

# LEY DE INGRESOS DE LOS MUNICIPIOS DEL ESTADO DE MEXICO PARA EL EJERCICIO FISCAL DEL AÑO 2006

27 de diciembre de 2005

Toluca de Lerdo, México a 17 de noviembre de 2005.

## CC. DIPUTADOS SECRETARIOS DE LA H. "LV" LEGISLATURA DEL ESTADO DE MÉXICO P R E S E N T E S

En ejercicio de las facultades que me confieren los artículos 51 fracción I y 77 fracciones V y XX de la Constitución Política del Estado Libre y Soberano de México, me permito someter a la consideración de esa H. Legislatura, por el digno conducto de ustedes, la iniciativa de Ley de Ingresos de los Municipios del Estado de México para el ejercicio fiscal del año 2006, de acuerdo con la siguiente:

### EXPOSICIÓN DE MOTIVOS

El Municipio es el espacio físico, político y administrativo en donde la ciudadanía mexiquense ejerce la diversidad de derechos y libertades que consagran nuestras disposiciones constitucionales, es el reflejo de una sociedad democrática, plural, viva y actuante en el que el respeto y tolerancia a la diversidad, complementa y enriquece los esfuerzos y posiciones que permiten garantizar la gobernabilidad democrática.

Al Municipio le corresponde la tarea y responsabilidad de lograr el bienestar colectivo, conjuntando voluntades, esfuerzos y recursos para mejorar objetivamente la calidad de vida de sus habitantes, afrontando el impacto de los acontecimientos nacionales y los derivados de los procesos irreversibles de mundialización que repercuten en sus finanzas públicas, en sus programas, proyectos y necesidades sociales, afectando necesariamente su capacidad de respuesta pronta y efectiva a la demanda de su población.

El fortalecimiento financiero a los municipios, es uno de los propósitos fundamentales del Ejecutivo del Estado, transfiriendo funciones y apoyándolos técnicamente en su ejercicio, para mejorar la capacidad de atención a la demanda social, proponiendo mecanismos y procesos de descentralización, así como el impulso a sus atribuciones para que de manera integral, puedan satisfacer sus necesidades sociales, a través de la promoción, el desarrollo y crecimiento sostenido de su productividad.

Bajo esta perspectiva, es imprescindible que el marco normativo financiero contribuya a consolidar un sistema de recaudación municipal que mantenga las finanzas públicas sanas, proporcione mayor certidumbre en los ingresos, amplíe el padrón de contribuyentes, otorgue equidad y proporcionalidad al contribuyente, y reoriente los ingresos hacia la atención de sus necesidades más apremiantes, procurando una menor dependencia de los recursos externos distribuibles.

Para el logro de los objetivos indicados, es necesario que el marco jurídico de actuación del municipio sea claro y preciso, procurando que exista congruencia entre las diversas disposiciones y ordenamientos legales, de tal forma que permitan el ejercicio adecuado y oportuno de sus atribuciones y el cumplimiento de las obligaciones fiscales de la ciudadanía.

Asimismo, los sistemas tributarios y de coordinación fiscal deben orientarse al logro de una política fiscal que mantenga las finanzas públicas sanas, dote de mayor certidumbre a los ingresos, y por tanto a los gastos del sector público, y mediante el cual se logre una reorientación de los recursos públicos hacia la atención de las necesidades sociales más urgentes.

En este orden de ideas, el propósito de la Ley de Ingresos de los Municipios del Estado de México para el Ejercicio Fiscal del año 2006, es el de fortalecer las fuentes internas de crecimiento de los municipios, sentando bases para elevar sus ingresos públicos, privilegiando la implantación de acciones en materia de eficiencia tributaria, idoneidad del gasto y fiscalización.

Con este objetivo, el Decreto que se somete a esa H. Soberanía para su aprobación, no incorpora nuevos rubros impositivos. El catálogo de ingresos que percibirá la Hacienda Pública Municipal se mantiene en los términos del texto vigente.

