTRÓPICO U OTRA SUSTANCIA TÓXICA	50

## 6.1.2.9 ESTACIONAMIENTO

CONCEPTO	UMA
6.1.2.9.1. EN LUGAR PROHIBIDO	2
6.1.2.9.2. EN FORMA INCORRECTA	2
6.1.2.9.3. NO SEÑALAR O ADVERTIR DE OBSTÁCULO O VEHÍCULO DE SU PROPIEDAD ESTACIONADO EN LA VÍA DE RODAMIENTO	2
6.1.2.9.4. POR NO RESPETAR LOS LÍMITES DE ESTACIONAMIENTO EN UNA INTERSECCIÓN	3
6.1.2.9.5. EN ZONA DE ASCENSO Y DESCENSO DE PASAJEROS DE VEHÍCULOS DE SERVICIOS PÚBLICO	2
6.1.2.9.6. FRENTE A ENTRADA DE VEHÍCULO	2
6.1.2.9.7. SOBRE LA BANQUETA	5
6.1.2.9.10. DE VEHÍCULO EN LA VÍA PÚBLICA EN MISMO LUGAR POR MÁS DE TRES DÍAS CONSECUTIVOS (RETIRO)	3
6.1.2.9.11. EN DOBLE FILA	4
6.1.2.9.12. EFECTUAR REPARACIONES EN LA VÍA PÚBLICA QUE NO SEAN DE EMERGENCIA	3
6.1.2.9.13. FUERA DE SU TERMINAL DE VEHÍCULOS DE TRANSPORTE PÚBLICO; EN HORARIO NO PERMITIDO O EN ZONA RESTRINGIDA	4





6.1.2.9.14. EN LUGAR DESTINADO PARA PERSONA CON DISCAPACIDAD	3
<b>6.1.2.10 VELOCIDAD</b>	
CONCEPTO	UMA
6.1.2.10.1. MANEJAR CON EXCESO DE VELOCIDAD	5
6.1.2.10.2. CIRCULAR A TAN BAJA VELOCIDAD QUE OBSTRUYA EL TRÁFICO O QUE REPRESENTA UN PELIGRO PARA EL TRÁNSITO	3
6.1.2.10.3. NO DISMINUIR VELOCIDAD EN CRUCERO, FRENTE A ESCUELA, LUGAR DE ESPECTÁCULO Y SEÑALAMIENTO DE TRÁNSITO	4
<b>6.1.2.11 REBASAR A OTRO VEHÍCULO</b>	
CONCEPTO	UMA
6.1.2.11.1. EN ZONA PROHIBIDA CON SEÑAL	4
6.1.2.11.2. EN ZONA PEATONAL	4
6.1.2.11.3. QUE CIRCULE A VELOCIDAD MÁXIMA PERMITIDA	6
6.1.2.11.4. POR EL ACOTAMIENTO	6
6.1.2.11.5. POR LA DERECHA EN LOS CASOS NO PERMITIDOS	6
<b>6.1.2.12 RUIDO</b>	
CONCEPTO	UMA
6.1.2.12.1. USAR BOCINAS O CLAXON CERCA DE HOSPITAL, SANATORIO, CENTRO DE SALUD, ESCUELA O EN LUGAR PROHIBIDO	4
6.1.2.12.2. PRODUCIRLO DELIBERADAMENTE CON EL ESCAPE	2
6.1.2.12.3. USAR EQUIPO DE RADIO O PERIFONEO A VOLUMEN EXCESIVO	3
<b>6.1.2.13 ALTO</b>	
CONCEPTO	UMA
6.1.2.13.1. NO ACATAR CUANDO LO INDIQUE UN AGENTE O SEMÁFORO	3
6.1.2.13.2. NO RESPETAR EL SEÑALAMIENTO EN LETRERO	2
6.1.2.13.3. NO HACERLO AL CRUZAR O ENTRAR EN VÍA CON PREFERENCIA DE PASO	2
<b>6.1.2.14 DOCUMENTOS DEL VEHÍCULO</b>	
CONCEPTO	UMA
6.1.2.14.1. ALTERARLO	50
6.1.2.14.2. SIN TARJETA DE CIRCULACIÓN	4
6.1.2.14.3. CON TARJETA DE CIRCULACIÓN NO VIGENTE	4
<b>6.1.2.15. OTROS</b>	
CONCEPTO	UMA
6.1.2.15.1 OMISIÓN POR EL PROPIETARIO DE CUALQUIERA DE LOS CONCEPTOS PREVISTOS EN ESTA LEY	2
6.1.2.15.2 CAMBIAR NUMERACIÓN DEL MOTOR O CHASIS SIN LA	50



AUTORIZACIÓN CORRESPONDIENTE (PUESTA A	
6.1.2.15.3. POR LIBERACIÓN DE VEHÍCULO	5
6.1.2.15.3.1. EN MULTA GRAVE SE SUMA HASTA	50%
6.1.2.15.3.2. EN MULTA LEVE SE SUMA HASTA	25%

EN CASO DE REINCIDENCIA EN CUALQUIERA DE LAS MULTAS INDICADAS EN ESTA SECCIÓN, SE INCREMENTARÁ UN 50% ADICIONAL AL MONTO ESTABLECIDO.

EN SUPLENCIA DE CONCEPTOS DE TRÁNSITO MUNICIPAL, SE APLICARÁ LO QUE ESTABLECE EL REGLAMENTO DE TRÁNSITO DEL ESTADO LIBRE Y SOBERANO DE MORELOS.

#### 6.1.2.16. DE LAS INFRACCIONES EN MATERIA DE PROTECCIÓN CIVIL

**ARTÍCULO 29.-** LOS APROVECHAMIENTOS QUE CAUSEN LOS PARTICULARES POR FALTAS EN MATERIA DE PROTECCIÓN CIVIL EN EL MUNICIPIO DE HUITZILAC, SE LIQUIDARÁN CON BASE EN LAS CUOTAS SIGUIENTES:

CONCEPTO	UMA
6.1.2.16.1. POR NO CONTAR CON EL PERMISO DE QUEMA DE FUEGOS ARTIFICIALES	4
6.1.2.16.2. POR FALTA DE DICTAMEN DE PROTECCIÓN CIVIL A PARTICULARES Y MICRONEGOCIOS	6
6.1.2.16.3. POR FALTA DE DICTAMEN DE PROTECCIÓN CIVIL A ESCUELAS PARTICULARES	8
6.1.2.16.4. POR FALTA DE DICTAMEN DE PROTECCIÓN CIVIL A COMERCIOS MEDIANOS Y EMPRESAS MEDIANAS	12
6.1.2.16.5. POR FALTA DE VISTO BUENO DE PROTECCIÓN CIVIL A PARTICULARES Y MICRONEGOCIOS	6
6.1.2.16.6. POR FALTA DE VISTO BUENO DE PROTECCIÓN CIVIL A ESCUELAS PARTICULARES Y COMERCIOS PEQUEÑOS	16
6.1.2.16.7. POR FALTA DE VISTO BUENO DE PROTECCIÓN CIVIL A COMERCIOS MEDIANOS Y EMPRESAS MEDIANAS	24

### SECCIÓN TERCERA

#### 6.1.3. DE LAS SANCIONES EN MATERIA DE ECOLOGÍA

**ARTÍCULO 30.-** LOS APROVECHAMIENTOS QUE CAUSEN LOS CONTRIBUYENTES DEL MUNICIPIO EN MATERIA DE ECOLOGÍA, SE LIQUIDARÁN DE CONFORMIDAD CON LO AQUÍ ESTABLECIDO Y EN CONGRUENCIA CON EL REGLAMENTO DE ECOLOGÍA Y PROTECCIÓN AL MEDIO AMBIENTE DEL MUNICIPIO.





6.1.3.1. SANCIONES ADMINISTRATIVAS POR INFRACCIONES AL REGLAMENTO DE ECOLOGÍA Y PROTECCIÓN AL MEDIO AMBIENTE.

CONCEPTO	UMA
6.1.3.1.1 CAUSAR DAÑO A LOS ÁRBOLES TANTO EN EL INTERIOR COMO EN EL EXTERIOR DE LA PROPIEDAD	10
6.1.3.1.2 DERRIBAR O TALAR ÁRBOL	
6.1.3.1.2.1. DE 05 A 10 CENTIMETROS DE DIÁMETRO	2
6.1.3.1.2.2. DE 11 A 20 CENTIMETROS DE DIÁMETRO	5
6.1.3.1.2.3. DE 21 A 50 CENTIMETROS DE DIÁMETRO	14
6.1.3.1.2.4. DE 51 A 70 CENTIMETROS DE DIÁMETRO	24
6.1.3.1.2.5. DE 71 CENTÍMETROS DE DIÁMETRO EN ADELANTE	33
6.1.3.1.3. DERRIBE DE ÁRBOL ENFERMO O SECO	EXENTO
6.1.3.1.4. PODA DE ÁRBOL SIN AUTORIZACIÓN	3
6.1.3.1.5. A QUIEN UTILICE ELEMENTOS PUNZO CORTANTES PARA CERCAR ÁREAS VERDES MUNICIPALES	20
6.1.3.1.6. REALIZAR BANQUEO SIN AUTORIZACIÓN.	20
6.1.3.1.7. ARROJAR BASURA O DESECHOS EN LOTE BALDÍO AVENIDA, BARRANCA, CAMELLÓN O CUALQUIER LUGAR PÚBLICO	10
6.1.3.1.8. TENER SUCIO O INSALUBRE Y SIN BARDAR LOTE	3
6.1.3.1.9. USAR INMODERADAMENTE EL AGUA POTABLE	10
6.1.3.1.10. PINTAR AUTOMÓVILES O HERRERÍA EN LUGARES NO DESTINADOS PARA ELLO	5
6.1.3.1.11. PERMITIR QUE ANIMALES DE TIPO CABALLAR, MULAR O VACUNO, TRANSITEN LIBREMENTE POR LAS CALLES DE LA CABECERA MUNICIPAL	2
6.1.3.1.12 PERMITIR CORRER HACIA LA CALLE, ACERA, ARROYO O BARRANCA, CORRIENTES DE SUSTANCIAS NOCIVAS A LA SALUD ASÍ COMO EL DESAGÜE DE AGUAS NEGRAS	5
6.1.3.1.13 ARROJAR ANIMALES MUERTOS A LA CALLE, LOTE BALDÍO, BARRANCA O LUGAR PÚBLICO	5
6.1.3.1.14 MANTENER EN LA ZONA URBANIZADA SUSTANCIAS PÚTRIDAS O FERMENTABLES	4
6.1.3.1.14 MANTENER PORQUERIZA, POCILGA, ESTABLO O CABALLERIZA DENTRO DE LA ZONA URBANA CONSOLIDADA	3
6.1.3.1.15 COLOCAR EN VÍA PÚBLICA, LOTE BALDÍO, BARRANCA Y LUGAR DE USÓ COMÚN, DESECHOS DOMICILIARIOS DE JARDÍN, ESCOMBRO Y OTROS RESIDUOS	2
6.1.3.1.16 QUEMAR BASURA EN ZONA URBANA	5
6.1.3.1.17 QUEMAR LLANTAS EN ZONA URBANA Y RURAL	10
6.1.3.1.18 EXTRAER TIERRA DE MONTE SIN AUTORIZACIÓN	10



6.1.3.1.19 NO MANTENER LIMPIO FRENTE A SU DOMICILIO O ESTABLECIMIENTO COMERCIAL Y ÁREAS ADYACENTES	5
6.1.3.1.20 NO CONSERVAR LIMPIO Y DESINFECTADO O FUMIGADO SU LOCAL EN MERCADO Y TIANGUIS	5
6.1.3.1.21. POR PONER GRAFFITI EN:	
6.1.3.1.21.1 FACHADA, PARED O BARDA NO AUTORIZADA	3
6.1.3.1.21.2. EDIFICIO PÚBLICO	10
6.1.3.1.21.3. POR REINCIDENCIA, ADEMÁS DE LA CUOTA	50%
6.1.3.1.23 DERRIBE DE ÁRBOL EN RIESGO	EXENTO
6.1.3.1.24 DERRIBE DE ÁRBOL SECO Y ENFERMO O PLAGADO	EXENTO
6.1.3.1.25 CARECER DE LA INSPECCIÓN DE ECOLOGÍA	5
6.1.3.1.26 POR NO TENER EL PERMISO DE QUEMA DE FUEGOS ARTIFICIALES	10
6.1.3.1.27 POR EXPEDICIÓN DE NO AFECTACIÓN ARBÓREA O ARBUSTIVA	5

#### SECCIÓN CUARTA 6.1.4 DE LOS ACCESORIOS

**ARTÍCULO 31.-** LOS CRÉDITOS FISCALES QUE NO SEAN PAGADOS EN LA FECHA O DENTRO DEL PLAZO SEÑALADO EN LAS DISPOSICIONES RESPECTIVAS, CAUSARÁN RECARGOS EN CONCEPTO DE INDEMNIZACIÓN AL FISCO, DE CONFORMIDAD CON LO QUE ESTABLECE EL ARTÍCULO 47, DEL CÓDIGO FISCAL PARA EL ESTADO DE MORELOS.

6.1.4.1.1 LOS RECARGOS EN CONCEPTO DE INDEMNIZACIÓN AL FISCO SERÁN DE 1.0% MENSUAL SOBRE EL MONTO DEL SALDO TOTAL INSOLUTO, POR CADA MES O FRACCIÓN QUE TRANSCURRA SIN HACERSE EL PAGO.