Como una medida de apoyo a la economía de los ciudadanos de los municipios del Estado de México, se considera mantener los mismos porcentajes de recargos por pago extemporáneo y cuando se concedan prórrogas del 1.68% y 1.0%, respectivamente.

De igual forma, se plantea fijar el mismo factor de actualización, que es de 1.0033, por cada mes que transcurra sin hacerse el pago.

En el caso del Impuesto Predial, para el 2006 se mantienen los mismos porcentajes de bonificación por pago anual anticipado del 10%, 8% y 6% sobre su importe total, aplicables en los meses de enero, febrero y marzo, respectivamente.

El pago puntual de dicho impuesto dentro de los plazos establecidos, en los dos últimos años, dará lugar a una bonificación adicional, del 6%-en enero y 4% en febrero.

Tratándose del pago anualizado de los derechos de agua potable y drenaje, se consideran bonificaciones del 10%, 7% y 5% sobre su importe total, aplicables en los meses de enero, febrero y marzo, respectivamente.

El pago puntual de estos derechos dentro de los plazos establecidos, en los dos últimos años, dará lugar a una bonificación adicional, del 5% en enero y 3% en febrero.

Para el ejercicio fiscal del 2006, se considera un porcentaje máximo de incremento del Impuesto Predial del 20%, lo que permitirá a las haciendas públicas municipales, además de percibir mayores ingresos, propiciar que paulatinamente la contribución prevista en las disposiciones fiscales, se aproxime al valor real de los inmuebles en el Estado, lo que permitirá abatir la especulación inmobiliaria y reorientar al gasto social, los recursos que indirectamente se generan por el mercado inmobiliario.

Reviste especial importancia informar a ustedes, que la conformación de esta iniciativa es consecuencia del análisis e integración consensuada, llevada a cabo por los tesoreros municipales representantes ante la comisión temática establecida para formular el proyecto de Ley de Ingresos de los Municipios del Estado para el ejercicio fiscal del año 2006, cuyo proyecto unificado fue aprobado por los integrantes del Consejo Directivo del Instituto Hacendario del Estado durante su VI Asamblea Anual y Sexta Reunión Estatal de Servidores Públicos Hacendarios.

Por lo antes expresado, someto a la alta consideración de esa H. Legislatura, a través de su representación, la Iniciativa de Ley de Ingresos de los Municipios del Estado de México para el ejercicio fiscal del año 2006, a fin de que, si la estiman procedente, se apruebe en sus términos.

**SUFRAGIO EFECTIVO. NO REELECCION  
EL GOBERNADOR CONSTITUCIONAL  
DEL ESTADO DE MEXICO**

**LIC. ENRIQUE PEÑA NIETO  
(RUBRICA).**

**EL SECRETARIO GENERAL DE GOBIERNO**

**DR. VICTOR HUMBERTO BENITEZ TREVIÑO  
(RUBRICA).**

**ENRIQUE PEÑA NIETO**, Gobernador Constitucional del Estado Libre y Soberano de México, a sus habitantes sabed:

Que la Legislatura del Estado, ha tenido a bien aprobar lo siguiente:

## **DECRETO NUMERO 194**

**LA H. "LV" LEGISLATURA DEL ESTADO DE MEXICO  
DECRETA:**

### **LEY DE INGRESOS DE LOS MUNICIPIOS DEL ESTADO DE MEXICO PARA EL EJERCICIO FISCAL DEL AÑO 2006**

**Artículo 1.-** La hacienda pública de los municipios del Estado de México, percibirá durante el ejercicio fiscal de 2006, los ingresos provenientes de los conceptos que a continuación se enumeran:

- 1. IMPUESTOS:**
  - 1.1 Predial.
  - 1.2 Sobre adquisición de inmuebles y otras operaciones traslativas de dominio de inmuebles.
  - 1.3 Sobre conjuntos urbanos.
  - 1.4 Sobre anuncios publicitarios.
  - 1.5 Sobre diversiones, juegos y espectáculos públicos.
  - 1.6 Sobre la prestación de servicios de hospedaje.
  - 1.7 Otros impuestos no comprendidos en las fracciones precedentes, y que estuvieron vigentes en ejercicios fiscales anteriores, pendientes de liquidación o de pago.
  
- 2. DERECHOS:**
  - 2.1 De agua potable, drenaje, alcantarillado, tratamiento y disposición de aguas residuales.
  - 2.2 Del registro civil.
  - 2.3 De desarrollo urbano y obras públicas.
  - 2.4 Por servicios prestados por autoridades fiscales, administrativas y de acceso a la información pública.
  - 2.5 Por servicios de rastros.
  - 2.6 Por corral de concejo e identificación de señales de sangre, tatuajes, elementos electromagnéticos y fierros para marcar ganado y magueyes.
  - 2.7 Por uso de vías y áreas públicas para el ejercicio de actividades comerciales y de servicios.
  - 2.8 Por servicios de panteones.
  - 2.9 De estacionamiento en la vía pública y de servicio público.
  - 2.10 Por la expedición o refrendo anual de licencias para la venta de bebidas alcohólicas al público.
  - 2.11 Por servicios prestados por autoridades de seguridad pública.
  - 2.12 Por servicios de alumbrado público.
  - 2.13 Por servicios de limpieza de lotes baldíos, recolección, traslado y disposición final de residuos sólidos industriales y comerciales.
  - 2.14 Por los servicios prestados por las autoridades de catastro.
  
- 3. APORTACIONES DE MEJORAS:**
  - 3.1 Las derivadas de la aplicación del Título Sexto del Código Financiero del Estado de México y Municipios.
  
- 4. PRODUCTOS:**
  - 4.1 Por la venta o arrendamiento de bienes municipales.
  - 4.2 Derivados de bosques municipales.
  - 4.3 Utilidades, dividendos y rendimientos de inversiones en créditos, valores y bonos, por acciones y participaciones en sociedades o empresas.
  - 4.4 Rendimientos o ingresos derivados de las actividades de organismos descentralizados y empresas de participación municipal, cuando por su naturaleza correspondan a actividades que no son propias de derecho público.
  - 4.5 Impresos y papel especial.
  - 4.6 En general, todos aquellos ingresos que perciba la hacienda pública municipal, derivados de actividades que no son propias de derecho público, o por la explotación de sus bienes patrimoniales.
  
- 5. APROVECHAMIENTOS:**
  - 5.1 Reintegros.
  - 5.2 Uso o explotación de bienes de dominio público.
  - 5.3 Sanciones administrativas.
  - 5.4 Indemnizaciones por daños a bienes municipales.

5.5 Subsidios, subvenciones, donativos, herencias, legados y cesiones.

**6. 6. INGRESOS DERIVADOS DEL SECTOR AUXILIAR:**

6.1 6.1 Rendimientos o ingresos derivados de organismos descentralizados, fideicomisos y empresas de participación municipal, cuando por su naturaleza correspondan a actividades propias de derecho público.

**7. 7. ACCESORIOS:**

7.1 Recargos.

7.2 Multas.

7.3 Gastos de ejecución.

7.4 Indemnización por devolución de cheques.

**8. INGRESOS MUNICIPALES DERIVADOS DE LOS SISTEMAS NACIONAL DE COORDINACIÓN FISCAL Y ESTATAL DE COORDINACIÓN HACENDARIA:**

8.1 Las participaciones derivadas de la aplicación de la Ley de Coordinación Fiscal y demás ordenamientos jurídicos federales aplicables, así como de los convenios, acuerdos o declaratorias que al efecto se celebren o realicen.