6.1.4.1.2 PARA EL CASO DE PRÓRROGAS DE LOS CRÉDITOS FISCALES, SE CUBRIRÁ EL 0.75% MENSUAL Y EN EL CASO DE AUTORIZACIÓN DE PAGO EN PARCIALIDADES, LOS RECARGOS SERÁN DEL 1.0% PARA PARCIALIDADES DE HASTA 12 MESES, 1.25% PARA

PARCIALIDADES DE MÁS DE 12 MESES Y HASTA 24 MESES, 1.5% PARA PARCIALIDADES DE MÁS DE 24 MESES Y HASTA 36 MESES SOBRE SALDOS INSOLUTOS.

EL INFRACTOR QUE PAGUE LA MULTA CONTEMPLADA EN LOS SUPUESTOS DEL PRESENTE CAPÍTULO, DENTRO DE LOS DIEZ DÍAS HÁBILES SIGUIENTES A LA FECHA DE LA INFRACCIÓN, TENDRÁ DERECHO A UN DESCUENTO DEL 50%.

PARA EL CASO DE ESTÍMULOS FISCALES EN LAS MULTAS, SOLAMENTE EL PRESIDENTE Y EL TESORERO MUNICIPAL TENDRÁN LA AUTORIZACIÓN PARA CONCEDERLA, O A QUIEN DELEGUE POR ESCRITO ESTA AUTORIZACIÓN, TODO ESTÍMULO FISCAL AUTORIZADO TOMARÁ EN CUENTA LA GRAVEDAD DE LA FALTA COMETIDA, LAS

CIRCUNSTANCIAS SOCIOECONÓMICAS DEL INFRACTOR Y LA REINCIDENCIA DE LA FALTA POR EL MISMO.

**ARTÍCULO 32.-** LOS APROVECHAMIENTOS POR CONCEPTO DE GASTOS DE EJECUCIÓN, SE CAUSARÁN A LA TASA DEL 1% SOBRE EL ADEUDO POR CADA UNA DE LAS DILIGENCIAS QUE A CONTINUACIÓN SE INDICAN:

6.1.4.2.1 POR EL REQUERIMIENTO DE PAGO;

6.1.4.2.2 POR EL EMBARGO, Y

6.1.4.2.3. POR EL REMATE.

**ARTÍCULO 33.-** LOS APROVECHAMIENTOS POR CONCEPTO DE GASTOS DE EJECUCIÓN, SE CAUSARÁN A LA TASA DEL 1% SOBRE EL CRÉDITO PRINCIPAL, SIN QUE SEA MENOR DE 3% NI MAYOR DE 12% DEL CREDITO FISCAL, DE CONFORMIDAD CON EL ARTÍCULO 168, DEL CÓDIGO FISCAL PARA EL ESTADO DE MORELOS.

## CAPÍTULO OCTAVO

### 8. PARTICIPACIONES Y APORTACIONES

#### 8.1. DE LAS PARTICIPACIONES FEDERALES Y ESTATALES

**ARTÍCULO 34.-** EL MUNICIPIO PERCIBIRÁ LAS CANTIDADES QUE LE CORRESPONDAN POR CONCEPTO DE PARTICIPACIÓN EN INGRESOS FEDERALES, DE ACUERDO A LO DISPUESTO EN LA PRESENTE LEY Y LA LEY DE COORDINACIÓN FISCAL DE LA FEDERACIÓN, DE CONFORMIDAD AL PRESUPUESTO DE EGRESOS DEL GOBIERNO FEDERAL PARA EL EJERCICIO FISCAL 2018, TAL Y COMO LO DISPONE EL ARTÍCULO 23, DEL CÓDIGO FISCAL PARA EL ESTADO DE MORELOS.

#### DE LAS PARTICIPACIONES EN INGRESOS ESTATALES

**ARTÍCULO 35.-** SE DERIVAN DE LAS PARTICIPACIONES QUE CONCEDE EL GOBIERNO DEL ESTADO DE MORELOS A FAVOR DEL MUNICIPIO DE HUITZILAC, POR LA APLICACIÓN DEL IMPUESTO A LA EXPLOTACIÓN DE ESPECTÁCULOS.

POR TANTO, EL MUNICIPIO DE HUITZILAC, SUSPENDE EL COBRO MUNICIPAL, DADO QUE PARTICIPARÁ DE LOS INGRESOS QUE SE GENEREN POR LA APLICACIÓN DEL IMPUESTO SOBRE ESPECTÁCULOS, EN EL CINCUENTA POR CIENTO DE LA RECAUDACIÓN QUE EN EL MUNICIPIO DE HUITZILAC SE OBTENGA POR EVENTO, DE CONFORMIDAD CON EL ARTÍCULO 34, DE LA LEY GENERAL DE HACIENDA DEL ESTADO DE MORELOS.

## CAPÍTULO NOVENO

### 8.1. DE LAS APORTACIONES FEDERALES Y ESTATALES

**ARTÍCULO 36.-** EL MUNICIPIO PERCIBIRÁ LAS CANTIDADES QUE POR APORTACIONES FEDERALES SE DESTINEN AL ESTADO DE MORELOS, DE CONFORMIDAD AL



PRESUPUESTO DE EGRESOS DEL GOBIERNO FEDERAL PARA EL EJERCICIO FISCAL 2018, EN LOS TÉRMINOS PREVISTOS POR LA LEY DE COORDINACIÓN FISCAL.

**ARTÍCULO 37.-** LOS RECURSOS QUE SE OBTENGAN DE LOS FONDOS DE APORTACIÓN FEDERAL, SE CONSIDERARÁN APROVECHAMIENTOS MUNICIPALES, LO ANTERIOR CON FUNDAMENTO EN LO DISPUESTO EN EL ARTÍCULO 207, DE LA LEY GENERAL DE HACIENDA MUNICIPAL DEL ESTADO DE MORELOS.

#### DE LAS APORTACIONES ESTATALES

**ARTÍCULO 38.-** EL MUNICIPIO DE HUITZILAC, PERCIBIRÁ DURANTE EL PERÍODO COMPRENDIDO POR LA PRESENTE LEY DE INGRESOS, LAS CANTIDADES QUE LE SEAN ASIGNADAS DEL FONDO DE APORTACIONES ESTATALES PARA EL DESARROLLO ECONÓMICO, ESTABLECIDO EN LA LEY DE COORDINACIÓN HACENDARIA DEL ESTADO DE MORELOS.

**ARTÍCULO 39.-** CUANDO SE PRESENTE EL HECHO GENERADOR CORRESPONDIENTE, LA TESORERÍA MUNICIPAL PERCIBIRÁ EN CALIDAD DE OTROS INGRESOS, LOS SIGUIENTES:

- I.- EL PRECIO DE LA VENTA DE BIENES MOSTRENCOS;
- II.- LOS DONATIVOS, LEGADOS Y SUBSIDIOS HECHOS AL MUNICIPIO;
- III.- LAS INDEMNIZACIONES DE CUALQUIER TIPO QUE DEBAN HACERSE AL MUNICIPIO;
- IV.- EL REINTEGRO DE GASTOS EFECTUADOS POR EL H. AYUNTAMIENTO POR CUENTA DE TERCEROS, Y
- V.- LAS SANCIONES A LOS FRACCIONADORES QUE NO DEN CUMPLIMIENTO A LO QUE ESTABLECE LA LEY GENERAL DE HACIENDA MUNICIPAL DEL ESTADO DE MORELOS EN EL ARTÍCULO 216.