8.2 Los provenientes de los Fondos de Aportaciones Federales siguientes:

8.2.1 Fondo de Aportaciones para la Infraestructura Social Municipal.

8.2.2 Fondo de Aportaciones para el Fortalecimiento de los Municipios y de las Demarcaciones Territoriales del Distrito Federal.

8.3 Los derivados de la aplicación del Título Séptimo del Código Financiero del Estado de México y Municipios, del Sistema Estatal de Coordinación Hacendaria, así como de los convenios, acuerdos o declaratorias que al efecto se celebren o realicen.

**9. INGRESOS DERIVADOS DE FINANCIAMIENTOS:**

9.1 Los derivados de las operaciones de crédito en los términos que establece el Título Octavo del Código Financiero del Estado de México y Municipios y otras leyes aplicables.

**Artículo 2.-** El pago extemporáneo de créditos fiscales dará lugar al cobro de recargos, a razón del 1.68% mensual sobre el monto total de los mismos, por cada mes o fracción que transcurra sin hacerse el pago.

**Artículo 3.-** Cuando se concedan prórrogas para el pago de créditos fiscales conforme a lo dispuesto en el Código Financiero del Estado de México y Municipios, se causarán recargos sobre saldos insolutos a razón del 1.0% mensual.

**Artículo 4.-** El pago de las contribuciones por los conceptos a que se refiere el artículo 1 de esta Ley, se realizará en las oficinas recaudadoras de la tesorería municipal correspondiente; en las de los organismos del sector auxiliar de la Administración Pública Municipal; en las oficinas rentísticas de la Secretaría de Finanzas del Gobierno del Estado de México, cuando se tenga convenio para tal efecto; en instituciones de crédito de banca múltiple debidamente autorizadas, o en las oficinas que el propio ayuntamiento designe.

**Artículo 5.-** Los ayuntamientos podrán contratar financiamientos a su cargo, exclusivamente para obras o acciones, que produzcan beneficios para la población, así como asumir obligaciones contingentes hasta por una cantidad que no rebase el 30% del monto anual de sus ingresos ordinarios, descontando del importe resultante, la suma de amortizaciones de deuda e intereses por servicio de la misma, que corresponda a cada ejercicio fiscal.

Para determinar la cantidad de endeudamiento a que se refiere el párrafo anterior, se computarán los importes de las obligaciones que se hayan asumido para el ejercicio y que estén inscritas en el Registro de Deuda Pública Estatal, no así los créditos destinados a proyectos autorecuperables con fuente de pago identificada y que no afecten ingresos tributarios, ni tampoco a los empréstitos contraídos para apoyo de flujo de caja.

En todos los casos, deberá cumplirse lo dispuesto por el Título Octavo del Código Financiero del Estado de México y Municipios.

En apoyo de la hacienda pública municipal la Secretaría de Finanzas del Gobierno del Estado de México determinará a solicitud de los gobiernos municipales, en cantidad líquida, los montos de endeudamiento que resulten de la aplicación de este precepto, para lo cual el ayuntamiento solicitante presentará a la Secretaría de Finanzas el presupuesto de egresos e ingresos de 2006 y ésta informará el resultado a la Legislatura o a la Diputación Permanente.

**Artículo 6.-** Todos los ingresos municipales, cualquiera que sea su origen o naturaleza, deberán registrarse por la Tesorería Municipal y formar parte de la Cuenta Pública.

**Artículo 7.-** El pago anual anticipado del Impuesto Predial, cuando deba hacerse en montos fijos mensuales, bimestrales o semestrales dará lugar a una bonificación equivalente al 10%, 8% y 6% sobre su importe total, cuando se realice en una sola exhibición durante los meses de enero, febrero y marzo respectivamente, del ejercicio fiscal de 2006.

Asimismo, los contribuyentes del impuesto, que en los últimos dos años hayan cubierto sus obligaciones fiscales dentro de los plazos establecidos para ese efecto, gozarán de un estímulo por cumplimiento, consistente en una bonificación del 6% adicional en el mes de enero y del 4% en febrero, debiendo presentar para tal efecto, sus comprobantes de pago de los dos ejercicios inmediatos anteriores.

**Artículo 8.-** El pago anual anticipado de los derechos de agua potable y drenaje, cuando deba hacerse en montos fijos mensuales o bimestrales, dará lugar a una bonificación equivalente al 10%, 7% y 5%, sobre su importe total, cuando se realice en una sola exhibición durante los meses de enero, febrero y marzo respectivamente, del ejercicio fiscal de 2006.

Asimismo, los contribuyentes de este derecho, que en los últimos dos años hayan cubierto sus obligaciones fiscales dentro de los plazos establecidos para ese efecto, gozarán de un estímulo por cumplimiento, consistente en una bonificación del 5% adicional en el mes de enero y del 3% en febrero, debiendo presentar para tal efecto, sus comprobantes de pago de los dos ejercicios inmediatos anteriores.

**Artículo 9.-** Los propietarios o poseedores de inmuebles, cuya manzana donde se ubiquen, no esté contenida en las Tablas de Valores Unitarios de Suelo y Construcciones, publicadas para efectos de la determinación del valor catastral, podrán calcularlo considerando los siguientes valores:

- a). El valor unitario del suelo del área homogénea o de la banda de valor que contiene la manzana en donde se ubique el inmueble, por la superficie del predio.
- b). Si existen edificaciones en el predio, el valor unitario de construcción que le corresponda según la tabla de valores unitarios de construcciones, por la superficie construida.

La suma de los resultados obtenidos conforme a los incisos anteriores, considerando los factores de merito o demérito que en su caso procedan, se tomará como base para el cálculo del monto anual del Impuesto Predial.

**Artículo 10.-** El factor de actualización de los montos de los créditos fiscales pagados fuera de los plazos señalados en el Código Financiero del Estado de México y Municipios, para el ejercicio fiscal de 2006, será de 1.0033 por cada mes que transcurra sin hacerse el pago.

**Artículo 11.-** Para el ejercicio fiscal de 2006, el importe anual a pagar por los contribuyentes del Impuesto Predial, no podrá exceder del 15% de incremento respecto al monto determinado mediante la aplicación de la tarifa vigente durante el ejercicio fiscal de 2005.

Se exceptúan los casos en que se observe un aumento de superficie de terreno o construcción, conforme a lo manifestado por el contribuyente o verificado por la autoridad.

## **T R A N S I T O R I O S**

**ARTICULO PRIMERO.-** Publíquese la presente Ley en el Periódico Oficial "Gaceta del Gobierno".

**ARTICULO SEGUNDO.-** Esta Ley entrará en vigor el día primero de enero del año 2006.

Lo tendrá entendido el Gobernador del Estado, haciendo que se publique y se cumpla.

Dado en el Palacio del Poder Legislativo, en la ciudad de Toluca de Lerdo, capital del Estado de México, a los seis días del mes de diciembre del año dos mil cinco.- Diputado Presidente.- C. Juan Rodolfo Sánchez Gómez.- Diputados Secretarios.- C. Francisco Javier Viejo Plancarte.- Bertha María del Carmen García Ramírez.- Rúbricas.

Por tanto, mando se publique, circule, observe y se le dé el debido cumplimiento.

Toluca de Lerdo, Méx., a 27 de diciembre del 2005.

**EL GOBERNADOR CONSTITUCIONAL DEL ESTADO DE MEXICO**

**ENRIQUE PEÑA NIETO  
(RUBRICA).**

**EL SECRETARIO GENERAL DE GOBIERNO**

**VICTOR HUMBERTO BENITEZ TREVIÑO  
(RUBRICA).**

**APROBACION:** 6 de diciembre de 2005

**PROMULGACION:** 27 de diciembre de 2005

**PUBLICACION:** 27 de diciembre de 2005

**VIGENCIA:** 1 de enero de 2006