LOS CONCEPTOS SIN TARIFA ESPECÍFICA SE CALCULARÁN DE ACUERDO A LO ESTABLECIDO EN LAS LEYES FISCALES APLICABLES, DECRETOS, ACUERDOS O CONVENIOS QUE SE FORMALICEN.

#### CAPÍTULO DÉCIMO PRIMERO DE LOS INGRESOS EXTRAORDINARIOS

**ARTÍCULO 40.-** LA TESORERÍA MUNICIPAL PERCIBIRÁ EN CALIDAD DE INGRESOS EXTRAORDINARIOS, AQUELLOS QUE SE DECRETEN EXCEPCIONALMENTE PARA PROVEER EL PAGO DE GASTOS E INVERSIONES ACCIDENTALES, ESPECIALES O EXTRAORDINARIAS, TALES COMO:

- I.- CRÉDITOS QUE LE SEAN AUTORIZADOS POR EL CONGRESO LOCAL, EN LOS TÉRMINOS DE LA LEY DE DEUDA PÚBLICA PARA EL ESTADO DE MORELOS;
- II.- EXPROPIACIONES;
- III.- APORTACIONES DEL GOBIERNO FEDERAL Y DE TERCEROS A PROGRAMAS DE DESARROLLO, SUBSIDIOS Y APOYOS, Y





IV.- CUALQUIER OTRO QUE TENGA DERECHO A PERCIBIR EL MUNICIPIO, EN LOS TÉRMINOS DE LA LEGISLACIÓN APLICABLE.

### **CAPÍTULO DÉCIMO SEGUNDO DE LOS INGRESOS DIVERSOS**

**ARTÍCULO 41.-** CUANDO LOS INGRESOS RECAUDADOS POR EL MUNICIPIO DE HUITZILAC, MORELOS, DURANTE EL EJERCICIO FISCAL DEL AÑO 2018, SEAN SUPERIORES A LOS SEÑALADOS EN ESTA LEY, EL CABILDO APROBARÁ EL DESTINO DE LOS EXCEDENTES EN LAS PARTIDAS PRESUPUESTALES QUE BENEFICIEN A LA COMUNIDAD.

**ARTÍCULO 42.-** EN LO QUE RESPECTA AL IMPUESTO SOBRE ADQUISICIÓN DE BIENES INMUEBLES A QUE REFIEREN LOS ARTÍCULOS DEL 94 TER AL 94 TER-7, DE LA LEY GENERAL DE HACIENDA MUNICIPAL DEL ESTADO DE MORELOS, EN LAS ADQUISICIONES QUE SE HAGAN CONSTAR EN ESCRITURA PÚBLICA, LOS NOTARIOS, CORREDORES Y DEMÁS FEDATARIOS QUE POR DISPOSICIÓN LEGAL TENGAN FUNCIONES DE FEDATARIO PÚBLICO, DEBERÁN ESTABLECER EL FUNDAMENTO LEGAL Y EL CONCEPTO DE DICHA CONTRIBUCIÓN, TANTO EN LOS PROPIOS INSTRUMENTOS JURÍDICOS QUE GENEREN, COMO EN LOS RECIBOS QUE EXPIDAN COMO JUSTIFICANTE DE LA RETENCIÓN A LOS CONTRIBUYENTES Y SERÁN RESPONSABLES DE LOS MONTOS INGRESADOS POR DICHO IMPUESTO A LA TESORERÍA MUNICIPAL; EN CASO DE NO CUMPLIR LO ANTERIOR SE RECHAZARÁ EL TRÁMITE.

**ARTÍCULO 43.-** EL AVALÚO QUE SE PRACTIQUE PARA EFECTO DEL CÁLCULO DEL IMPUESTO SOBRE ADQUISICIÓN DE BIEN INMUEBLE, TENDRÁ VIGENCIA DURANTE SEIS MESES, CONTADOS A PARTIR DE LA FECHA EN QUE SE EFECTÚE Y DEBERÁ LLEVARSE A CABO POR LAS AUTORIDADES FISCALES, INSTITUCIONES DE CRÉDITO, LA COMISIÓN DE AVALÚOS DE BIENES NACIONALES O ESTATAL EN SU CASO, POR CORREDOR PÚBLICO O PERSONA QUE CUENTE CON CÉDULA PROFESIONAL DE VALUADOR, EXPEDIDA POR LA SECRETARÍA DE EDUCACIÓN PÚBLICA, Y SE ENCUENTRE INSCRITO EN EL PADRÓN DE PERITOS VALUADORES AUXILIARES DE LA AUTORIDAD MUNICIPAL Y AL CORRIENTE EN EL PAGO DE INSCRIPCIÓN Y REFRENDO CORRESPONDIENTE, LA VIGENCIA DEL AVALÚO SERÁ PRESENTADA ANTE LA TESORERÍA MUNICIPAL Y SE HARÁ CON INDEPENDENCIA DE QUE LA NOTARÍA QUE OTORQUE LA ESCRITURA CORRESPONDIENTE PERTENEZCA A OTRA ENTIDAD FEDERATIVA.

### **CAPÍTULO DÉCIMO TERCERO DE LOS INGRESOS DEL SISTEMA DIF MUNICIPAL**

**ARTÍCULO 44.-** SE AUTORIZA AL SISTEMA MUNICIPAL PARA EL DESARROLLO INTEGRAL DE LA FAMILIA DE HUITZILAC, A RECIBIR DONATIVOS DE DINERO Y EN ESPECIE, DEBIENDO DESTINAR ESTOS RECURSOS PARA LA PRESTACIÓN DE LOS SERVICIOS ASISTENCIALES QUE LE SON ENCOMENDADOS.



**CAPÍTULO DÉCIMO CUARTO**  
**DE LAS FACILIDADES ADMINISTRATIVAS Y ESTÍMULOS FISCALES**  
**10.4.1 DEL IMPUESTO PREDIAL Y SERVICIOS MUNICIPALES**

**ARTÍCULO 45.-** EN LO RELATIVO AL VALOR CATASTRAL QUE ES LA BASE DEL CÁLCULO DEL PAGO DEL IMPUESTO PREDIAL, EL MUNICIPIO SE SUJETARÁ AL DECRETO 352 DEL CONGRESO DEL ESTADO, QUE ACTUALIZA LAS TABLAS DE VALORES UNITARIOS DE TERRENO Y CONSTRUCCIÓN AUTORIZADOS POR ESTE AYUNTAMIENTO, LAS CUALES TENDRÁN APLICACIÓN DE ACTUALIZACIÓN QUE SE DETERMINARÁ DE ACUERDO AL PORCENTAJE ESTABLECIDO A LA ACTUALIZACIÓN DE LAS TABLAS CATASTRALES, CONSIDERANDO EL ÚLTIMO VALOR ADMINISTRATIVO COBRADO HASTA ACTUALIZARLO EN LOS AÑOS SUBSECUENTES; SE REALIZA LO ANTERIOR PARA NO AFECTAR DE MANERA DRÁSTICA AL CONTRIBUYENTE, CON EXCEPCIÓN DE LAS ACTUALIZACIONES REALIZADAS POR COMPRA VENTA DE INMUEBLES, TRÁMITES NOTARIALES Y ACTUALIZACIONES CATASTRALES QUE TOMAN EL VALOR PARA COBRO DEL IMPUESTO DEL VALOR RESULTANTE DE LA VALUACIÓN.

**ARTÍCULO 46.-** LOS PROPIETARIOS DE BIENES INMUEBLES QUE SE ENCUENTREN EN LOS SIGUIENTES SUPUESTOS: PENSIONADOS, JUBILADOS, DISCAPACITADOS Y PERSONAS DE SESENTA AÑOS O MÁS DE EDAD O AL CÓNYUGE DE ESTOS, SE LES PODRÁ DESCONTAR HASTA EL 50% POR SERVICIOS MUNICIPALES Y EL IMPUESTO PREDIAL EN UN SOLO INMUEBLE, PAGANDO DE FORMA ANUALIZADA DURANTE LOS TRES PRIMEROS MESES DEL AÑO 2018 (ENERO, FEBRERO Y MARZO) Y HASTA EL 30% DURANTE EL RESTO DEL AÑO. ASÍ MISMO, A ESTE GRUPO DE CIUDADANOS SE LES OTORGA LOS SIGUIENTES DESCUENTOS EN REZAGOS DEL IMPUESTO PREDIAL Y SERVICIOS MUNICIPALES DEL AÑO 2017 Y EJERCICIOS ANTERIORES; AL CRÉDITO FISCAL SE LE APLICARÁ DESCUENTO EN LOS MESES SIGUIENTES: ENERO 50%, FEBRERO 40% Y MARZO 30% DEL AÑO 2018, EN ACCESORIOS COMO SON MULTAS Y RECARGOS SE AUTORIZA UN DESCUENTO DE HASTA EL 100%.

LOS PROPIETARIOS DE BIENES INMUEBLES QUE SE ENCUENTREN EN LOS SIGUIENTES SUPUESTOS: PENSIONADOS, JUBILADOS, DISCAPACITADOS Y PERSONAS DE SESENTA AÑOS O MÁS DE EDAD O AL CÓNYUGE DE ESTOS, QUE DECIDAN PAGAR DE FORMA ANUALIZADA EL IMPUESTO PREDIAL Y LOS SERVICIOS MUNICIPALES 2019 POR ANTICIPADO, SE LES PODRÁ DESCONTAR EL 50% PAGANDO DURANTE EL MES DE OCTUBRE DE 2018; EL 40% SI PAGA DURANTE EL MES DE NOVIEMBRE DE 2018 Y EL 30% SI PAGA DURANTE EL MES DE DICIEMBRE DE 2018, LOS ESTÍMULOS FISCALES ANTERIORES SERÁN APLICADOS ÚNICAMENTE A UN SOLO INMUEBLE.



**ARTÍCULO 47.-** LOS PREDIOS PROPIEDAD PARTICULAR QUE SEAN DADOS EN COMODATO A FAVOR DEL MUNICIPIO Y QUE SEAN DESTINADOS A ACTIVIDADES DEPORTIVAS, RECREATIVAS O CULTURALES, SE LES PODRÁ DESCONTAR HASTA EL 100% DEL PAGO DEL IMPUESTO PREDIAL Y SERVICIOS MUNICIPALES PREVIO ACUERDO DE CABILDO.

**ARTÍCULO 48.-** EN FORMA GENERAL SE OTORGARÁN LOS SIGUIENTES DESCUENTOS PARA LOS HABITANTES DEL MUNICIPIO DE HUITZILAC QUE DECIDAN PAGAR SU IMPUESTO PREDIAL Y SERVICIOS MUNICIPALES DE FORMA ANUALIZADA 2018; A QUIENES PAGUEN EN EL MES DE ENERO SE APLICARÁ EL 40% DE ESTÍMULO FISCAL, QUIENES PAGUEN EN EL MES DE FEBRERO EL 30% DE ESTÍMULO Y QUIENES PAGUEN EN EL MES DE MARZO EL 20% DE ESTÍMULO FISCAL, APLICADO A UNA SOLA PROPIEDAD. EN FORMA GENERAL, A QUIENES TIENEN REZAGO Y PAGUEN EL IMPUESTO PREDIAL Y LOS SERVICIOS MUNICIPALES DEL AÑO 2017 Y EJERCICIOS ANTERIORES, TENDRÁN LOS SIGUIENTES BENEFICIOS DEL CRÉDITO FISCAL SEGÚN MES DE DESCUENTO: EN ENERO 40%, FEBRERO 30% Y MARZO 20% DEL AÑO 2018, PARA LOS ACCESORIOS COMO SON MULTAS Y RECARGOS SE AUTORIZA UN DESCUENTO DE HASTA EL 100%, SEGÚN EL NIVEL SOCIOECONÓMICO DEL CONTRIBUYENTE.

EN FORMA GENERAL A LOS PROPIETARIOS DE BIENES INMUEBLES QUE DECIDAN PAGAR DE FORMA ANUALIZADA EL IMPUESTO PREDIAL Y LOS SERVICIOS MUNICIPALES 2019 POR ANTICIPADO, SE LES PODRÁ DESCONTAR EL 40%, PAGANDO DURANTE EL MES DE OCTUBRE DE 2018; EL 30%, SI PAGA DURANTE EL MES DE NOVIEMBRE DE 2018 Y EL 20%, SI PAGA DURANTE EL MES DE DICIEMBRE DE 2018, LOS ESTÍMULOS FISCALES ANTERIORES SERÁN APLICADOS ÚNICAMENTE A UN SOLO INMUEBLE.

**ARTÍCULO 49.-** EL AYUNTAMIENTO EN SESIÓN DE CABILDO Y DE CONFORMIDAD CON LA LEY ORGÁNICA MUNICIPAL Y DEMÁS LEYES RELATIVAS, PODRÁ ACORDAR OTROS PERÍODOS DE DESCUENTO EN EL PAGO DEL IMPUESTO PREDIAL Y SERVICIOS MUNICIPALES, DISTINTOS A LOS AQUÍ CONTENIDOS, A FIN DE IMPLEMENTAR PROGRAMAS QUE INCREMENTEN LA RECAUDACIÓN.

**ARTÍCULO 50.-** SE AUTORIZA AL PRESIDENTE MUNICIPAL PARA QUE A LOS CAUSANTES DE MULTAS Y RECARGOS POR IMPUESTO PREDIAL, IMPUESTO SOBRE ADQUISICIÓN DE BIENES INMUEBLES Y SERVICIOS MUNICIPALES LES CONCEDA DESCUENTOS DE HASTA EL 100%, SEGÚN NIVEL SOCIOECONÓMICO.



**ARTÍCULO 51.-** SE AUTORIZA AL PRESIDENTE MUNICIPAL A CONCEDER DESCUENTOS EN LAS CONTRIBUCIONES MUNICIPALES DE HASTA EL 80%, ATENDIENDO A LAS CONDICIONES SOCIOECONÓMICAS DE LOS CONTRIBUYENTES, O EN SU CASO, PODRÁN APLICARSE EN CAMPAÑAS GRATUITAS IMPLEMENTADAS PREVIO ACUERDO DE CABILDO.

**ARTÍCULO 52.-** LOS CAUSANTES DE MULTAS POR INFRACCIONES AL REGLAMENTO DE TRÁNSITO MUNICIPAL, QUE HAGAN EL PAGO DE LA MULTA CORRESPONDIENTE DENTRO DE LOS PRIMEROS DIEZ DÍAS HÁBILES SIGUIENTES DE LEVANTADA LA INFRACCIÓN, PODRÁN GOZAR DE UN DESCUENTO DEL 50%. ASÍ MISMO, SE AUTORIZA AL PRESIDENTE MUNICIPAL O A QUIEN ÉSTE DESIGNE, A REALIZAR DESCUENTOS DE HASTA EL 70%, PREVIA SOLICITUD DE PARTE DEL INFRACTOR Y SEGÚN SITUACIÓN SOCIOECONÓMICA. NO SE AUTORIZA NINGÚN DESCUENTO TRATÁNDOSE DE MULTA O INFRACCIÓN GRAVE, DOLOSA O POR INGERIR BEBIDAS ALCOHÓLICAS O SUSTANCIAS NO PERMITIDAS.

**ARTÍCULO 53.-** TODAS AQUELLAS CONSTRUCCIONES DETECTADAS POR EL MUNICIPIO DE HUITZILAC QUE NO ESTÉN CONSIDERADAS EN EL VALOR CATASTRAL PARA EL IMPUESTO PREDIAL, TIENEN LA OBLIGACIÓN DE PAGARLO DE ACUERDO AL ARTÍCULO 74, INCISO A), DE LA LEY DE CATASTRO MUNICIPAL PARA EL ESTADO DE MORELOS, IMPONE LA SANCION DE LIQUIDAR LOS IMPUESTOS DE 5 AÑOS ATRÁS AL REGULARIZARSE Y PARA HACER MENOS GRAVOSA LA CONTRIBUCIÓN, EL CABILDO APRUEBA UN “PROGRAMA GENERAL DE DESCUENTOS DE CONTRIBUCIONES Y RECARGOS A CONSTRUCCIONES OCULTAS A LA ACCIÓN FISCAL”, A LOS CIUDADANOS QUE SE REGULARICEN DE LA SIGUIENTE MANERA: PODRÁN OBTENER HASTA UN 80% DE DESCUENTO SI LA REGULARIZACIÓN ES VOLUNTARIA Y LA PAGAN EN EL MISMO MES, Y DE UN 50% CUANDO LA CONSTRUCCIÓN SEA DETECTADA POR LA AUTORIDAD MUNICIPAL Y SEA PAGADA EN EL MISMO MES QUE SE LE NOTIFICA.

**ARTÍCULO 54.-** SE APRUEBA QUE A TODOS LOS CONTRIBUYENTES Y HABITANTES DEL MUNICIPIO DE HUITZILAC, MORELOS, QUE ADQUIERAN UNA VIVIENDA A TRAVÉS DEL INSTITUTO DE VIVIENDA DEL ESTADO DE MORELOS O POR MEDIO DE SUS PROMOTORES, SE DESCONTARÁ HASTA EL 100% DE PAGO DE IMPUESTO PREDIAL Y DEL IMPUESTO SOBRE ADQUISICIÓN DE BIENES INMUEBLES.

EL DESCUENTO DEL IMPUESTO PREDIAL SERÁ ÚNICAMENTE POR UN AÑO, DESPUÉS DEL PLAZO VIGENTE PARA EFECTUAR DICHO PAGO SE LES PODRÁ DESCONTAR HASTA EL 50% EN EL MONTO TOTAL DE LOS RECARGOS.



ESTOS BENEFICIOS SE OTORGARÁN A UNA SOLA CASA HABITACIÓN QUE SE ENCUENTRE UBICADA EN EL TERRITORIO DE ESTE MUNICIPIO.

**ARTÍCULO 55.-** LOS CASOS NO PREVISTOS EN LA PRESENTE LEY, SERÁN RESUELTOS POR ACUERDO DEL CABILDO, A FALTA DE DISPOSICIÓN EXPRESA, SE APLICARÁ SUPLETORIAMENTE LAS DISPOSICIONES LEGALES MUNICIPALES, ESTATALES Y FEDERALES CONDUCENTES.

**ARTÍCULO 56.-** EL PRESIDENTE y EL TESORERO MUNICIPAL QUEDAN FACULTADOS PARA OTORGAR DESCUENTOS EN EL PAGO DE LOS DERECHOS POR CONCEPTO DE REGISTRO CIVIL.

**ARTÍCULO 57.-** POR LO QUE SE REFIERE A LA BASE, TASA, PROGRAMACIÓN, OBJETO, SUJETO Y DEMÁS REGLAS DE LOS IMPUESTOS CON BASE EN LA PROPIEDAD INMOBILIARIA Y SUS ACCESORIOS, ASÍ COMO LOS DERECHOS POR APROBACIÓN, AUTORIZACIÓN Y SUPERVISIÓN DE FRACCIONAMIENTOS, CONDOMINIOS Y CONJUNTOS HABITACIONALES, SE ESTARÁ A LO DISPUESTO EN LA LEY GENERAL DE HACIENDA MUNICIPAL DEL ESTADO DE MORELOS.

#### TRANSITORIOS

**PRIMERO.** REMÍTASE LA PRESENTE LEY AL TITULAR DEL PODER EJECUTIVO DEL ESTADO, PARA LOS FINES QUE INDICA EL ARTÍCULO 44 Y LA FRACCIÓN XVII, DEL ARTÍCULO 70, DE LA CONSTITUCIÓN POLÍTICA DEL ESTADO LIBRE Y SOBERANO DE MORELOS.

**SEGUNDO.** LA PRESENTE LEY, ENTRARÁ EN VIGOR EL PRIMERO DE ENERO DEL AÑO DOS MIL DIECISIETE, PUBLÍQUESE EN EL PERIÓDICO OFICIAL "TIERRA Y LIBERTAD", ÓRGANO DE DIFUSIÓN DEL GOBIERNO DEL ESTADO DE MORELOS.

#### NOTAS:

**FE DE ERRATAS.-** Fe de erratas publicada en el Periódico Oficial "Tierra y Libertad" No. 5580 de fecha 2018/02/21



**TERCERO.** SI EL INFRACTOR DE LOS REGLAMENTOS GUBERNATIVOS Y DE POLICÍA, FUESE JORNALERO, OBRERO O TRABAJADOR, NO PODRÁ SER SANCIONADA CON MULTA MAYOR DEL IMPORTE DE SU JORNAL O SALARIO DE UN DÍA.

**CUARTO.** EL AYUNTAMIENTO DENTRO DE LAS FACILIDADES QUE BRINDE PARA EL CUMPLIMIENTO FISCAL Y RESPETANDO LA COSTUMBRE DE QUIEN PREFIERA PAGAR EN FORMA ANTICIPADA SUS CONTRIBUCIONES CORRESPONDIENTES AL AJERCICIO FISCAL 2019, PODRÁ RECIBIR EL IMPORTE DE LOS MONTOS RECAUDADOS POR PAGO ADELANTADO; SIN EMBARGO, EL AYUNTAMIENTO NO PODRA EJERCER DICHOS INGRESOS EN EL AÑO CORRIENTE, SINO QUE TENDRA QUE REGISTRAR EL PAGO ANTICIPADO EN UNA CUENTA DE ORDEN.

**QUINTO.** - LOS PAGOS DE LAS OBLIGACIONES FISCALES, EN EFECTIVO Y CON CHEQUE, SERÁN INVARIABLEMENTE EN MONEDA NACIONAL Y SE APLICARÁ EL REDONDEO, DE UN CENTAVO HASTA CINCUENTA CENTAVOS SE PAGARÁ EL PESO INMEDIATO INFERIOR, DE CINCUENTA Y UN CENTAVOS HASTA NOVENTA Y NUEVE CENTAVOS SE PAGARÁ EL PESO COMPLETO.

**SEXTO.** - EL SISTEMA OPERADOR DE LA RECAUDACIÓN DE INGRESOS MUNICIPALES ESTABLECERÁ LA NORMATIVIDAD Y LA MEJORA REGULATORIA QUE FOMENTEN EL USO DE LOS MEDIOS ELECTRÓNICOS PARA GENERAR E INCREMENTAR LA CAPTACIÓN DE INGRESOS.

**SÉPTIMO.** - SE DEROGAN TODAS LAS DISPOSICIONES QUE SE OPONGAN A LO ESTABLECIDO EN ESTA LEY, EN PARTICULAR LOS DIVERSOS RECURSOS ADMINISTRATIVOS DE LAS DIFERENTES LEYES ADMINISTRATIVAS EN LAS MATERIAS REGULADAS POR ESTE ORDENAMIENTO. LOS RECURSOS ADMINISTRATIVOS EN TRÁMITE A LA ENTRADA EN VIGOR DE ESTA LEY, SE RESOLVERÁN CONFORME A LA LEY DE LA MATERIA.

**OCTAVO.** - QUEDA EXCEPTUADO CUALQUIER TIPO DE DESCUENTO EN LA INFRACCIÓN DE TRÁNSITO POR CONDUCIR EN ESTADO DE EBRIEDAD O BAJO LOS EFECTOS DE CUALQUIER DROGA, ESTUPEFACIENTE PSICOTRÓPICO U OTRA SUSTANCIA TÓXICA, AVALADO POR EL CERTIFICADO MÉDICO.

**NOVENO.** - SE DECLARA LA SUSPENSIÓN DE LOS COBROS DE DERECHOS MUNICIPALES, QUE CONTRAVENGAN LO DISPUESTO POR EL CONVENIO DE ADHESIÓN AL SISTEMA



NACIONAL DE COORDINACIÓN FISCAL Y LA COORDINACIÓN EN MATERIA DE DERECHOS, QUE SE HAN CELEBRADO ENTRE EL GOBIERNO FEDERAL Y EL ESTADO DE MORELOS.

"EN SU CASO, SE ESTARÁ A LO DISPUESTO POR EL CAPÍTULO VII, DE LA LEY DE COORDINACIÓN HACENDARIA DEL ESTADO DE MORELOS."

**DÉCIMO.** - PARA EFECTOS DE LAS CONTRIBUCIONES RECAUDADAS POR CONCPETO DE IMPUESTO ADICIONAL, SU EJERCICIO DEBERA DISTRIBUIRSE DE CONFORMIDAD CON LO PREVISTO EN EL ARTÍCULO 123, DE LA LEY GENERAL DE HACIENDA MUNICIPAL.

**DÉCIMO PRIMERO.-** EN CASO DE QUE LOS INGRESOS CAPTADOS POR EL MUNICIPIO DE HUITZILAC, MORELOS, DURANTE EL EJERCICIO FISCAL DOS MIL DIECIOCHO, SEAN SUPERIORES A LOS SEÑALADOS EN LA PRESENTE LEY, SE FACULTA A DICHO AYUNTAMIENTO PARA QUE TALES RECURSOS LOS EJERZA EN LAS PARTIDAS PRESUPUESTALES DE OBRA PUBLICA, GASTOS DE INVERSION Y SERVICIOS MUNICIPALES EN BENEFICIO DE SU COMUNIDAD, PREVIA AUTORIZACION DE CABILDO.

**DÉCIMO SEGUNDO.-** CUALQUIER CAMBIO A LAS TASAS, CUOTAS O TARIFAS QUE ESTABLECE LA PRESENTE LEY, SÓLO SERÁN APLICABLES HASTA EN TANTO SE PUBLIQUEN LAS REFORMAS CORRESPONDIENTES, PARA LO QUE SE OBSERVARÁN LOS MISMOS TRÁMITES QUE SE HICIERON PARA SU FORMACIÓN.

ANEXOS  
DESGLOSE DE LA EXPECTATIVA DE INGRESOS 2018

ESTADO DE MORELOS, MUNICIPIO DE HUITZILAC	INGRESO ESTIMADO
INICIATIVA DE LEY DE INGRESOS PARA EL EJERCICIO FISCAL 2018	\$
TOTAL	113,017,780
1. IMPUESTOS	2,650,000
1.2. IMPUESTOS SOBRE EL PATRIMONIO	1,600,000
1.2.1. IMPUESTO PREDIAL	1,600,000
1.3. IMPUESTO SOBRE LA PRODUCCIÓN, EL CONSUMO Y LAS TRANSACCIONES	200,000
1.3.1. IMPUESTO SOBRE ADQUISICIÓN DE BIENES INMUEBLES	200,000
1.8. OTROS IMPUESTOS	850,000
1.8.1. IMPUESTO ADICIONAL	850,000
3. CONTRIBUCIONES DE MEJORAS	75,000





3.1. CONTRIBUCIÓN DE MEJORAS POR OBRAS PÚBLICAS	75,000
4. DERECHOS	1,600,000
4.3. DERECHOS POR PRESTACIÓN DE SERVICIOS	1,600,000
4.3.1. DEL ALUMBRADO PÚBLICO, RECOLECCIÓN DE BASURA Y DRENAJE	150,000
4.3.2. DE LOS SERVICIOS DE PANTEONES	5,000
4.3.3. POR LOS SERVICIOS EN ESTACIONAMIENTOS PÚBLICOS	5,000
4.3.4. DE LOS SERVICIOS POR OBRAS PÚBLICAS Y DESARROLLO URBANO	5,000
4.3.5. DE LOS SERVICIOS SOBRE FRACCIONAMIENTOS, CONDOMINIOS Y CONJUNTOS URBANOS	770,000
4.3.6. DE LOS SERVICIOS CATASTRALES	5,000
4.3.7. POR LA EXPEDICIÓN DE LICENCIAS, PERMISOS Y AUTORIZACIONES PARA ESTABLECIMIENTO DE ANUNCIO	15,000
4.3.8. DE LAS LEGALIZACIONES Y CERTIFICACIONES	370,000
4.3.9. DE LA INFORMACIÓN PÚBLICA, ESTADÍSTICA Y PROTECCIÓN DE DATOS PERSONALES	5,000
4.3.10. DE LOS SERVICIOS DEL REGISTRO CIVIL	250,000
4.3.11. POR LA AUTORIZACIÓN DE ESTACIONAMIENTOS COMERCIALES	5,000
4.3.12. DE LOS SERVICIOS DEL RASTRO	0,000
4.3.13. POR EL USO DE MERCADOS PÚBLICOS	5,000
4.3.14. POR EL APROVECHAMIENTO DE LA VÍA PÚBLICA	5,000
4.3.15. DE LOS DERECHOS POR TRÁNSITO MUNICIPAL Y CORRALÓN	5,000
4.9. DERECHOS NO COMPRENDIDOS EN LAS FRACCIONES DE LA LEY DE INGRESOS CAUSADOS EN EJERCICIOS FISCALES ANTERIORES PENDIENTES DE LIQUIDACIÓN O PAGO	0,000
5. PRODUCTOS	250,000
5.1. PRODUCTOS DE TIPO CORRIENTE	200,000
5.2. PRODUCTOS DE CAPITAL	50,000
6. APROVECHAMIENTOS	80,000
6.1. APROVECHAMIENTOS DE TIPO CORRIENTE	80,000
6.1.1. DE LAS SANCIONES POR ORDEN Y SEGURIDAD PÚBLICA	20,000
6.1.2. DE LAS INFRACCIONES DE TRÁNSITO	5,000
6.1.3. DE LAS SANCIONES EN MATERIA DE ECOLOGÍA	15,000
6.1.4. DE LOS ACCESORIOS	10,000
6.1.16.1. RECARGOS	20,000
6.1.16.2. GASTOS DE COBRANZA	10,000
6.2. APROVECHAMIENTOS DE CAPITAL	000







8. PARTICIPACIONES Y APORTACIONES	108,362,780
8.1. PARTICIPACIONES	87,600,000
8.1.1. PARTICIPACIONES EN INGRESOS FEDERALES	87,600,000
8.1.4. PARTICIPACIONES EN INGRESOS ESTATALES	0,000
8.2. APORTACIONES	20,762,780
8.2.1. APORTACIONES FEDERALES	17,262,780
8.2.2. APORTACIONES ESTATALES	3,500,000
8.3. CONVENIOS	000
0. INGRESOS DERIVADOS DE FINANCIAMIENTOS	000
0.1. ENDEUDAMIENTO INTERNO	000

MUNICIPIO DE HUITZILAC MORELOS  
PROYECCIONES DE INGRESOS - LDF  
(PESOS)  
(CIFRAS NOMINALES)

Concepto	2016	2017	2018	2019	2020	2021
1. Ingresos de Libre Disposición (1=A+B+C+D+E+F+G+H+I+J+K+L)	37,001,683.00	37,001,683.00	37,001,683.00	37,001,683.00	37,001,683.00	37,001,683.00
A. Impuestos	1,500,000.00	1,500,000.00	1,500,000.00	1,500,000.00	1,500,000.00	1,500,000.00
B. Cuotas y Aportaciones de Seguridad Social	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
C. Contribuciones de Mejoras	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
D. Derechos	1,000,000.00	1,000,000.00	1,000,000.00	1,000,000.00	1,000,000.00	1,000,000.00
E. Productos	3,609,683.00	3,609,683.00	3,609,683.00	3,609,683.00	3,609,683.00	3,609,683.00
F. Aprovechamientos	60,000.00	60,000.00	60,000.00	60,000.00	60,000.00	60,000.00
G. Ingresos por Ventas de Bienes y Servicios	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
H. Participaciones	30,832,000.00	30,832,000.00	30,832,000.00	30,832,000.00	30,832,000.00	30,832,000.00
I. Incentivos Derivados de la Colaboración Fiscal	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
J. Transferencias	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
K. Convenios	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
L. Otros Ingresos de Libre Disposición	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2. Transferencias Federales Etiquetadas (2=A+B+C+D+E)	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
A. Aportaciones	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
B. Convenios	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
C. Fondos Distintos de Aportaciones	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
D. Transferencias, Subsidios y Subvenciones, y Pensiones y Jubilaciones	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
E. Otras Transferencias Federales Etiquetadas	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3. Ingresos Derivados de Financiamientos (3=A)	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
A. Ingresos Derivados de Financiamientos	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
4. Total de Ingresos Proyectados (4=1+2+3)	37,001,683.00	37,001,683.00	37,001,683.00	37,001,683.00	37,001,683.00	37,001,683.00
Datos Informativos						
1. Ingresos Derivados de Financiamientos con Fuente de Pago de Ingresos de Libre Disposición	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2. Ingresos Derivados de Financiamientos con Fuente de Pago de Transferencias Federales Etiquetadas	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3. Ingresos Derivados de Financiamientos (3 = 1 + 2)	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

Página 1 de 1

<09 OCT 2017 15:57:03>



Recinto Legislativo, en Sesión Ordinaria iniciada el día 7 y concluida el 13 del mes de diciembre del año dos mil diecisiete.

Atentamente. Los CC. Diputados Integrantes de la Mesa Directiva del Congreso del Estado. Dip. Hortencia Figueroa Peralta. Vicepresidenta en funciones de Presidenta. Dip. Silvia Irra Marín. Secretaria. Dip. Edith Beltrán Carrillo. Secretaria. Rúbricas.

Por tanto, mando se imprima, publique, circule y se le dé el debido cumplimiento.

Dado en la Residencia del Poder Ejecutivo, Casa Morelos, en la ciudad de Cuernavaca, capital del estado de Morelos a los veintiséis días del mes de diciembre de dos mil diecisiete.

**“SUFRAGIO EFECTIVO. NO REELECCIÓN”**  
**GOBERNADOR CONSTITUCIONAL DEL ESTADO LIBRE Y SOBERANO DE MORELOS**  
**GRACO LUIS RAMÍREZ GARRIDO ABREU**  
**SECRETARIO DE GOBIERNO**  
**M.C. MATÍAS QUIROZ MEDINA**  
**RÚBRICAS.**

